

Názov materiálu:

Prerokovanie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011

Mesto Piešťany na základe § 4 ods. 3, písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších zmien, ako orgán územného plánovania a obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie v zmysle §16 ods.1, 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zabezpečuje podľa § 30 uvedeného stavebného zákona taktiež jej zmeny a doplnky.

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany č. 97/2011 zo dňa 30.6.2011 bol schválený návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany označených č. 10/2011, vo väzbe na preskúmanie územnoplánovacej dokumentácie a doplnenie ÚPN o aktuálne výstupy z nových územnoplánovacích podkladov – územného generelu zelene a dopravy, zmenu funkčného využitia plôch v konkrétnych lokalitách, na základe dlhodobejšie zhromažďovaných podnetov fyzických a právnických osôb.

Následne na základe oznámenia o strategickom dokumente ZaD ÚPN mesta Piešťany č. 10/2011 rozhodol Obvodný úrad životného prostredia Piešťany, že predmetný strategický dokument sa bude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na základe prerokovania spracovanej Správy o hodnotení strategického dokumentu a následného vydaného záverečného stanoviska bol dopracovaný návrh ZaD ÚPN mesta Piešťany č. 10/2011.

Vo väzbe na vyššie uvedené Mesto Piešťany, prostredníctvom Mestského úradu v Piešťanoch v súlade s ustanoveniami § 22 a § 31 Stavebného zákona začalo prerokovanie návrhu zmien a doplnkov ÚPN sídelného útvaru - mesta Piešťany č. 10/2011, spracovaných v súvislosti s jeho aktualizáciou po preskúmaní. Prerokovanie sa uskutočňuje v intenciách § 22 stavebného zákona v lehote od 22.4.2015 do 25.5.2014. V uvedenej lehote je dokument k nahliadnutiu na MsÚ v Piešťanoch a webovej stránke mesta a verejnosť môže k nemu vzniesť pripomienky. O prerokovaní návrhu zmien a doplnkov ÚPN mesta Piešťany sa upovedomujú dotknuté orgány štátnej správy, obce a samosprávny kraj jednotlivo. Verejnosti je prerokovanie návrhu zmien a doplnkov ÚPN mesta Piešťany oznámené spôsobom v mieste obvyklým, t.j. verejnou vyhláškou, miestnou tlačou a prostredníctvom internetu. Dňa 13.5.2015 bude predmetná územnoplánovacia dokumentácia verejne prezentovaná v mestskej knižnici.

Vo vyššie uvedenej lehote sa návrh ZaD ÚPN mesta Piešťany č. 10/2011 prezentuje aj v komisiách MsZ, ktoré k nemu môžu takisto vyjadriť svoje pripomienky. Po skončení pripomienkového konania budú obdržané vyjadrenia vyhodnotené a návrh na spôsob zohľadnenia, resp. nezohľadnenia pripomienok bude ako výrok schvaľujúceho orgánu prerokovaný a schvaľovaný MsZ mesta Piešťany.

Vzhľadom na rozsah dokumentácie bude táto prezentovaná priamo na komisii MsZ.

Predkladateľ: Ing.arch. Jana Vitková, vedúca Referátu územnej správy