

## Mestská rada mesta Piešťany

### **U z n e s e n i a** **z 1. riadneho zasadnutia Mestskej rady mesta Piešťany,** **konaného dňa 19. januára 2010**

---

#### **1. Otvorenie**

##### **Uznesenie MsR č. 1/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

#### **A/ Schvaľuje**

návrh programu 1. riadneho zasadnutia Mestskej rady mesta Piešťany nasledovne:

1. Otvorenie  
Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice
2. Plnenie uznesení zo zasadnutia Mestskej rady mesta Piešťany za obdobie január – október 2009, zo zasadnutia konaného dňa 24. 11. 2009 a mimo-riadneho zasadnutia konaného dňa 10. 12. 2009
3. Návrh na schválenie zmeny územia mesta Piešťany – úpravy katastrálnej hranice medzi k.ú. Kocurice a k.ú. Trebatice
4. Návrh podmienok pre spracovanie projektovej dokumentácie riešenia plavárne
5. Návrh riešenia užívania nehnuteľností „Prírodný amfiteáter Piešťany“
6. Návrh na prevod vlastníctva pozemkov a majetku v lokalite – obytno – rekreačná zóna Lodenica, Piešťany, vo vlastníctve DUANT INVEST, s.r.o.;  
Návrh Dodatku k nájomnej zmluve č. 466030;  
Návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena, práva prístupu k uloženým inžinierskym sieťam v prospech oprávneného Mesto Piešťany;  
Návrh na zmenu rozpočtu
7. Návrh na nájom pozemku lokalita Mojmirova ul., Piešťany pre Ing. Oľgu Čúzyovú
8. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie užívania pozemkov pre MGM, s.r.o., lokalita Staničná ul.
9. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie užívania časti pozemku pre Respect Slovakia, s.r.o., lokalita Valová ul.
10. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti na ulici Záhradná v Piešťanoch pre Mesto Piešťany od vlastníka Slovenská republika v správe Obvodného úradu Trnava
11. Návrh Dodatku č. ... k Nájomnej zmluve č. 466030 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a Službami mesta Piešťany, p.o.
12. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností v lokalite Nálepková ulica pre ENZO – Apartmány Piešťany, s.r.o.
13. Návrh na prevod spoluvlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Stromová ulica pre Ing. Pavla Šáriho, Borisa Čecha a Richarda Smejkalu
14. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie užívania časti pozemku pre Jozefa Kurica, Piešťany
15. Návrh na zriadenie vecného bremena právo prechodu pre Mariána Drahú a manž. Martinu Drahovú
16. Návrh na prevod vlastníctva pozemku ul. Vážska pre Adriana Vargu, Piešťany

17. Návrh na nájom nehnuteľnosti – pozemku, ul. Nálepková, Piešťany pre International Apartments s.r.o.
18. Návrh na uzavretie Dohody o zrušení a vyporiadani podielového spoluvlastníctva nehnuteľností lokalita Teplická ulica
19. Prevod majetko-právnej účasti štátu na základnom imaní obchodnej spoločnosti Letisko Piešťany a.s.
20. Rôzne
21. Ukončenie

**B/ Určuje**

overovateľov zápisnice : MUDr. Jozef Beňačka, PhD.  
Mária Beňová

zapisovateľov zápisnice: Adriana Obuchová  
Mgr. Marcela Ondreičková

Hlasovanie za program ako celok

Prítomných : 6

Za : 6

**2. Plnenie uznesení zo zasadnutia Mestskej rady mesta Piešťany za obdobie január – október 2009, zo zasadnutia konaného dňa 24. 11. 2009 a mimoriadneho zasadnutia konaného dňa 10. 12. 2009**

**Uznesenie MsR č. 2/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

**A/ Berie na vedomie**

„Plnenie uznesení zo zasadnutia Mestskej rady mesta Piešťany za obdobie január – október 2009, zo zasadnutia konaného dňa 24.11.2009 a z mimoriadneho zasadnutia konaného dňa 10. 12. 2009“.

Prítomných : 6

Za : 6

**3. Návrh na schválenie zmeny územia mesta Piešťany – úpravy katastrálnej hranice medzi k.ú. Kocurice a k.ú. Trebatice**

**Uznesenie MsR č. 3/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

**A/ Berie na vedomie**

zápisnicu z verejného zhromaždenia občanov mesta Piešťany, zvolaného za účelom prerokovania územnej zmeny – úpravy katastrálnej hranice medzi k.ú. Kocurice a k.ú. Trebatice.

Prítomných : 6

Za : 6

## B/ Odporúča

súhlas Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany so zmenou územia Mesta Piešťany v zmysle § 2 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov - úpravu katastrálnej hranice medzi k.ú. Kocurice a k.ú. Trebatice, a to zámenou častí k.ú. Kocurice a k.ú. Trebatice nasledovne:

- odčleniť plochu o výmere 21 855 m<sup>2</sup> z k.ú. Trebatice a pričleniť do k.ú. Kocurice (plocha pozostávajúca z pôvodných parciel registra „C“ evidovaných v KN ako parc. č. 1217/1 orná p. vo výmere 4094 m<sup>2</sup>, parc. č. 1217/2 orná p. vo výmere 12438 m<sup>2</sup>, parc. č. 1217/6 orná p. vo výmere 1661 m<sup>2</sup>, parc. č. 1217/7 zast. pl. vo výmere 6 m<sup>2</sup>, parc. č. 1216 orná p. vo výmere 1274 m<sup>2</sup>, parc. č. 1215/1 zast. pl. vo výmere 880 m<sup>2</sup>, parc. č. 1215/2 orná p. vo výmere 1502 m<sup>2</sup>- Geometrickým plánom č. 158/2009 na zmenu hranice medzi k. ú. Trebatice a k. ú. Kocurice ako novovytvorené parc. č. 354 orná p. vo výmere 18193 m<sup>2</sup>, parc. č. 355 orná p. vo výmere 1274 m<sup>2</sup>, parc. č. 356 orná p. vo výmere 1502 m<sup>2</sup>, parc. č. 357 zast. pl. vo výmere 750 m<sup>2</sup>, parc. č. 358 zast. pl. vo výmere 130 m<sup>2</sup>, parc. č. 359 zast. pl. vo výmere 6 m<sup>2</sup>),
- odčleniť plochu o výmere 21 971 m<sup>2</sup> z k. ú. Kocurice a pričleniť do k. ú. Trebatice (plocha pozostávajúca z pôvodných parciel registra „C“ evidovaných v KN ako parc. č. 328/3 orná p. vo výmere 1226 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/4 orná p. vo výmere 1591 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/5 orná p. vo výmere 1519 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/6 orná p. vo výmere 1025 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/7 orná p. vo výmere 598 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/8 orná p. vo výmere 630 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/9 orná p. vo výmere 1790 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/10 orná p. vo výmere 1732 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/11 orná p. vo výmere 1582 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/12 orná p. vo výmere 2062 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/13 orná p. vo výmere 1126 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/14 orná p. vo výmere 660 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/15 orná p. vo výmere 366 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/16 orná p. vo výmere 850 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/17 orná p. vo výmere 845 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/18 orná p. vo výmere 771 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/19 orná p. vo výmere 719 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/20 orná p. vo výmere 1600 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/21 orná p. vo výmere 448 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/22 orná p. vo výmere 278 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/23 orná pôda vo výmere 19 m<sup>2</sup>, parc. č. 328/24 orná p. vo výmere 534 m<sup>2</sup>- Geometrickým plánom č. 111/2009 na zmenu hranice medzi k. ú. Kocurice a k. ú. Trebatice ako novovytvorené parc. č. 1801 orná p. vo výmere 1226 m<sup>2</sup>, parc. č. 1802 orná p. vo výmere 1591 m<sup>2</sup>, parc. č. 1803 orná p. vo výmere 1519 m<sup>2</sup>, parc. č. 1804 orná p. vo výmere 1025 m<sup>2</sup>, parc. č. 1805 orná p. vo výmere 598 m<sup>2</sup>, parc. č. 1806 orná p. vo výmere 630 m<sup>2</sup>, parc. č. 1807 orná p. vo výmere 1790 m<sup>2</sup>, parc. č. 1808 orná p. vo výmere 1732 m<sup>2</sup>, parc. č. 1809 orná p. vo výmere 1582 m<sup>2</sup>, parc. č. 1810 orná p. vo výmere 2062 m<sup>2</sup>, parc. č. 1811 orná p. vo výmere 1126 m<sup>2</sup>, parc. č. 1812 orná p. vo výmere 660 m<sup>2</sup>, parc. č. 1813 orná p. vo výmere 366 m<sup>2</sup>, parc. č. 1814 orná p. vo výmere 850 m<sup>2</sup>, parc. č. 1815 orná p. vo výmere 845 m<sup>2</sup>, parc. č. 1816 orná p. vo výmere 771 m<sup>2</sup>, parc. č. 1817 orná p. vo výmere 719 m<sup>2</sup>, parc. č. 1818 orná p. vo výmere 1600 m<sup>2</sup>, parc. č. 1819 orná p. vo výmere 448 m<sup>2</sup>, parc. č. 1820 orná p. vo výmere 278 m<sup>2</sup>, parc. č. 1821 orná p. vo výmere 19 m<sup>2</sup>, parc. č. 1822 orná p. vo výmere 534 m<sup>2</sup>) podľa Prílohy - situačného plánu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, bez vzájomných majetkovoprávných nárokov Mesta Piešťany a Obce Trebatice

*schváliť.*

Prítomných : 6  
Za : 6

**C/ Odporúča**

návrh Dohody susediacich obcí (Mesta Piešťany a obce Trebatice) o zámene územia a majetkovoprávnom vyrovnaní obcí v súlade s bodom B/ tohto uznesenia bez vzájomných majetkovoprávných nárokov *schváliť*.

Prítomných : 6

Za : 6

**D/ Odporúča**

uzatvorenie Dohody o spolupráci medzi Mestom Piešťany a živnostníkom Petrom Hornákom- Dudvák, IČO: 30728363, 922 10 Trebatice, Hlavná ulica 35/46 (ďalej len „Peter Hornák- Dudvák“) so záväzkom Petra Hornáka- Dudváha k verejnoprospešnej investícii-vybudovať na vlastné náklady miestne komunikácie, verejné osvetlenie a inžinierske siete v súvislosti s výstavbou rodinných domov v rámci budovania technickej infraštruktúry nového obytného súboru v lokalite Ovčok, najneskôr do dňa kolaudácie 1. objektu obytného súboru a so záväzkom Petra Hornáka- Dudváha odovzdať bezodplatne riadne zrealizovanú verejnoprospešnú investíciu Mestu Piešťany a príslušným správcom inžinierskych sietí do 30 dní od ukončenia kolaudačných konaní *schváliť*.

Prítomných : 6

Za : 6

**4. Návrh podmienok pre spracovanie projektovej dokumentácie riešenia plavárne**  
**Uznesenie MsR č. 4/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

**A/ Odporúča**

návrh spracovať projektovú dokumentáciu pre areál – pozemok pri futbalovom štadióne pre variantné riešenie K1 a V3 *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

**B/ Odporúča**

Mestskému zastupiteľstvu mesta Piešťany realizáciu projektu v dvoch etapách a to: prvá etapa vonkajší sezónny areál, druhá etapa krytá plaváreň *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

**C/ Odporúča**

Mestskému zastupiteľstvu mesta Piešťany poverenie primátora mesta Piešťany rokovať o finančnom krytí realizácie prvej etapy projektu *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

**5. Návrh riešenia užívania nehnuteľností „Prírodný amfiteáter Piešťany“**  
**Uznesenie MsR č. 5/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

**A/ Odporúča**

uložiť Mestskému úradu Piešťany vypracovať návrh inzerátu – zámer prenajať

majetok vo vlastníctve Mesta Piešťany, ktorý je špecifikovaný na LV č. 5700 k.ú. Piešťany ako nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka SR – pozemok) a stavba súpisné číslo 1808 na pozemku parc. č. 7927 o výmere 2663 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría – pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom (stavba – navrhnutá na zápis do ústredného zoznamu kultúrnych pamiatok SR), ochranné pásmo kúpeľného územia, ochranné pásmo vodárenských zdrojov I. – III. stupňa, ako aj jeho spôsob a návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovenia § 9a zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, pričom tieto návrhy budú predložené na rokovanie MsZ **schváliť**.

Prítomných : 7  
Za : 7

**6. Návrh na prevod vlastníctva pozemkov a majetku v lokalite – obytno – rekreačná zóna Lodenica, Piešťany, vo vlastníctve DUANT INVEST, s.r.o.;**  
**Návrh Dodatku k nájomnej zmluve č. 466030;**  
**Návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena, práva prístupu k uloženým inžinierskym siet'am v prospech oprávneného Mesto Piešťany;**  
**Návrh na zmenu rozpočtu**

---

**Uznesenie MsR č. 6/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

**A/ Odporúča**

Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností vo vlastníctve DUANT INVEST, s.r.o., IČO: 36 281 352, Rastislavova č.1, Piešťany, zapísaných v LV č. 10115 pre k.ú. Piešťany ako pozemok p.č. 10227/1 zast. plochy a nádvoría o výmere 18799 m<sup>2</sup>, p.č. 10227/409 ostatné plochy o výmere 3 m<sup>2</sup>, p.č. 10227/410 ostatné plochy o výmere 3 m<sup>2</sup>, p.č. 10227/411 ostatné plochy o výmere 3 m<sup>2</sup>, p.č. 10227/412 ostatné plochy o výmere 3 m<sup>2</sup>, p.č. 10227/413 ostatné plochy o výmere 3 m<sup>2</sup>, p.č. 10227/414 ostatné plochy o výmere 1 m<sup>2</sup>, p.č. 10227/415 ostatné plochy o výmere 1 m<sup>2</sup>, p.č. 10227/416 ostatné plochy o výmere 3 m<sup>2</sup> a p.č. 10227/417 ostatné plochy o výmere 1 m<sup>2</sup>,

prevod vlastníctva majetku vo vlastníctve DUANT INVEST, s.r.o. – SO 08 Verejné osvetlenie pozostávajúce z prípojkovej skrine 1 ks, rozvádzača 1 ks, stĺpov 74 ks, výbojkových svietidiel 74 ks, rozvodu VO v dĺžke 2084 m, vybudované na pozemkoch p.č. 10227/1, p.č. 10227/409 – 417, p.č. 10227/239, p.č. 10227/275 – 295 v k.ú.

Piešťany,

a prevod vlastníctva majetku vo vlastníctve DUANT INVEST, s.r.o. – SO 01

Komunikácie a parkoviská na pozemku p.č. 10227/1 v k.ú. Piešťany, do vlastníctva

Mesta Piešťany, za kúpnu cenu vo výške 1,00 € **schváliť**.

Prítomných : 7  
Za : 7

**B/ Odporúča**

Návrh Dodatku č. .... k nájomnej zmluve č. 466030, uzavretej medzi Mestom Piešťany a Službami mesta Piešťany, p.o. zo dňa 02.01.2004 **schváliť**.

Prítomných : 7  
Za : 7

**C/ Odporúča**

Návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien, uzavretej medzi DUANT a.s., IČO: 36 225 746, Rastislavova č. 1, 92101 Piešťany, ako povinným z vecného bremena a Mestom Piešťany ako oprávneným z vecného bremena **schváliť**.

Prítomných : 7

Za : 7

**D/ Odporúča**

Návrh na zmenu rozpočtu v rámci Programu 2 – Majetok mesta a to presun sumy 5,00 € z r. p. nákup pozemkov do r. p. nákup budov, objektov a priestorov **schváliť**.

Prítomných : 7

Za : 7

**7. Návrh na nájom pozemku lokalita Mojmírova ul., Piešťany pre Ing. Oľgu Čúzyovú**  
**Uznesenie MsR č. 7/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

**A/ Odporúča**

návrh na nájom pozemku vo vlastníctve Mesta Piešťany, k.ú. Piešťany, zapísané v LV č. 5700 ako parc. č. 3475 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20 m<sup>2</sup> pre Oľgu Čúzyovú trvale bytom Valová 10, Piešťany na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 3,50 eur/m<sup>2</sup>/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VII ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany **schváliť**.

Prítomných : 7

Za : 7

**8. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie užívania pozemkov pre MGM, s.r.o., lokalita Staničná ul.**

**Uznesenie MsR č. 8/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

**A/ Odporúča**

návrh nájmu pozemku parc. č. 3528/3, zast. pl. vo výmere 571 m<sup>2</sup> odčleneného geometrickým plánom č. 40-116/08 z parc. č. 3528/1, ost. pl. vo výmere 27992 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 3626/3, zast. pl. vo výmere 24 m<sup>2</sup> odčleneného geometrickým plánom č. 40-116/08 z parc. č. 3626/1, zast. pl. vo výmere 12530 m<sup>2</sup> zap. na LV č.5700 v k.ú. Piešťany, vo vlastníctve Mesta Piešťany pre MGM, s.r.o., Hliny č. 2719, 017 01 Považská Bystrica ako nájomcu, s výškou nájomného 1,00 eur pre parkovacie miesta, na dobu do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na parkovacie miesta, najneskôr však do dvoch rokov od uzavretia nájomnej zmluvy na parkovacie miesta, so záväzkom nájomcu bezodplatne previesť tieto parkovacie miesta do 30 dní od dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia do vlastníctva Mesta Piešťany ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a

ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VII ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany *schváliť*.

Prítomných : 7  
Za : 7

## **9. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie užívania časti pozemku pre Respect Slovakia, s.r.o., lokalita Valová ul.**

### **Uznesenie MsR č. 9/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

#### **A/ Odporúča**

návrh nájmu časti parcely č. 287/1 zast. pl. vo výmere 397 m<sup>2</sup> zap. na LV č. 5700 v k.ú. Piešťany, vo vlastníctve Mesta Piešťany v rozsahu vyznačenom v prílohe pre Respect Slovakia, s.r.o., Valova 4274/38, 921 01 Piešťany ako nájomcu, s výškou nájomného 1,00 eur pre parkovacie miesta, na dobu nájmu do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na parkovacie miesta, najneskôr však do dvoch rokov od uzavretia nájomnej zmluvy na parkovacie miesta, so záväzkom nájomcu bezodplatne previesť tieto parkovacie miesta do 30 dní od dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia do vlastníctva Mesta Piešťany ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VII ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany *schváliť*.

Prítomných : 7  
Za : 7

## **10. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti na ulici Záhradná v Piešťanoch pre Mesto Piešťany od vlastníka Slovenská republika v správe Obvodného úradu Trnava**

### **Uznesenie MsR č. 10/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

#### **A/ Neodporúča**

návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Slovenskej republiky – v správe Obvodného úradu Trnava, Kollárova 8, Trnava, PSČ 917 02, IČO 45013641, zapísanej v liste vlastníctva č. 1424 ako parc. č. 7384/1 zast. plochy a nádvoria vo výmere 84 m<sup>2</sup> v k.ú. Piešťany, do vlastníctva Mesta Piešťany za kúpnu cenu 2 058,03 € (62 000,- Sk), za účelom potrieb mesta v rámci výkonu pôsobnosti v súlade s §4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov *schváliť*.

Prítomných : 7  
Za : 7

## **11. Návrh Dodatku č. ... k Nájomnej zmluve č. 466030 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a Službami mesta Piešťany, p.o.**

### **Uznesenie MsR č. 11/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

#### **A/ Odporúča**

návrh Dodatku č. ... k Nájomnej zmluve č. 466030 uzavretej medzi Mestom Piešťany

a Službami mesta Piešťany, p.o. dňa 2.1.2004 *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

## **12. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností v lokalite Nálepková ulica pre ENZO – Apartmány Piešťany, s.r.o.**

### **Uznesenie MsR č. 12/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

#### **A/ Odporúča**

návrh na prevod nehnuteľností parc. č. 7715/23 – zast. pl. o výmere 4 m<sup>2</sup> a parc. č. 7715/24 – zast. pl. o výmere 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Piešťany, zapísaných v LV č. 5700, za cenu 500,00 eur/m<sup>2</sup>, pre ENZO – Apartmány Piešťany, s.r.o., Hraničná 55, Bratislava, IČO: 36 677 167 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle obsahu zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Piešťany Čl. VI, bod 8, písm. e) *schváliť*.

Prítomných : 6

Za : 2

Zdržal sa : 4

**Podľa výsledkov hlasovania konštatujem, že tento návrh MsR neodporúča schváliť!**

#### **B/ Odporúča**

návrh na prevod nehnuteľností parc. č. 7715/23 – zast. pl. o výmere 4 m<sup>2</sup> a parc. č. 7715/24 – zast. pl. o výmere 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Piešťany, zapísaných v LV č. 5700, za cenu 210,60 eur/m<sup>2</sup>, pre ENZO – Apartmány Piešťany, s.r.o., Hraničná 55, Bratislava, IČO: 36 677 167 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle obsahu zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Piešťany Čl. VI, bod 8, písm. e) *schváliť*.

Prítomných : 6

Za : 4

Zdržal sa : 2

## **13. Návrh na prevod spoluvlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Stromová ulica pre Ing. Pavla Šáriho, Borisa Čecha a Richarda Smejkalu**

### **Uznesenie MsR č. 13/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

#### **A/ Odporúča**

prevod spoluvlastníctva nehnuteľnosti parc. č. 5723 – záhrady o výmere 51 m<sup>2</sup> v lokalite Stromová ulica, k.ú. Piešťany, zapísanej v LV č. 5700, za cenu 88,44 eur/m<sup>2</sup>, pre Ing. Pavla Šáriho, Komárňanská 126, Hurbanovo v 1/2 - ici, Richarda Smejkalu, Alstetten, Zurich, Švajčiarsko v 2/6 – inách a Borisa Čecha, Vodárenská 104, Piešťany v 1/6 – ine *schváliť*.

Prítomných : 6

Za : 6



**14. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie užívania časti pozemku pre Jozefa Kurica, Piešťany**

**Uznesenie MsR č. 14/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

**A/ Odporúča**

návrh na nájom pozemku parc. č. 3518 ostatné plochy vo výmere 13 071 m<sup>2</sup> kat. územie Piešťany, vo vlastníctve Mesta Piešťany ako prenajímateľa, podľa LV č. 5700 v časti vo výmere 14 m<sup>2</sup> vyznačenej v pôdoryse navrhovaného stavu zo dňa 01/2010, ktorý bude neoddeliteľnou časťou nájomnej zmluvy, pre Jozefa Kurica, ako nájomcu, trvale bytom Žilinská 22/1, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 1,00 eur ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zák. č. 138/1991 Zb. a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VII. ods. 1 písm. c) *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

**15. Návrh na zriadenie vecného bremena právo prechodu pre Mariána Drahu a manž. Martinu Drahovú**

**Uznesenie MsR č. 15/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

**A/ Odporúča**

návrh na zriadenie vecného bremena, právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez parc. č. 1533/7 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 38 m<sup>2</sup> k. ú. Piešťany, vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 5700, v rozsahu celej parcely, v prospech vlastníka parc. č. 1533/9 ostatná plocha vo výmere 500 m<sup>2</sup>, t. č. vo vlastníctve Mariána Drahu, trvale bytom A. Hlinku 19/40, Piešťany a manželky Martiny Drahovej rod. Korvínovej, trvale bytom Detvianska 363/27, Piešťany *bezodplatne schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

**16. Návrh na prevod vlastníctva pozemku ul. Vážska pre Adriana Vargu, Piešťany**

**Uznesenie MsR č. 16/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

**A/ Ukladá**

mestskému úradu dopracovať materiál o vypracovaný geometrický plán jednotlivých pozemkov pod stavbami doložený žiadateľom.

Prítomných : 7

Za : 7

**17. Návrh na nájom nehnuteľnosti – pozemku, ul. Nálepková, Piešťany pre International Apartments s.r.o.**

**Uznesenie MsR č. 17/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

**A/ Odporúča**

návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom

a International Apartments s.r.o., Ul. Vysoká 3058, Piešťany, IČO 43 880 622 ako nájomcom, predmetom ktorej je nájom spoluvlastníckeho podielu 1/3 nehnuteľnosti parc. č. 7797 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 74 m<sup>2</sup> kat. územie Piešťany, zapísanej v LV č. 4759, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 1,00 eur/m<sup>2</sup>/rok, s podmienkou zachovania prechodu cez predmet nájmu pre vlastníkov objektu (bytov) na susedných pozemkoch, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zák. č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov a Zásad o hospodárení s majetkom mesta Čl. VII. ods. 1 písm. c) s odkladom do vyrovnania pohľadávok žiadateľa voči Mestu Piešťany **schváliť**.

Prítomných : 7  
Za : 7

## **18. Návrh na uzavretie Dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva nehnuteľností lokalita Teplická ulica**

### **Uznesenie MsR č. 18/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

#### **A/ Neodporúča**

návrh na uzatvorenie Dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva nehnuteľností kat. územie Piešťany, vytvorených geom. plánom č. 40-9/09 a označených ako

- parc. č. 6834/1 zastavaná plocha a nádvoria vo výmere 123 m<sup>2</sup>
- parc. č. 6834/2 zastavaná plocha a nádvoria vo výmere 51 m<sup>2</sup>
- parc. č. 6834/3 zastavaná plocha a nádvoria vo výmere 12 m<sup>2</sup>
- parc. č. 6834/4 zastavaná plocha a nádvoria vo výmere 60 m<sup>2</sup>
- parc. č. 6835/1 záhrada vo výmere 130 m<sup>2</sup>
- parc. č. 6835/2 záhrada vo výmere 70 m<sup>2</sup>
- parc. č. 6835/3 záhrada vo výmere 14 m<sup>2</sup>

a stavieb nachádzajúcich sa na novovytvorených pozemkoch parc. č. 6834/1, parc. č. 6834/2 a parc. č. 6834/3 medzi Mestom Piešťany, Helenou Luchavovou rod. Hírešovou, trvale bytom Mojmirova 104/18, Piešťany a Vierou Trupovou rod. Luchavovou, trvale bytom Mojmirova 104/18, Piešťany, bez povinnosti finančnej náhrady medzi účastníkmi Dohody **schváliť**.

Prítomných : 7  
Za : 7

## **19. Prevod majetko-právnej účasti štátu na základnom imaní obchodnej spoločnosti Letisko Piešťany a.s.**

### **Uznesenie MsR č. 19/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

#### **A/ Odporúča**

odplatný prevod majetkovej účasti štátu na základnom imaní obchodnej spoločnosti Letisko Piešťany, a.s. predstavujúcej 6,13 % základného imania spoločnosti Letisko Piešťany, a.s., čo predstavuje 3 ks akcií s menovitou hodnotou jednej akcie 331 939,18 € a 12 ks akcií s menovitou hodnotou jednej akcie 33 193,91 € na Mesto Piešťany za kúpnu cenu 1 € **schváliť**.

Prítomných : 7  
Za : 7

**B/ Odporúča**

splnomocniť primátora mesta pre vykonanie právnych úkonov s tým spojených *schváliť*.

Prítomných : 7  
Za : 7

**C/ Odporúča**

presun finančných prostriedkov v sume 5,00 € (cena obstarania vrátane poplatkov) z programu 2. Majetok mesta r.p. nákup pozemkov do programu 11. Dlhová služba r.p. nákup majetkovej účasti *schváliť*.

Prítomných : 7  
Za : 7

**20. Rôzne**

**Informácia o možnosti predloženia projektu „Domova dôchodcov a Domova sociálnych služieb“**

**Uznesenie MsR č. 20/2010**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

**A/ Odporúča**

mestskému úradu spracovať a pripraviť žiadosť o nenávratný finančný príspevok na projekt „Domov dôchodcov a Domov sociálnych služieb A. Trajana 12, Piešťany“ z Regionálneho operačného programu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, opatrenie: „Infraštruktúra sociálnych služieb, sociálnoprávnej ochrany a sociálnej kurately – budovanie nových zariadení sociálnych služieb“ *schváliť*.

Prítomných : 7  
Za : 7

V Piešťanoch dňa

.....  
**Ing. Remo Cicutto**  
Primátor mesta Piešťany  
v. r.

.....  
**RNDr. Denisa Bartošová**  
Prednostka MsÚ Piešťany  
v. r.

.....  
**MUDr. Jozef Beňačka, PhD.**  
Overovateľ zápisnice  
v. r.

.....  
**Mária Beňová**  
Overovateľ zápisnice  
v. r.

Za správnosť vyhotovenia: Adriana Obuchová, Mgr. Marcela Ondreičková  
ref. organizačného referátu