

Legislatívnoprávna komisia MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 6/2011

Strana 1 z 3

Dátum konania :08.06.2011

Prítomní: Hladký Martin PhDr., Kalabová Lucia JUDr., Kolláriková Eva JUDr.Ing.PhD., Suchánková Daniela JUDr., Žáčková Ema PhDr.

Neprítomní:

Ospravedlnení: Kiššová Helena JUDr., Nicák Igor RNDr., Kuciaň Dalibor JUDr.

Hostia: Borovský Tomáš Mgr., Damboráková Lívia JUDr., Palkechová Beáta, Podobová Jolana PhDr., Žáčková Ema PhDr., Orsavová JUDr.

Program:

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o úhradách za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Piešťany a o úhradách za služby poskytované v Mestských jasliach - PhDr. Žáčková
2. Návrh novely Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 5/2008 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v MŠ, ZUŠ, ŠSZČ, CVC a ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Piešťany v znení VZN č. 25/2008 a VZN č. 12/2009 - PhDr. Podobová
3. Návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2-20-340/2011 medzi SMP, p.o. a Poľnohospodárskym družstvom Šalgovce - JUDr. Orsavová
4. Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2-21-340/2009 medzi SMP, p.o.a GASTRO B.D.T., s.r.o. Sokolovce - JUDr. Orsavová
5. Návrh Dodatku č. 1 k Štatútu mesta Piešťany - JUDr. Damboráková
6. Návrh na zriadenie vecného bremena v kat. území Piešťany pre Trnavskú vodárenskú spoločnosť, a.s. - JUDr. Damboráková
7. Návrh Dodatku č. 6 k Zmluve o nájme nehnuteľností a nebytových priestorov č. 3090605 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a ŠHK 37 Piešťany, s.r.o.
Návrh Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 2-15-350/2001 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a CS Group, s.r.o. - JUDr. Damboráková
8. Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 4640705, uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a Mgr. Zuzanou Višňovskou, v lokalite Nábřežie I. Krasku - Mgr. Borovský
9. Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 0711105, uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a BD Vajan s.r.o., v lokalite Vajanského ul. - Mgr. Borovský
10. Návrh na zriadenie vecného bremena v k.ú. Piešťany, v lokalite predstaničný priestor, pre Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave - Mgr. Borovský
11. Návrh na nájom časti pozemku pre Ing. Szilárd Németh - REKLAMNÁ AGENTÚRA SINEX, v lokalite Winterova ulica - Mgr. Borovský
12. Návrh dodatkov Zriaďovacích listín základných škôl a návrh Zmeny a doplnenia zriaďovacej listiny Služieb mesta Piešťany, p.o. - Mgr. Borovský
13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 8/2008 o podmienkach státi v zóne dopravného obmedzenia a plateného parkovania na území mesta Piešťany - p. Palkechová
14. Návrh na nájom nehnuteľnosti pre Martu Fencíkovú a manž., lokalita Nábr. I. Krasku
15. Návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku pod vstavanými garážami, lokalita Čkalovova ulica - Mgr. Kresánková
16. Návrh na nájom nehnuteľnosti pre Františka Vavruša a manž., lokalita Nábr.I. Krasku - Mgr. Kresánková
17. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ, návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku lokalita Nálepková ulica - Mgr. Kresánková
18. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ, návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností lokalita A. Trajan - Mgr. Kresánková
19. Návrh na zrušenie uznesení MsZ, návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľnosti lokalita Bodona - Mgr. Kresánková

Popisná časť zápisnice:

Uznesenia:

Legislatívnoprávna komisia MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 6/2011

Strana 2 z 3

Dátum konania :08.06.2011

Číslo	Bod prg.	Znenie	Adresát	Termín
52/2011	1	Komisia návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Piešťany o úhradách za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany a o úhradách za služby poskytované v Mestských jasliach v Piešťanoch v predložennom znení odporúča schváliť.	MsR, MsZ	
53/2011	2	Komisia odporúča návrh novely Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Piešťany č. 5/2008 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v MŠ, ZUŠ, ŠK, ŠSZČ, CVC a ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Piešťany v znení VZN č. 25/2008 a VZN č. 12/2009 v predložennom znení schváliť.	MsR, MsZ	
54/2011	3	Komisia odporúča návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2-19-340/2011 medzi SMP,p.o. a PD Šalgovce v predložennom znení schváliť, pričom odporúča schváliť nájomné vo výške 26,56 eur/m2/rok.	MsR, MsZ	
55/2011	4	Komisia odporúča návrh Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme č. 2-21-340/2009 v predložennom znení schváliť.	MsR, MsZ	
56/2011	5	Komisia predložený návrh Dodatku č. 1 k Štatútu mesta Piešťany v predložennom znení odporúča schváliť.	MsR, MsZ	
57/2011	6	Komisia odporúča návrh na zriadenie vecného bremena v prospech Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. v predložennom znení schváliť bezodplatne.	MsR, MsZ	
58/2011	7	Komisia návrh Dodatku č. 6 k Zmluve o nájme nehnuteľností a nebytových priestorov č. 3090605 a návrh Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 2-15-350/2001 v predložennom znení odporúča schváliť.	MsR, MsZ	
59/2011	8	Komisia návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 4640705 v predložennom znení odporúča schváliť.	MsR, MsZ	
60/2011	9	Komisia návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 0711105 zo dňa 11.4.2011 v predložennom znení odporúča schváliť.	MsR, MsZ	
61/2011	10	Komisia odporúča návrh na zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave v predložennom znení schváliť bezodplatne.	MsR, MsZ	
62/2011	11	Komisia odporúča predložený návrh na nájom časti pozemku parc.č. 6516/1 schváliť, avšak neodporúča za cenu navrhovanú žiadateľom t.j. za nájomné vo výške 1 euro/ročne za celý predmet nájmu.	MsR, MsZ	
63/2011	12	Komisia návrhy Dodatkov č. 4 k Zriaďovacím listinám základných škôl a návrh Zmeny a doplnenia Zriaďovacej listiny Služieb mesta v predložennom znení odporúča schváliť.	MsR, MsZ	
64/2011	13	Komisia návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 8/2008 o podmienkach státi v zóne dopravného obmedzenia a plateného parkovania na území mesta Piešťany v predložennom znení odporúča schváliť.	MsR, MsZ	
65/2011	14	Komisia návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany a Ing. Rudolfom Fencikom a Martou Fencikovou v predložennom znení odporúča schváliť s trojmesačnou výpovednou lehotou.	MsR, MsZ	
66/2011	15	Komisia odporúča predložený návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku parc.č. 1852 v predložennom znení schváliť za kúpnu cenu vypočítanú	MsR, MsZ	

Legislatívnoprávna komisia MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 6/2011

Strana 3 z 3

Dátum konania :08.06.2011

		podľa Metodiky ... t.j. za 42,12 eur/m2.		
67/2011	16	Komisia odporúča návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany a Františkom Vavrušom a manž. Danielou rod. Karabovou v predloženom znení schváliť s trojmesačnou výpovednou lehotou.	MsR, MsZ	
68/2011	17	A/Komisia návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 44/2011 písm.D/ odporúča schváliť. B/ Komisia odporúča schváliť návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva novovytvorenej parc.č. 7702/5 zast. plocha a nádvorja vo výmere 19 m2 schváliť s tým, že ako kritérium pre výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy odporúča najvyššie ponúknutú kúpnu cenu, pričom minimálna kúpna cena bude 5 000,00 eur a finančnú zábezpeku odporúča vo výške 2 000,00 eur. C/ Komisia odporúča návrh na uznesenie schváliť.	MsR, MsZ	
69/2011	18	Komisia odporúča návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 42/2011 písm.B/ schváliť. B/ Komisia odporúča predložený návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľností uvedených v uznesení schváliť s tým, že odporúča ako kritérium pre výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy stanoviť najvyššie ponúknutú kúpnu cenu, pričom minimálna kúpna cena je vo výške stanovenej znaleckým posudkom t.j. vo výške 1 380 000,00 eur a odporúča finančnú zábezpeku vo výške 100 000,00 eur. C/ Komisia odporúča návrh na uznesenie schváliť. Súčasne odporúča inzerát na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže zverejniť aj v dvoch celoslovenských periodikách.	MsR, MsZ	
70/2011	19	Komisia odporúča návrh na zrušenie uznesení MsZ č. 35/2010, č. 148/2010, č. 43/2011 schváliť. B/ Komisia odporúča predložený návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže schváliť s tým, že ako kritérium pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej ceny navrhuje najvyššie ponúknutú kúpnu cenu a odporúča finančnú zábezpeku vo výške 50 000,00 eur. C/ Komisia predložený návrh na uznesenie odporúča schváliť. Zároveň odporúča inzerát na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže zverejniť aj v dvoch celoslovenských periodikách.	MsR, MsZ	

POZN.:

Zapísal: Mgr. Eva Kresánková

Rozdeľovník: primátor

zástupca primátora
prednostka
referát POPP
predseda komisie
tajomník komisie

V Piešťanoch dňa: 9.6.2011

Schválil: Ing. JUDr. Eva Kolláriková, PhD.

Prílohy: