

Na rokovanie Mestskej rady mesta Piešťany dňa 10.03.2015

Názov materiálu : NÁVRH NA PREDAJ AKCIÍ SPOLOČNOSTI PRIMA BANKA SLOVENSKO, a.s.

Materiál obsahuje : Dôvodová správa
Ponuka

Návrh na uznesenie :

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní odporúča

A/ Návrh na prevod akcií spoločnosti Prima banka Slovensko,a.s. vo vlastníctve Mesta Piešťany

- schváliť
- schváliť s pripomienkami poslancov

B/ Návrh na prevod vlastníctva majetku mesta Piešťany – akcie spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. spôsobom :

- 1) na základe obchodnej verejnej súťaže
- 2) priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu
 - schváliť
 - schváliť s pripomienkami poslancov

Stanovisko komisií MsZ

Stanovisko komisie pre legislatívu a právo :

Stanovisko komisie pre financie a podnikanie :

Spracovateľ: JUDr. Lívia Damboráková, ved. odboru org.-právneho
Ing. Lucia Duračková, ved. odboru ekonomického

Predkladateľ: Miloš Tamajka, M.B.A., primátor mesta

Dôvodová správa

A/ Dňa 9.2.2015 bola Mestskému úradu Piešťany doručená ponuka na odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. Mesto Piešťany je majiteľom akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. v celkovej menovitej hodnote 15 162 €, a to 38 ks akcií typu SK1110001270 v menovitej hodnote 399,-€ za jednu akciu, spolu 15 162 €.

Prima banka Slovensko, a.s. ponúka za jednu akciu 600,-€, celková ponúknutá kúpna cena je 22 800 €. Ponuka je platná do 20.3.2015. Na základe našej žiadosti o predĺženie termínu z dôvodu, že mesto postupuje pri predaji svojho majetku podľa zákona o majetku obcí a zásad hospodárenia, nám bolo telefonicky oznámené, že sa termín posunúť nedá.

Mesto Piešťany sa podľa dostupných informácií stalo akcionárom Prima banky Slovensko a.s. v roku 1994. V tom čase sa banka volala Prvá komunálna banka a.s. so sídlom v Žiline. Banka sa špecializovala na poskytovanie bankových služieb hlavne mestám a obciam, v menšej miere obyvateľom. Od roku 1995 do roku 2011 tento peňažný ústav vystupoval pod názvom Dexia banka Slovensko a bol súčasťou belgickej finančnej skupiny. Koncom roka 2011 sa vlastníkom banky stala spoločnosť Penta Investments Limited s.r.o., a banka sa premenovala na Prima banku Slovensko a.s.. Spoločnosť Penta Investments Limited s.r.o. k 31.12.2013 vlastnila 96,01 % akcií (údaj z Výročnej správy banky k 31.12.2013). Tým, že podiel akcií tejto spoločnosti presiahol 95%, má právo na odkup zvyšných akcií.

Ostatní akcionári boli akcionári pod 1 %, ktorí vlastnili spolu 3,99% akcií.

Medzi týmito akcionármi je aj Mesto Piešťany, ktoré vlastní 0,037% akcií Prima banky Slovensko a.s..

V rokoch 2000 až 2007 banka vyplácala podiely na zisku vo forme dividend. Mesto takto získalo za toto obdobie finančné prostriedky v sume 19 916,35 €. za vlastníctvo akcií. V roku 2008 sa banka dostala do straty a dividendy prestala vyplácať a je predpoklad, že v najbližších rokoch sa tento stav ohľadom vyplácania dividend nezmení.

Posledný priemerný kurz, za ktorý boli akcie typu SK 1110001270 obchodované na Bratislavskej burze cenných papierov bol 628,17 €/akcia, čo je viac, ako je uvedené v ponuke od Prima banky Slovensko a.s.

B/ V prípade schválenia uznesenia pod písmenom A/ je potrebné schváliť spôsob prevodu vlastníctva majetku mesta v súlade s § 9a zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí a čl.VI. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany. Navrhujeme prevod na základe obchodnej verejnej súťaže alebo priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

- 1) Obchodná verejná súťaž predstavuje : vypracovanie podmienok obchodnej verejnej súťaže a schválenie MsZ, zverejnenie zámeru na úr. tabuliach, internetovej stránke a regionálnej tlači, podmienky sa uverejňujú minimálne 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže, vyhodnotenie doručených návrhov a uzatvorenie zmluvy s úspešným účastníkom súťaže
- 2) Priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu predstavuje : ocenenie akcií znaleckým posudkom, zverejnenie zámeru na úr. tabuliach a internetovej stránke a regionálnej tlači najmenej na 15 dní a súčasne zverejniť lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov, vyhodnotenie doručených cenových ponúk, schválenie MsZ a uzatvorenie zmluvy. Mesto nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom, ak všeobecná hodnota majetku stanovená podľa osobitného predpisu presiahne 40 000,-€. Prevod vlastníctva majetku mesta priamym predajom je vylúčený v prípadoch, v ktorých nadobúdateľ je v pozícii prípadného konfliktu záujmov - §9a ods.6,7 zák. č.138/1991 Zb. v z.n.p.

Prima Banka

Mestský úrad PIEŠŤANY
Podateľ číslo: 4578
Prijaté: - 9. 02. 2015
Prílohy:
Vyšavuje: číslo spisu:

Mesto Piešťany
Námestie SNP 3
92145 Piešťany

Žilina 5.2.2015

Ponuka na odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s.

Vážená akcionárka, vážený akcionár,

v súlade s rozhodnutím predstavenstva Prima banka Slovensko, a.s. zo dňa 2.2.2015 Vám ponúkame odkúpenie Vašich akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s.

Podľa údajov k 31.12.2014 vlastníte akcie spoločnosti Prima banka Slovensko a.s. v celkovej menovitej hodnote 15 162 €. Za tieto akcie Vám v súlade s vyššie uvedeným rozhodnutím ponúkame celkom 22 800 €. Podrobný prehľad akcií, vrátane ich menovitej hodnoty a nami ponúkanej kúpnej ceny, je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Typ akcie/ ISIN	Počet Vami vlastnených akcií	Menovitá hodnota 1 akcie	Celková menovitá hodnota Vašich akcií	Ponúkaná kúpna cena za 1 akciu	Celková ponúkaná kúpna cena za Vaše akcie
SK1110001270	38	399,- €	15 162 €	600,00 €	22 800 €
SK11100013671		67,- €	0 €	100,00 €	0 €
SK1110014927		5,- €	0 €	7,50 €	0 €
SK1110015676		1,- €	0 €	1,50 €	0 €
SK1110017037		1,- €	0 €	1,00 €	0 €
CELKOM			15 162 €		22 800 €

Uvedená ponuka na odkúpenie akcií je platná do 20.03.2015. V prípade záujmu o využitie ponuky a pre viac informácií nás, prosím, kontaktujte na e-mailovej adrese: info@primabanka.sk a zanechajte, prosím, na seba aj Váš telefonický kontakt.

S pozdravom

Ing. Jan Rollo

generálny riaditeľ a predseda predstavenstva
Prima banka Slovensko, a.s.

Ing. Henrieta Gahérová

členka predstavenstva
Prima banka Slovensko, a.s.

Prima banka Slovensko, a.s.
Hodžova 11, 010 11 Žilina
IČO: 31575951, IČ DPH: SK2020372541
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina
oddiel: Sa, vložka číslo: 148/L, SWIFT Code: KOMASK2X
Infolinka: 0850 700 007

www.primabanka.sk