

## Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

### Z Á P I S N I C A č. 3/2013

Strana 1 zo 4

Dátum konania : 12.03.2013

**Prítomní:** Ing. arch. Jana Bartošová, Mária Beňová, Ing. Eliška Gocká, Ing. Jozef Jambor, Ing. Igor Racík, Bc. Michal Hynek

**Ospravedlnený:** Ing. Jozef Chudý

**Predkladatelia:** PaedDr. Gizela Talačová, Mgr. Monika Mackovjaková, JUDr. Lívia Damboráková, Mgr. Eva Kresánková, RNDr. Denisa Bartošová, Ing. Lucia Duračková, Ing. Igor Kováč

**Hostia:** Mgr. Marián Dubovský, Ing. Juraj Brna – poslanci MsZ

#### Program:

1. Otvorenie.
2. Návrh Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi ZŠ F. E. Scherera a Občianskym združením „Pomoc ohrozenému dieťaťu Piešťany“.
3. Návrh Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 0840805 vo veci predĺženia doby nájmu pozemku pod stavbou informačno-propagačného zariadenia.
4. Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme č. 3621105 medzi Mestom Piešťany a P.F.K.,a.s.
5. Návrh na zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí v prospech Barbory Kováčovej a manž. Róberta Kováča.
6. Návrh na uzavretie Dodatku k Nájomnej zmluve pre Ing. Mariána Magalu a Máriu Magalovú, Mgr. Kristínu Máčekovú, JUDr. Katarínu Máčekovú.
7. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy pre Mgr. Kristínu Máčekovú a JUDr. Katarínu Máčekovú.
8. Návrh na uzavretie Dodatku č. 4 ku Zmluve o spolupráci a podmienkach využívania vodohospodárskeho majetku správcom a prevádzkovateľom cyklistického chodníka na korune hrádze.
9. Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Jána Šimoru a Lýdiu Šimorovú.
10. Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Petra Piknu a Magdalénu Píknovú.
11. Návrh na uzavretie Dodatku k Nájomnej zmluve pre Ing. Kristínu Stankovskú, Ing. Rastislava Stankovského, Ing. Mateja Stankovského.
12. Návrh na poskytnutie dotácií v oblasti podpory regionálneho rozvoja a zamestnanosti.
13. Návrh na riešenie rekonštrukcií komunikácií na území mesta Piešťany.
14. Rôzne.
15. Záver.

#### Popisná časť zápisnice:

**K bodu 1:** Zasadnutie komisie otvorila ing. arch. Jana Bartošová, privítala prítomných členov a oboznámila ich s programom zasadnutia.

**K bodu 13:** Materiál v programe zaradený ako bod 13 s názvom „Návrh na riešenie rekonštrukcií komunikácií na území mesta Piešťany“ bol prerokovaný spoločne s členmi Komisie pre rozvoj mesta pri MsZ Piešťany.

**Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**

**Z Á P I S N I C A č. 3/2013**

Strana 2 zo 4

Dátum konania : 12.03.2013

**Uznesenia:**

Číslo uznesenia	Bod prog.	Znenie	Adresát
19/2013	2.	<b>Komisia odporúča</b> návrh Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi Základnou školou F. E. Scherera an Občianskym združením „Pomoc ohrozenému dieťaťu Piešťany“ ako dôvod hodný osobitného zreteľa v predložennom znení <b>schváliť</b> .	MsR MsZ
20/2013	3.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 0840805 medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a INFO PLAGÁT, s. r. o. ako nájomcom, predmetom ktorého je zmena doby nájmu časti pozemku parc. č. 6516/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m <sup>2</sup> na dobu určitú do doby nájmu poslednej uzavretej nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany a INFO PLAGÁT, s. r. o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa <b>schváliť s nasledovnou pripomienkou:</b> - predložiť na zasadnutie MsR a MsZ prehľad všetkých nájomných zmlúv uzavretých medzi Mestom Piešťany a INFO PLAGÁT, s. r. o. vrátane poslednej uzavretej nájomnej zmluvy. <b>Komisia odporúča</b> uzavrieť jednu nájomnú zmluvu, v ktorej budú zahrnuté všetky nájomné vzťahy medzi Mestom Piešťany a INFO PLAGÁT s. r. o.	MsR, MsZ  MsÚ
21/2013	4.	<b>Komisia odporúča</b> ukončiť doteraz uzavretú nájomnú zmluvu medzi Mestom Piešťany a P.F.K., a. s. a vyhlásiť novú verejnú obchodnú súťaž na prevádzkovanie futbalového štadióna. <b>Komisia žiada</b> predložiť na zasadnutie MsR a MsZ prehľad zaplatených faktúr za energie za predchádzajúci kalendárny rok.	MsR, MsZ  MsÚ
22/2013	5.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí (kanalizácie a vodovodu) na parc. č. 895/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 38 691 m <sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta Piešťany v prospech vlastníkov parc. č. 239/3 Barbory Kováčovej a manž. Róberta Kováča bezodplatne <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
23/2013	6.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na uznesenie v predložennom znení <b>schváliť</b> .	MsR, MsR
24/2013	7.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Mgr. Kristínou Máčekovou a JUDr. Katarínou Máčekovou ako nájomcami, predmetom ktorej je nájom parc. č. 6435 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 21 m <sup>2</sup> na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 0,44 eur/m <sup>2</sup> /rok ako dôvod hodný osobitného zreteľa v predložennom znení <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
25/2013	8.	<b>Komisia odporúča</b> návrh Dodatku č. 4 k Zmluve o spolupráci a podmienkach využívania vodohospodárskeho majetku správcom a prevádzkovateľom cyklistického chodníka na korune hrádze v predložennom znení <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ

**Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**

**Z Á P I S N I C A č. 3/2013**

Strana 3 zo 4

**Dátum konania : 12.03.2013**

26/2013	9.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na prevod vlastníctva pozemku vo vlastníctve Mesta Piešťany parc. č. 3318 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m <sup>2</sup> do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jána Šimoru a manž. Lýdie Šimorovej za kúpnu cenu podľa Metodiky, t. j. 49,57 eur/m <sup>2</sup> , t. j. celková kúpna cena je 3 966,20 eur ako dôvod hodný osobitného zreteľa v predloženom znení <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
27/2013	10.	<b>Komisia odporúča:</b> - v prípade prevodu vlastníctva pozemku vo vlastníctve Mesta Piešťany parc. č. 9983/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 38 m <sup>2</sup> do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Petra Piknu a Magdalény Piknovej za kúpnu cenu podľa Metodiky, t. j. 105,3 eur/m <sup>2</sup> , t. j. celková kúpna cena je 4 001,4 eur - v prípade nájmu uzavretie nájmovej zmluvy medzi Mestom Piešťany a Petrom Piknom a Magdalénou Piknovou na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške obvyklého nájmu za pozemky vo vlastníctve Mesta Piešťany v danej lokalite	MsR, MsZ
28/2013	11.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na uznesenie v predloženom znení <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
29/2013	12.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtovej položky príspevky pre PO a FOP – oblasť podpora regionálneho rozvoja a zamestnanosti pre Klub vodného póla Kúpele Piešťany na projekt: Letná sezóna na kúpalisku Eva v Piešťanoch vo výške 15 000 EUR <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
30/2013	13.	<b>Komisia</b> v bode A/ informáciu o rozsahu potrieb na opravu a rekonštrukciu miestnych komunikácií <b>berie na vedomie</b> .	MsR, MsZ
31/2013	13.	<b>Komisia odporúča</b> v bode B/ zaradenie rekonštrukcie miestnych komunikácií I.etapa do rozpočtu mesta na rok 2013 program 10. doprava vo výške 395.000, - € <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
32/2013	13.	<b>Komisia odporúča</b> v bode C/ zaradenie rekonštrukcie miestnych komunikácií II.etapa do programového rozpočtu mesta na rok 2013 program 10.doprava vo výške 253.000,-€ <b>schváliť s pripomienkou</b> zámery ulíc a to Ružovej ulice a Kúpeľnej ulice za Dopravnú ulicu.	MsR, MsZ  MsÚ
33/2013	13.	<b>Komisia neodporúča</b> v bode D/ zaradenie úveru v sume 648 000€ na riešenie rekonštrukcií komunikácií I.etapa a II.etapa do príjmovej časti programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013 <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
34/2013	13.	<b>Komisia neodporúča</b> v bode E/ zaradenie splátky úveru v sume 108 000 € do programu 11. Dlhová služba programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013 <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
35/2013	13.	<b>Komisia neodporúča</b> v bode F/ návrh na zvýšenie sumy splátok úrokov z úverov schválených v programe 11 – Dlhová služba Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013 o sumu 22 500 € na celkovú sumu 243 500 € <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ

**Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**

**Z Á P I S N I C A č. 3/2013**

Strana 4 zo 4

**Dátum konania : 12.03.2013**

36/2013	13.	<b>Komisia odporúča</b> v bode G/ uvoľnenie časti finančných prostriedkov v sume 648 000€ získaných z odpredaja majetku mesta /pozemky ČS Fuel/ na rekonštrukciu komunikácií I.etapa a II.etapa <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
37/2013	13.	<b>Komisia odporúča</b> v bode H/ programový rozpočet mesta Piešťany na rok 2013 v prípade čerpania úverových zdrojov v príjmovej časti vo výške 22 118 758 € vo výdavkovej časti vo výške 21 199 264 € <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
38/2013	13.	<b>Komisia odporúča</b> v bode I/ návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013 v prípade uvoľnenia časti finančných prostriedkov získaných z predaja pozemkov (ČS FUEL) v príjmovej časti vo výške 21 470 758 € vo výdavkovej časti vo výške 21 068 764 € <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ

**Zapísal:** Ing. Mária Zaľková  
V Piešťanoch dňa 13.03.2013

**Rozdeľovník:**  
1/ primátor  
2/ viceprimátor  
3/ prednosta  
4/ referent pre organizačné zabezpečenie

**Schválil:** Ing. arch. Jana Bartošová,  
predsedníčka komisie

5/ predseda komisie  
6/ tajomník komisie  
**Kópie:** členovia komisie, predkladatelia