

**Legislatívnoprávna komisia MsZ Piešťany**  
**Z Á P I S N I C A č. 9/2012**

**Strana 1 z 3**

**Dátum konania :29.10.2012**

**Prítomní:** Kiššová Helena JUDr., Kolláriková Eva JUDr., Ing., PhD., Kuciaň Dalibor JUDr., Suchánková Daniela JUDr.

**Neprítomní:** Hladký Martin PhDr.

**Ospravedlnení:** Nicák Igor RNDr., Kalabová Lucia JUDr.

**Hostia:** Borovský Tomáš Mgr., Escherová Mária JUDr., Mackovjaková Monika Mgr., Palkechová Beáta, Damboráková Lívia JUDr.

**Program:**

1. Návrh na uzavretie Dodatku č. 4 Nájomnej zmluvy č. 975111 medzi Mestom Piešťany a Pavol Maráček - Empíria, v lokalite Teplická ul. - Mgr. Borovský
2. Návrh na nájom časti pozemku pre Pavol Maráček - Empíria, v lokalite Priemyselná ul. v Piešťanoch - Mgr. Borovský
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta o dani za užívanie verejného priestranstva na území mesta Piešťany č. 7/2008 zo dňa 13.11.2008 - Palkechová
4. Návrh na zriadenie vecného bremena v k.ú. Piešťany v lokalite Sad A. Kmeť a pre Ing. Juraj Kopányi a manžel. Ing. Renáta Kopányiová - JUDr. Escherová
5. Návrh na odňatie a prebytočnosť majetku z MŠ a návrh podmienok ponukového konania na priamy predaj nehnuteľností lokalita Zavretý kút - Mgr. Mackovjaková
6. Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Bardiovského Eduarda a Bardiovskú Annu, lokalita Hurbanova ul. - Mgr. Kresánková
7. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy a dodatku k nájomnej zmluve pre Ľuboša Guľu a manžel. Júliu Guľovú, lokalita ul. Kalinčiakova - Mgr. Kresánková
8. Návrh na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve pre Katarínu Keherovú - Mgr. Kresánková
9. Návrh na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve pre Miroslava Slivanského a manžel. Vieru Slivanskú - Mgr. Kresánková
10. Návrh na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve pre TEMPO KONDELA, s.r.o. - Mgr. Kresánková
11. Návrh na nájom nehnuteľnosti pre S&A spol. s r.o., lokalita Pod Párovcami - Mgr. Kresánková
12. Návrh na nájom nehnuteľnosti pre Mestský kolkársky klub Piešťany, lokalita ul. Štúrova, Návrh na odňatie majetku zo správy Služieb mesta Piešťany, p.o. a ukončenie nájmu - Mgr. Kresánková
13. Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme č. 3621105 medzi Mestom Piešťany a P.F.K., a.s., Návrh Zmluvy o reklamnej spolupráci medzi Mestom Piešťany, P.F.K., a.s. a Respect Slovakia, s.r.o. - JUDr. Damboráková, Mgr. Kresánková
14. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta o dani za ubytovanie č. 10/2008 zo dňa 13.11.2008 - Ing. Ďuračková

**Popisná časť zápisnice:**

**Uznesenia:**

Číslo	Bod prg.	Znenie	Adresát	Termín
72/2012	1	Komisia neodporúča návrh na uzavretie Dodatku č. 4 Nájomnej zmluvy č. 975111 v predloženom znení schváliť. Komisia odporúča pozemky parc.č. 5182/8 a parc.č. 5182/9 spoločnosti Pavol Maráček - EMPÍRIA odpredať.	MsR, MsZ	
73/2012	2	Komisia odporúča návrh na nájom časti pozemku v rozsahu 900 m <sup>2</sup> z parc.č. 3607/1 za nájomné 1 euro/m <sup>2</sup> /rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa s tým, že žiadateľ splní podmienky uvedené vo vyjadreniach jednotlivých referátov.	MsR, MsZ	
74/2012	3	Komisia predložený návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Piešťany o dani za užívanie verejného priestranstva na území mesta Piešťany č. 7/2008 zo dňa 13.11.2008 odporúča schváliť.	MsR, MsZ	

**Legislatívnoprávna komisia MsZ Piešťany**  
**Z Á P I S N I C A č. 9/2012**

**Strana 2 z 3**

**Dátum konania :29.10.2012**

75/2012	4	Komisia predložený návrh na zriadenie vecného bremena pre Ing. Juraja Kopányiho a manž. Ing. Renátu Kopányiovú odporúča schváliť bezodplatne.	MsR, MsZ	
76/2012	5	Komisia odporúča predložené návrhy pod písm. A/,B/, C/ a D/ schváliť s tým, že odporúča minimálne určenú kúpnu cenu navýšiť o náklady za vypracovanie geometrického plánu a vypracovanie znaleckého posudku.	MsR, MsZ	
77/2012	6	Komisia odporúča predložený návrh na prevod vlastníctva parc.č. 5251/101 parcela registra "C", do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Eduarda Bardiovského a manželky Anny Bardiovskej ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za cenu vypočítanú podľa Metodiky ... schváliť.	MsR, MsZ	
78/2012	7	A/ Komisia odporúča predložený návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Ľubošom Guľom a manž. Júliou Guľovou ako nájomcami, predmetom ktorej bude nájom parc.č. 6445, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,44 eur/m2/rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť. B/ Komisia odporúča predložený návrh Dodatku č. 5 k Nájomnej zmluve č. 995224, ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť.	MsR, MsZ	
79/2012	8	Komisia odporúča predložený návrh na uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 4310705 uzavretej medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Katarínou Keherovou ako nájomcom na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 4,38 eur/m2/rok ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť.	MsR, MsZ	
80/2012	9	Komisia odporúča predložený návrh na uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 995031 uzavretej medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Miroslavom Slivanským ako nájomcom, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za doterajšie nájomné, ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť.	MsR, MsZ	
81/2012	10	Komisia odporúča predložený návrh na uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 0260505 uzavretej medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a TEMPO KONDELA,s.r.o. ako nájomcom, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za doterajšie nájomné, ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť.	MsR, MsZ	
82/2012	11	Komisia odporúča predložený návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a spol. S&A spol. s r.o. ako nájomcom, predmetom ktorej bude nájom časti parc.č. 895/1 vo výmere 1 m2, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 33,0 eur/m2/rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť.	MsR, MsZ	
83/2012	12	A/ Komisia odporúča predložený návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Mestským kolkárskym klubom Piešťany ako nájomcom, na dobu 30 rokov, za nájomné vo výške 1 euro/m2/rok, s ročným príspevkom vo výške 5000,00 eur s tým, že nájomca preinvestuje na predmete nájmu sumu 30 000,00 eur v etape 10 000,00 eur do 2016 a 20 000,00 eur do roku 2020, ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť. B/ Komisia odporúča návrhy uvedené pod písm. B/ a C/ schváliť.	MsR, MsZ	

**Legislatívnoprávna komisia MsZ Piešťany**  
**Z Á P I S N I C A č. 9/2012**

**Strana 3 z 3**

**Dátum konania :29.10.2012**

84/2012	13	Komisia neodporúča návrhy na uznesenia uvedené pod písm. A/ a písm. B/ schváliť. Komisia odporúča do zasadnutia najbližšieho mestského zastupiteľstva doložiť stanovisko dozornej rady P.F.K., a.s.. Komisia odporúča v prípade potreby rokovať s Ing. Gulášom o jeho zámere.	MsR, MsZ	
85/2012	14	Komisia neodporúča schváliť návrh VZN mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa VZN o dani za ubytovanie č. 10/2008 zo dňa 13.11.2008.	MsR, MsZ	

**POZN.:**

**Zapísal: Mgr. Eva Kresánková**

**Rozdeľovník: primátor**  
**zástupca primátora**  
**prednostka**  
**referát POPP**  
**predseda komisie**  
**tajomník komisie**

**V Piešťanoch dňa: 30.10.2012**

**Schválil:**

**Prílohy:**