

**Legislatívnoprávna komisia MsZ Piešťany**  
**Z Á P I S N I C A č. 7/2013**

**Strana 1 z 3**

**Dátum konania :11.09.2013**

**Prítomní:** Kiššová Helena JUDr., Kolláriková Eva JUDr., Ing., PhD., MBA, Kresánková Eva Mgr., Suchánková Daniela JUDr.

**Neprítomní:** Hladký Martin PhDr., Kuciaň Dalibor JUDr.,

**Ospravedlnení:** Kalabová Lucia JUDr.,

**Hostia:** Borovský Tomáš Mgr., Escherová Mária JUDr., Širillová Petra Ing., Bartošová Denisa RNDr., Damboráková Lívia JUDr.

**Program:**

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 10/2007 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb - Ing. Petra Širillová
2. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Nálepka ulica pre Františka Antalíka a manželku Miladu Antalíkovú - JUDr. Escherová
3. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností, lokalita A. Trajan - Mgr. Borovský
4. Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech mesta Piešťany, v lokalite Nábregie I. Krasku - Mgr. Borovský
5. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností v lokalite Winterova ulica - Mgr. Borovský
6. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností lokalita Žilinská cesta - Mgr. Borovský
7. Návrh zmluvy o spolupráci mesta Piešťany a B&R Group, s.r.o., pri zabezpečení a organizovaní vianočných trhov a návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany Trhový poriadok - Vianočné trhy - Mgr. Borovský, Ing. Širillová
8. Návrh nájmu - Futbalový štadión, Kuzmányho ul. v Piešťanoch - JUDr. Damboráková, Mgr. Kresánková
9. Priamy predaj nehnuteľnosti, lokalita Rybná, Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti pre Mariána Stančeka - Mgr. Kresánková
10. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy pre MG Solutions, s.r.o., lokalita ul. Pod Párovcami - Mgr. Kresánková
11. Návrh na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve pre Ján Zenkay Rekosta, lokalita Bratislavská ulica - Mgr. Kresánková
12. Návrh na odňatie a prebytočnosť majetku ZŠ Holubyho, Piešťany, Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Barboru Pavlíkovú a Martina Pavlíka - Mgr. Kresánková
13. Návrh na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve pre Danku Pitekovú, lokalita Nábr. I. Krasku, Piešťany - Mgr. Kresánková
14. Návrh na zriadenie vecného bremena pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., lokalita Vodárenská - Mgr. Kresánková
15. Návrh na nájom nehnuteľnosti pre Respect Slovakia, s.r.o., lokalita Valova ul. - Mgr. Kresánková

**Popisná časť zápisnice:**

**Uznesenia:**

Číslo	Bod prg.	Znenie	Adresát	Termín
64/2013	1	Komisia odporúča návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 10/2007 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb schváliť.	MsR, MsZ	
65/2013	2	Komisia odporúča návrh na prevod vlastníctva pozemku parc.č. 7700 vo vlastníctve mesta Piešťany pre kupujúcich Františka Antalíka a Miladu Antalíkovú za kúpnu cenu 54,00 eur/m2 schváliť.	MsR, MsZ	

**Legislatívnoprávna komisia MsZ Piešťany**  
**Z Á P I S N I C A č. 7/2013**

Strana 2 z 3

Dátum konania :11.09.2013

66/2013	3	Komisia odporúča opätovne rokovať o zámene pozemkov.	MsR, MsZ	
67/2013	4	A/Komisia predložený návrh na zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Piešťany ako oprávneného na parc.č. 5825/1 vo vlastníctve Národného ústavu reumatických chorôb, p.o. IČO: 00165271 ako povinného, podľa GP č. 17/2013, za odplatu 16,00 EUR ako vecné právo, s doplnením v označení vlastníctva podľa listu vlastníctva č. 3278, odporúča schváliť. B/ Komisia odporúča návrh na zrušenie uznesenia MsZ Piešťany č. 57/2013 zo dňa 2.5.2013 schváliť.	MsR, MsZ	
68/2013	5	Komisia odporúča návrhy na uznesenie pod písm. A/, B/ C/ schváliť , pričom minimálnu kúpnu cenu odporúča schváliť vo výške určenú znaleckým posudkom č. 74/2013, t.j. 9 100,00 EUR, bez zloženia finančnej zábezpeky.	MsR, MsZ	
69/2013	6	Komisia odporúča návrhy na uznesenie pod písm. A/, B/, C/ schváliť, pričom minimálnu kúpnu cenu odporúča schváliť vo výške podľa znaleckého posudku č. 75/2013 t.j. vo výške 9 300,00 EUR, bez zloženia finančnej zábezpeky.	MsR, MsZ	
70/2013	7	A/Komisia odporúča návrh na uzavretie zmluvy o spolupráci pri zabezpečovaní a organizovaní Vianočných trhov uvedenej v prílohe predloženého materiálu, medzi Mestom Piešťany a B&R GROUP, s.r.o., IČO: 46 233 849, schváliť. B/ Komisia odporúča predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany Trhový poriadok - Vianočné trhy schváliť. C/ Komisia odporúča návrh na odňatie 7 ks drevených predajných stánkov zo správy SMP,p.o. schváliť.	MsR, MsZ	
71/2013	8	A/Komisia odporúča schváliť predložený návrh Zmluvy o nájme medzi mestom Piešťany a Prvým futbalovým klubom, o.z.,Piešťany, IČO 37990420, ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Komisia odporúča schváliť predložené návrhy na uznesenia uvedené pod písm.B/,C/,D/,E/.	MsR, MsZ	
72/2013	9	A/ Komisia odporúča návrh na výber najvhodnejšej ponuky Mariána Stančeka, zo dňa 22.7.2013 schváliť. B/ Komisia odporúča návrh na prevod vlastníctva pozemku parc.č. 9002 záhrady vo výmere 150 m2 zapísanej v LV č. 5700 pre Mariána Stančeka, bytom Javorová 2878/17, Piešťany schváliť za kúpnu cenu 11 100,00 EUR schváliť.	MsR, MsZ	
73/2013	10	Komisia odporúča schváliť predložený návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi mestom Piešťany ako prenajímateľom a MG Solutions,s.r.o. ako nájomcom, predmetom ktorej bude nájom časti pozemku parc.č. 895/1 vo výmere 381,44 m2, za nájomné vo výške 1,00 EURO za celú dobu nájmu, tým, že do nájomnej zmluvy budú zapracované podmienky referátu územnej správy uvedené vo vyjadrení tohto referátu.	MsR, MsZ	
74/2013	11	Komisia neodporúča schváliť ďalšie predĺženie doby nájmu.	MsR, MsZ	
75/2013	12	Komisia odporúča predložené návrhy na uznesenia pod písm. A/ a B/ schváliť. C/ Komisia odporúča návrh na prevod vlastníctva parc.č. 5294/2 zast. plochy a nádvoría vo výmere 13 m2 odčlenenej geom.plánom z parc.č. 387/7 zapísanej v LV č. 9654 ako vlastníctvo mesta Piešťany pre Barboru Pavlíkovú a Martina Pavlíka za kúpnu cenu vypočítanú podľa Metodiky t.j. za kúpnu cenu 105,3 EUR/m2, ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť.	MsR, MsZ	
76/2013	13	Komisia odporúča návrh na uzavretie Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 0690705 medzi mestom Piešťany ako	MsR, MsZ	

**Legislatívnoprávna komisia MsZ Piešťany**  
**Z Á P I S N I C A č. 7/2013**

**Strana 3 z 3**

**Dátum konania :11.09.2013**

		prenajímateľom a Dankou Pitekovou ako nájomcom v predloženom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť. Komisia odporúča preveriť možnosť odpredaja parc.č. 292.		
77/2013	14	Komisia odporúča predložený návrh na zriadenie vecného bremena uloženia inžinierskych sietí cez parc.č. 2833/1 v rozsahu podľa GP č. 17/2013, medzi mestom Piešťany ako povinným, Záp. distribučnou,a.s. v zastúpení Západosl. energetikou,a.s. ako oprávnenou a Markom Marekom, Staničná 77, Trebatice ako platiteľom schváliť za odplatu 12,0 EUR/m2 koridoru sietí.	MsR, MsZ	
78/2013	15	Komisia odporúča návrh na nájom časti pozemku 287/1 zast. plochy a nádvoria v časti vo výmere 4 m2 vo vlastníctve mesta Piešťany podľa LV č. 5700, uzavretej medzi mestom Piešťany ako prenajímateľom a Respect Slovakia, s.r.o., IČO 34107061 ako nájomcom, za nájomné vo výške 33,0 EUR/m2/rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť.	MsR, MsZ	

**POZN.:**

**Zapísal: Mgr. Kresánková,v.r.**

**Rozdeľovník: primátor**  
**zástupca primátora**  
**prednostka**  
**referát POPP**  
**predseda komisie**  
**tajomník komisie**

**V Piešťanoch dňa: 11.9.2013**

**Schválil: Ing., JUDr. Eva Kolláriková, PhD, MBA, v.r.**  
**Prílohy:**