

Mestská rada mesta Piešťany

U z n e s e n i a **zo 4. riadneho zasadnutia Mestskej rady mesta Piešťany,** **konaného dňa 6. mája 2008**

1. Otvorenie

Uznesenie MsR č. 71/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

program 4. riadneho zasadnutia Mestskej rady mesta Piešťany nasledovne:

1. Otvorenie
 - a) Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice
2. Plnenie uznesení z riadneho zasadnutia Mestskej rady mesta Piešťany, konaného dňa 25. 3. 2008
3. Poradie náhradníkov na uvoľnené nájomné byty
4. Návrh na udelenie Čestného občianstva mesta Piešťany a Ceny mesta Piešťany
5. Návrh zmien a doplnkov Územného plánu centrálnej mestskej zóny (ÚPN CMZ) Piešťany č. 3 – „Blok B7 – zástavba Námestia J. Murgaša“
6. Návrh na obstaranie a spracovanie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany – v súvislosti s výstavbou relaxačno-rezidenčného komplexu „Lodenica“
7. Návrh riešenia parkovacích plôch v lokalite Školská ulica v Piešťanoch
8. Vyhodnotenie rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany k 31.12.2007
9. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany za rok 2007
10. Vyhodnotenie rozpočtu SMP, p.o. za rok 2007
11. Žiadosť o neuplatnenie zmluvnej pokuty voči spoločnosti STASIN, s.r.o.
12. Návrh spoločnosti STASIN, s.r.o. na schválenie Dodatku č. 3 k Zmluve o podnájme č. 2-25-350/2004
13. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Piešťany za rok 2007 – záverečný účet
14. Stav a pohyb majetku Mesta Piešťany za rok 2007
15. Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2008 – navýšenie položky štandardná a rutinná údržba budov, priestorov, objektov
16. Možnosti mesta finančne participovať na prevádzke kúpaliska Eva prostredníctvom Klubu vodného póla Kúpele Piešťany
17. Návrh Dodatku č. 2 k Zmluve o výkone správy majetku medzi Mestom Piešťany a Bytovým podnikom Piešťany, s.r.o.
18. Návrh Dodatku č. 2 k Metodike pre určovanie ceny pri prevode vlastníctva pozemkov vo vlastníctve mesta Piešťany
19. Návrh na prevod vlastníctva pozemku a návrh na zriadenie vecného bremena lokalita ul. Nálepková, Piešťany pre ZSE Distribúcia, a.s., Bratislava, návrh Dodatku č. 3 k Zmluve o výkone správy
20. Návrh na prevod vlastníctva pozemku lokalita ul. Vodárenská, Piešťany pre Mariána Drahovského a Magdalénu Vejmolovú

21. Návrh na prevod vlastníctva pozemku lokalita ul. Štefánikova, Piešťany pre Jána Biháryho a Margitu Biháryovú
22. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v kat. úz. Kocurice pre Mgr. Mariána Jurdu a manž. Stanislavu
23. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Nám. Janka Kráľa pre Emila Šútovského a manž. Lýdiu
24. Návrh na zriadenie vecného bremena v lokalite ul. Pod Párovcami pre RELAS, s. r. o., Prievdza
25. Návrh na zriadenie vecného bremena v kat. úz. Kocurice pre TAVOS, a.s., Piešťany
26. Konceptia rozvoja mesta Piešťany v oblasti tepelnej energetiky
27. Konceptia cestovného ruchu mesta Piešťany
28. Rôzne
29. Ukončenie

B/ Určuje

overovateľov zápisnice: Ing. Iveta Babičová
Ing. Eva Wernerová

zapisovateľov zápisnice: Adriana Obuchová
Jana Štefková

Hlasovanie za program ako celok:

Prítomných : 4

Za : 4

2. Plnenie uznesení z riadneho zasadnutia Mestskej rady mesta Piešťany, konaného dňa 25. 3. 2008

Uznesenie MsR č. 72/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

plnenie uznesení zo zasadnutia Mestskej rady mesta Piešťany, konaného dňa 25. 3. 2008.

Prítomných : 4

Za : 4

3. Poradie náhradníkov na uvoľnené nájomné byty

Uznesenie MsR č. 73/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

poradie náhradníkov na uvoľnené nájomné byty.

Prítomných : 4

Za : 4

4. Návrh na udelenie Čestného občianstva mesta Piešťany a Ceny mesta Piešťany
Uznesenie MsR č. 74/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

doplniť v návrhu na udelenie Ceny mesta Piešťany pána Kornela Duffeka.

Prítomných : 4

Za : 4

B/ Odporúča

oceneným Cenou mesta Piešťany udeliť každému odmenu vo výške 10 000,- Sk ***schváliť***.

Prítomných : 4

Za : 4

C/ Odporúča

návrh na udelenie Čestného občianstva mesta Piešťany Prof. Jurajovi Slezáčkovi a Prof. Dušanovi Dušekovi ***schváliť***.

Prítomných : 4

Za : 4

D/ Odporúča

návrh na udelenie Ceny mesta Piešťany Štefanovi Gregoričkovi, Doc. MUDr. Tiborovi Urbánkovi, CSc., Kornelovi Duffekovi ***schváliť s pripomienkami poslancov***.

Prítomných : 4

Za : 4

5. Návrh zmien a doplnkov Územného plánu centrálnej mestskej zóny (ÚPN CMZ)
Piešťany č. 3 – „Blok B7 – zástavba Námestia J. Murgaša“

Uznesenie MsR č. 75/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

stanovisko Krajského stavebného úradu Trnava – preskúmanie návrhu ZaD ÚPN CMZ Piešťany č. 3 „Blok B7 zástavba Námestia J. Murgaša“, uvedené v prílohe č. 2.

Prítomných : 5

Za : 5

B/ Odporúča

návrh ZaD ÚPN CMZ Piešťany č. 3 „Blok B7 zástavba Námestia J. Murgaša“ ***schváliť***.

Prítomných : 5

Za : 5

C/ Odporúča

Novelu VZN mesta Piešťany č. 15/2001 – Záväzná časť Územného plánu centrálnej mestskej zóny Piešťany ***schváliť***.

Prítomných : 5

Za : 5

6. Návrh na obstaranie a spracovanie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany – v súvislosti s výstavbou relaxačno-rezidenčného komplexu „Lodenica“
Uznesenie MsR č. 76/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

spracovanie urbanistickej štúdie riešeného územia v zmysle Stavebného zákona investorm, ktorý obstaranie ZaD ÚPN mesta Piešťany vyvolal s tým, že podklady pre spracovanie ZaD ÚPN mesta Piešťany predloží investor mestu na doplnenie a taktiež investor doplní svoju žiadosť o predbežné vyjadrenie štátnych orgánov **schváliť**.

Prítomných : 6

Za : 6

B/ Odporúča

návrh na obstaranie a spracovanie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany (ZaD ÚPN) – v súvislosti s výstavbou relaxačno-rezidenčného komplexu „Lodenica“ prerokovať až po predložení štúdie spracovanej podľa bodu A/ tohto uznesenia **schváliť**.

Prítomných : 6

Za : 6

7. Návrh riešenia parkovacích plôch v lokalite Školská ulica v Piešťanoch
Uznesenie MsR č. 77/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

riešenie parkovacích plôch v lokalite Školská ulica v Piešťanoch v zmysle variantu č. 3 doplnený o obojstrannú výsadbu vysokej stromovej zelene **schváliť**.

Prítomných : 5

Za : 4

Proti : 1

B/ Odporúča

finančné prostriedky na zabezpečenie projektovej dokumentácie a realizáciu parkovacích miest zapracovať do zmeny rozpočtu na rok 2008 **schváliť**.

Prítomných : 5

Za : 4

Proti : 1

8. Vyhodnotenie rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany k 31.12.2007

Uznesenie MsR č. 78/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

vyhodnotenie rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany za rok 2007 **schváliť**.

Prítomných : 5

Za : 5

9. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany za rok 2007
Uznesenie MsR č. 79/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

vyhodnotenie rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany za rok 2007 *schváliť*.

Prítomných : 5

Za : 5

10. Vyhodnotenie rozpočtu SMP, p.o. za rok 2007

Uznesenie MsR č. 80/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

vyhodnotenie rozpočtu SMP, p.o. za rok 2007 *schváliť*.

Prítomných : 6

Za : 6

11. Žiadosť o neuplatnenie zmluvnej pokuty voči spoločnosti STASIN, s.r.o.

Uznesenie MsR č. 81/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

neuplatnenie zmluvnej pokuty vo výške ročného podnájomného 333 789,- Sk
voči spoločnosti STASIN, s.r.o. *schváliť*.

Prítomných : 6

Proti : 6

Podľa výsledkov hlasovania konštatujem, že MsR tento návrh neodporúča schváliť!

12. Návrh spoločnosti STASIN, s.r.o. na schválenie Dodatku č. 3 k Zmluve o podnájme
č. 2-25-350/2004

Uznesenie MsR č. 82/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh Dodatku č. 3 k zmluve o podnájme č. 2-25-350/2004, predložený spoločnosťou
STASIN, s.r.o. *schváliť*.

Prítomných : 6

Za : 0

Proti : 5

Zdržal sa : 1

Podľa výsledkov hlasovania konštatujem, že MsR tento návrh neodporúča schváliť!

13. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Piešťany za rok 2007 – záverečný účet
Uznesenie MsR č. 83/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Piešťany za rok 2007 -záverečný účet podľa prílohy č. 1 ***schváliť výrokom:***
celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.

Prítomných : 6

Za : 6

B/ Odporúča

rozdelenie výsledku finančného hospodárenia mesta Piešťany k 31.12.2007 podľa prílohy č. 2 ***schváliť***.

Prítomných : 6

Za : 6

C/ Odporúča

vyhodnotenie plnenia rozpočtu rozpočtových organizácií za rok 2007 podľa prílohy č. 3 ***schváliť***.

Prítomných : 6

Za : 6

14. Stav a pohyb majetku Mesta Piešťany za rok 2007

Uznesenie MsR č. 84/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

stav a pohyb majetku Mesta Piešťany za rok 2007.

Prítomných : 6

Za : 6

15. Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2008 – navýšenie položky štandardná a rutinná údržba budov, priestorov, objektov

Uznesenie MsR č. 85/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

zmenu rozpočtu na rok 2008 – zvýšenie položky 635 006 Štandardná a rutinná údržba budov, priestorov, objektov o sumu 500 000,- Sk na opravu elektroinštalácie na ZŠ Brezová v Piešťanoch použitím finančných prostriedkov z rezervného fondu ***schváliť***.

Prítomných : 6

Za : 6

16. Možnosti mesta finančne participovať na prevádzke kúpaliska Eva prostredníctvom Klubu vodného póla Piešťany

Uznesenie MsR č. 86/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

materiál „Možnosti mesta finančne participovať na prevádzke kúpaliska Eva prostredníctvom Klubu vodného póla Piešťany“.

Prítomných : 6

Za : 6

B/ Odporúča

spracovanie návrhu novely Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa určuje spôsob a metodika poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom a jeho predloženie na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva *schváliť*.

Prítomných : 6

Za : 6

C/ Odporúča

pri zmene rozpočtu mesta Piešťany zapracovať presun finančných prostriedkov z rozpočtovej položky 635006 – Štandardná a rutinná údržba MŠ a ZŠ do rozpočtovej položky 642 – Dotácie právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom pre oblasť podpora podnikania – sumu 2 mil. Sk *schváliť*.

Prítomných : 6

Za : 5

Proti : 1

17. Návrh Dodatku č. 2 k Zmluve o výkone správy majetku medzi Mestom Piešťany a Bytovým podnikom Piešťany, s.r.o.

Uznesenie MsR č. 87/2008

A/ Odporúča

návrhu Dodatku č. 2 k Zmluve o výkone správy majetku uzavretej medzi Mestom Piešťany a Bytovým podnikom Piešťany, s.r.o., ktorým sa z predmetu zmluvy vypúšťa parc. č. 5736, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1440 m², k.ú. Piešťany zapísaná na LV č. 4 vo vlastníctve Mesta Piešťany *schváliť*.

Prítomných : 6

Za : 6

18. Návrh Dodatku č. 2 k Metodike pre určovanie ceny pri prevode vlastníctva pozemkov vo vlastníctve mesta Piešťany

Uznesenie MsR č. 88/2008

A/ Odporúča

návrh Dodatku č. 2 k Metodike pre určovanie ceny pri prevode vlastníctva

pozemkov vo vlastníctve mesta Piešťany podľa návrhu MUDr. Beňačku s tým, že cena pozemku neklesne pod účtovnú hodnotu **schváliť**.

Prítomných : 6
Za : 6

19. Návrh na prevod vlastníctva pozemku a návrh na zriadenie vecného bremena lokalita ul. Nálepková, Piešťany pre ZSE Distribúcia, a.s., Bratislava, návrh Dodatku č. 3 k Zmluve o výkone správy

Uznesenie MsR č. 89/2008

A/ Odporúča

návrh na prevod vlastníctva pozemku parc. č. 7702/6 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m² odčleneného geom. plánom č. 177-19/2008 z parc. č. 7702/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 513 m² kat. územie Piešťany vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 4, do vlastníctva ZSE Distribúcia, a.s., Ul. Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, za kúpnu cenu 2 995,- Sk/m² **schváliť**.

Prítomných : 6
Za : 4
Zdržal sa : 2

B/ Odporúča

návrh na zriadenie vecného bremena, práva uloženia inžinierskych sietí NN cez pozemky parc. č. 7702/7 vo výmere 13 m² zastavané plochy a nádvoria zapísanej v LV č. 4, parc. č. 7825/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2818 m², parc. č. 7825/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 182 m², parc. č. 8029/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 410 m² kat. územie Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 v rozsahu podľa geom. plánu č. 177-30/2008 v prospech oprávneného ZSE Distribúcia, a.s., Ul. Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518 *bezodplatne schváliť*.

Prítomných : 6
Za : 4
Zdržal sa : 2

C/ Odporúča

návrh na zriadenie vecného bremena, práva uloženia inžinierskych sietí VN cez pozemky parc. č. 7764/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 56 m², parc. č. 7765/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 529 m², parc. č. 7715/6 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 956 m², parc. č. 7711 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 714 m² zapísaných v LV č. 5700, parc. č. 7702/7 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m² zapísanej v LV č. 4, kat. územie Piešťany, v rozsahu podľa geom. plánu č. 177-20/2008 v prospech oprávneného ZSE Distribúcia, a.s., Ul. Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518 *bezodplatne schváliť*.

Prítomných : 6
Za : 4
Zdržal sa : 2

D/ Odporúča

návrh Dodatku č. 3 k Zmluve o výkone správy majetku č. 0260605
zo dňa 31.12.2005 *schváliť*.

Prítomných : 6
Za : 4
Proti : 1
Zdržal sa : 1

**20. Návrh na prevod vlastníctva pozemku lokalita ul. Vodárenská, Piešťany
pre Mariána Drahovského a Magdalénu Vejmolovú**

Uznesenie MsR č. 90/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na prevod vlastníctva pozemku vo vlastníctve Mesta Piešťany, k.ú. Piešťany, zapísaného v LV č. 5700 ako parc. č. 2855 záhrady vo výmere 222 m² do podielového spoluvlastníctva Magdalény Vejmolovej rod. Kováčikovej, trvalo bytom ul. A. Hlinku 61/107, Piešťany v podiele ½ - ica a Mariána Drahovského, trvalo bytom Ostrov č. 311, v podiele ½ - ica za kúpnu cenu 600,- Sk/m² *schváliť*.

Prítomných : 6
Za : 6

**21. Návrh na prevod vlastníctva pozemku lokalita ul. Štefánikova, Piešťany pre Jána
Biháryho a Margitu Biháryovú**

Uznesenie MsR č. 91/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Piešťany, k.ú. Piešťany, zapísaného v LV č. 5700 ako parc. č. 897/5 zastavané plochy vo výmere 29 m², odčlenenej geom. plánom č. 177-29/2008 z parc. č. 897/1 zastavané plochy v celkovej výmere 27 080 m² pre manželov Jána Biháryho a manželku Margitu rod. Kollárikovú, trvalo bytom ul. Štefánikova 60, Piešťany za cenu 10,- Sk/m²/rok s podmienkou vysporiadania poplatku za komunálny odpad *schváliť*.

Prítomných : 6
Za : 6

**22. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v kat. úz. Kocurice pre Mgr Mariána
Jurdu a manž. Stanislavu**

Uznesenie MsR č. 92/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti parc. č. 4/2 – záhrady o výmere 116 m²

za cenu 600,- Sk/m² v k.ú. Kocurice, zapísaná v LV č. 600 pre Mgr. Mariána Jurdu a manž. Stanislavu, rod. Slávikovú, obaja bytom E. F. Scherera 4799/30, Piešťany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov *schváliť*.

Prítomných : 6
Za : 6

23. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Nám. Janka Kráľa pre Emila Šútovského a manž. Lýdiu

Uznesenie MsR č. 93/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti parc. č. 8347/2 zast. pl. o výmere 8 m², oddelenej Geometrickým plánom č. 97-50/98, overený dňa 9.3.1998 pod č. 167/98 v lokalite Námestie Janka Kráľa v k. ú. Piešťany, zapísanej v LV č. 5700, za cenu 800,- Sk/m² pre Emila Šútovského a manž. Lýdiu, obaja bytom Námestie Janka Kráľa 3484/16, Piešťany *schváliť*.

Prítomných : 6
Za : 6

24. Návrh na zriadenie vecného bremena v lokalite ul. Pod Párovcami pre RELAS, s. r. o., Prievidza

Uznesenie MsR č. 94/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Ukladá

Mestskému úradu preveriť možnosť iného trasovania nízkonapäťových sietí pre spoločnosť RELAS, s.r.o., Vinohradnícka 6, Prievidza, IČO 36 342 157 tak, aby nebol poškodený koreňový systém stromov.

Prítomných : 6
Za : 6

25. Návrh na zriadenie vecného bremena v kat. úz. Kocurice pre TAVOS, a.s., Piešťany

Uznesenie MsR č. 95/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na zriadenie vecného bremena zodpovedajúce právu uloženia inžinierskych sietí v parc. č. 316/1 – zast. pl. a nádvoria o výmere 2830 m² podľa Geometrického plánu č. 340/2007, overeného dňa 19.11.2007 pod číslom 699/07 v k.ú. Kocurice, zapísanej v LV č. 600 pre TAVOS, a.s., Priemysel'ná 10, Piešťany, IČO 36252484 *bezodplatne schváliť*.

Prítomných : 6
Za : 6

26. Konceptia rozvoja mesta Piešťany v oblasti tepelnej energetiky

Uznesenie MsR č. 96/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

Konceptiu rozvoja mesta Piešťany v oblasti tepelnej energetiky, ktorá je realizovaná v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na obdobie rokov 2007 – 2013 *schváliť*.

Prítomných : 6

Za : 6

27. Konceptia cestovného ruchu mesta Piešťany

Uznesenie MsR č. 97/2008

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

doplniť Konceptiu cestovného ruchu mesta Piešťany o časť zeleň z pohľadu atraktivity mesta Piešťany a z pohľadu cestovného ruchu *schváliť*.

Prítomných : 6

Za : 6

B/ Odporúča

Konceptiu cestovného ruchu mesta Piešťany, ktorá je realizovaná v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na obdobie rokov 2007 – 2013 *schváliť s pripomienkami poslancov*.

Prítomných : 6

Za : 6

V Piešťanoch dňa 12. mája 2008

.....
Ing. Remo C i c u t t o
primátor mesta Piešťany
v. r.

.....
RNDr. Denisa Bartošová
prednostka MsÚ Piešťany
v. r.

.....
Ing. Timotej Miština, CSc.
viceprimátor mesta Piešťany
predsedajúci 4. riadneho zasadnutia MsR
v. r.

.....
Ing. Iveta Babičová
overovateľ zápisnice
v. r.

.....
Ing. Eva Wernerová
overovateľ zápisnice
v. r.

Za správnosť vyhotovenia: Adriana Obuchová, Jana Štefková – ref. organizačného referátu

