

Legislatívnoprávna komisia MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 4/2013

Strana 1 z 3

Dátum konania :17.04.2013

Prítomní: Kalabová Lucia JUDr., Kiššová Helena JUDr., Kolláriková Eva, PhD, JUDr.,Ing., Kresánková Eva Mgr., Kuciaň Dalibor JUDr., Suchánková Daniela JUDr., Nicák Igor RNDr.

Neprítomní:

Ospravedlnení: Hladký Martin PhDr.

Hostia: Borovský Tomáš Mgr., Konečný Peter Ing., Mackovjaková Monika Mgr.,

Program:

1. Návrh Dodatku Zriaďovacej listiny Základnej umeleckej školy - Mgr. Borovský
2. Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra a útvaru hlavného kontrolóra Mesta Piešťany - Ing. Konečný
3. Nájom časti pozemku pre Ing. Peter Tepala a manž. Darinu Tepalovú, v lokalite Ul. pplk. V. Ábela, Piešťany - Mgr. Mackovjaková
4. Návrh na zriadenie vecného bremena v k.ú. Piešťany v lokalite Tesla pre SPP-distribúcia, a.s. - Mgr. Mackovjaková
5. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme č. 2-9-340/2013 medzi SMP, p.o. a Ing. Pavlom Mališkom ELEKTROSAT - JUDr. Kiššová
6. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľností lokalita Kocurice - Mgr. Kresánková
7. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľností lokalita Teplická - Mgr. Kresánková
8. Návrh na prevod vlastníctva pozemku medzi JUDr. Štefanom Benkom a Mestom Piešťany, lokalita Bodona, Návrh na zriadenie vecného bremena, lokalita Bodona - Mgr. Kresánková
9. Návrh na zmenu pozemkov medzi Mestom Piešťany a Ing. Petrom Bezákom a PhDr. Alenou Bezákovou - Mgr. Kresánková
10. Rôzne: Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - Mgr. Borovský

Popisná časť zápisnice:

Uznesenia:

Číslo	Bod prg.	Znenie	Adresát	Termín
33/2013	1	Komisia odporúča predložený návrh Dodatku č. 3 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy schváliť.	MsR, MsZ	
34/2013	2	Komisia odporúča návrh Pravidiel kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra a útvaru hlavného kontrolóra Mesta Piešťany v predloženom znení schváliť.	MsR, MsZ	
35/2013	3	Komisia odporúča predložený návrh na nájom časti parcely č. 2910/1, vo vlastníctve Mesta Piešťany, v časti o výmere 157 m ² pre nájomcu Ing. Petra Tepalu a manželku Ing. Darinu Tepalovú schváliť, s výškou nájomného 1,0 euro za celú výmeru predmetu nájmu počas celej doby trvania nájmu, a to na určitú dobu nájmu 4 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájmovej zmluvy s možnosťou jej predĺženia do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom, ako dôvod hodný osobitného zreteľa špecifikovaný v návrhu na uznesenie.	MsR, MsZ	
36/2013	4	Komisia odporúča predložený návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve strpieť uloženie inžinierskych sietí pre oprávneného z vecného bremena SPP-distribúciu,a.s. IČO 35 910 739, ako vecné právo, za navrhovanú odplatu 75,50 eur, v rozsahu podľa GP č. 6/2013 schváliť.	MsR, MsZ	

Legislatívnoprávna komisia MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 4/2013

Strana 2 z 3

Dátum konania :17.04.2013

37/2013	5	Komisia odporúča predložený návrh na uzavretie Zmluvy o nájme č. 2-9-340/2013 medzi SMP,p.o. a Ing. Pavlom Mališkom ELEKTROSAT o nájme pozemku parc.č. 3355/1 vo výmere 6,25 m ² vo vlastníctve Mesta Piešťany, za nájomné vo výške 26,56 eur/m ² /rok + DPH schváliť ako dôvod hodný osobitného zreteľa špecifikovaný v predložennom návrhu.	MsR, MsZ	
38/2013	6	Komisia odporúča materiál stiahnuť z rokovania. Odporúča objednať vypracovanie znaleckého posudku na zistenie aktuálnej všeobecnej hodnoty nehnuteľností a na posúdenie možnosti rekonštrukcie budovy vzhľadom na existujúci stav budovy.	MsR, MsZ	
39/2013	7	A/ Komisia odporúča schváliť predložený návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľností špecifikovaných v návrhu na uznesenie s tým, že ako kritérium pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu odporúča najvyššie ponúknutú kúpnu cenu, bez zloženia finančnej zábezpeky. B/ Komisia odporúča zrušenie podmienok obchodnej verejnej súťaže schválených uznesením MsZ č. 7/2013 písm. B/ zo dňa 31.1.2013 schváliť. C/ Komisia odporúča návrh na poverenie primátora mesta Piešťany na úkony špecifikované v návrhu na uznesenie schváliť.	MsR, MsZ	
40/2013	8	Komisia odporúča návrhy na zriadenie vecných bremien právo prechodu a prejazdu cez parc.č. 1531/2 a parc.č. 1531/1 bezodplatne v prospech vlastníkov parc.č. 1532/1 t.č. vo vlastníctve JUDr. Štefana Benku, ako vecné právo schváliť a súčasne odporúča schváliť návrh na prevod vlastníctva pozemku parc.č. 1531/2 zast. plochy a nádvorí vo výmere 60 m ² k.ú. Piešťany vo vlastníctve JUDr. Štefana Benku do vlastníctva Mesta Piešťany, za kúpnu cenu 28,49 eur/m ² .	MsR, MsZ	
41/2013	9	Komisia odporúča návrh na zámenu pozemkov medzi Mestom Piešťany a Ing. Petrom Bezákom a manž. PhDr. Alenou Bezákovou v predložennom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť s podmienkou, že v prípade, že bude potrebné vypracovať znalecký posudok na pozemok, ktorý bude Mesto Piešťany nadobúdať, náklady na jeho vypracovanie budú znášať žiadatelia. Komisia odporúča na zasadnutie MsR doložiť ako postupoval stavebný úrad v prípade porušenia stavebného povolenia prístavby rod.domu žiadateľov.	MsR, MsZ	
42/2013	10	Komisia odporúča predložený návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným NÚRCH, p.o. a Mestom Piešťany ako budúcim oprávneným z vecného bremena schváliť.	MsR, MsZ	

POZN.:

Zapísal: Mgr. Eva Kresánková

Rozdeľovník: primátor
zástupca primátora
prednostka
referát POPP
predseda komisie
tajomník komisie

V Piešťanoch dňa: 17.4.2013

Legislatívnoprávna komisia MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 4/2013

Strana 3 z 3

Dátum konania :17.04.2013

Schválil: Ing. JUDr. Eva Kolláriková, PhD
Prílohy: