

Mestská rada mesta Piešťany

U z n e s e n i a zo 7. riadneho zasadnutia Mestskej rady mesta Piešťany, konaného dňa 11. októbra 2011

1. Otvorenie

Uznesenie MsR č. 136/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

návrh programu 7. riadneho zasadnutia Mestskej rady mesta Piešťany nasledovne:

1. Otvorenie
Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľov zápisnice
2. Plnenie uznesení z rokovania Mestskej rady mesta Piešťany konaného dňa 13. 09. 2011
3. Poradie náhradníkov na uvoľnené nájomné byty
4. Návrh na prevod vlastníctva pozemku lokalita Radlinského, pre MVDr. Tomáš Schuster
5. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Bodona pre CHIRANA-DENTAL, s.r.o. a návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 2880805 medzi Mestom Piešťany a EQUIS INVEST CONSULTING spol. s r. o.
6. Návrh na nájom pozemku pre Dušana Pacalaja, v lokalite nábregie Ivana Krasku
7. Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 0711105, uzavretej medzi Mestom Piešťany a BD Vajan s.r.o., v lokalite Vajanského ul.
8. Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 4640705, uzavretej medzi Mestom Piešťany a Mgr. Zuzanou Višňovskou, v lokalite Nábregie Ivana Krasku
9. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Lodenica pre Júliusa Kinčeka a manž. Dagmar Kinčekovú
10. Návrh Dodatku č. 4 k Zmluve o výkone správy majetku č. 0260605 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a Bytovým podnikom Piešťany, s.r.o.
11. Návrh nájmu – Futbalový štadión Kuzmányho ul. v Piešťanoch a riešenie súvisiacich právnych vzťahov
12. Návrh na zámenu pozemkov medzi Mestom Piešťany a ZSE Distribúcia, a.s., lokalita Ružová ul. a Slnečná ul., Piešťany
13. Návrh na zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskych sietí v prospech oprávneného ZSE Distribúciu, a.s., Bratislava lokalita ul. Ružová – ul. Veterná
14. Návrh na zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskych sietí v prospech oprávneného ZSE Distribúciu, a.s., Bratislava lokalita ul. Sadová - ul. Vodárenská, ul. Kláštorská
15. Návrh na nájom nebytových priestorov, lokalita Zavretý kút Piešťany pre FLOS – Slovakia, n.o.
16. Návrh na odkúpenie nehnuteľností Mestom Piešťany, lokalita Sad A. Kmeťá
17. Návrh na uzavretie Dodatku k Nájomnej zmluve pre Ing. Ivana Poláčka, lokalita Nábr. I. Krasku
18. Návrh na nájom nehnuteľnosti pre Františka Vavruša a manž., lokalita Nábr. I. Krasku
19. Návrh na nájom nehnuteľnosti pre Martu Fencíkovú a manž., lokalita Nábr. I. Krasku
20. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností lokalita Kocurice
21. Rôzne
22. Ukončenie

B/ Určuje

overovateľov zápisnice : Ing. Timotej Miština CSc.
Bc. Martin Cifra

zapisovateľov zápisnice: Adriana Obuchová
Mgr. Marcela Ondreičková

Hlasovanie za program ako celok:

Prítomných : 6

Za : 6

2. Plnenie uznesení z rokovania Mestskej rady mesta Piešťany konaného dňa 13. 09. 2011

Uznesenie MsR č. 137/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

„Plnenie uznesení z rokovania Mestskej rady mesta Piešťany konaného dňa 13.09. 2011.“

Prítomných : 6

Za : 6

3. Poradie náhradníkov na uvoľnené nájomné byty

Uznesenie MsR č. 138/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

„Poradie náhradníkov na uvoľnené nájomné byty.“

Prítomných : 6

Za : 6

4. Návrh na prevod vlastníctva pozemku lokalita Radlinského, pre MVDr. Tomáš Schuster

Uznesenie MsR č. 139/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na prevod vlastníctva pozemku parc. č. 6124/3 k. ú. Piešťany o výmere 18 m², zast. pl., vytvorená Geometrickým plánom č. 40-34/2011 na oddelenie pozemku p. č. 6124/3, vyhotovil Ing. Juraj Brna, GP overený dňa 28.9.2011 pod číslom 507/11 a to oddelením z parcely č. 6124/1 k. ú. Piešťany zapísanej vo vlastníctve Mesta Piešťany na LV č. 5700 ako parcela registra C o výmere 9026 m², zastavané plochy a nádvoria, pre MVDr. Tomáš Schuster do vlastníctva 1/1, trvale bytom Tulska č. 26, 010 08 Žilina, za kúpnu cenu 197,44 eur/m² a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8

písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení neskorších predpisov *schváliť*.

Prítomných : 6
Za : 6

5. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Bodona pre CHIRANA-DENTAL, s.r.o. a návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 2880805 medzi Mestom Piešťany a EQUIS INVEST CONSULTING spol. s r. o.

Uznesenie MsR č. 140/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Piešťany, pozemku parcely registra „C“ č. 1505/126 zast. plocha o výmere 316 m² podľa geom. plánu č. 40-44/2011 oddelená z pozemku p. č. 1505/5 zast. plochy o výmere 3596 m², zapísaného v LV č. 5700 pre k. ú. Piešťany, v prospech CHIRANA-DENTAL, s.r.o., Vrbovská cesta 17, 921 01 Piešťany, IČO: 36 222 089, zast. konateľom Ing. Miroslavom Nerádom, do jej vlastníctva, za kúpnu cenu 52,65 eur/m², ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VI. ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany s podmienkou, aby do ustanovení kúpnej zmluvy bola uvedená povinnosť kupujúceho zrealizovať sadové úpravy v zmysle odporúčania referátu životného prostredia do 12 mesiacov, od právoplatného povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, pod sankciou pokuty v prípade nezrealizovania sadových úprav kupujúcim, vo výške polovice kúpnej ceny *schváliť*.

Prítomných : 7
Za : 7

B/ Odporúča

návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 2880805, zo dňa 11.09.2008, uzavretej medzi Mestom Piešťany, ako prenajímateľom a EQUIS INVEST CONSULTING spol. s r.o., Ulica 29.augusta 28/D, 811 09 Bratislava, IČO: 35 701 285, ako nájomcom, uvedený v prílohe, predmetom ktorého je zmena rozsahu nájmu časti pozemkov p. č. 1505/1 zastavané plochy a nádvorí a p. č. 1505/5 zastavané plochy a nádvorí, v rozsahu celkom o výmere 1934 m², ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VII. ods.1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany *schváliť*.

Prítomných : 7
Za : 7

6. Návrh na nájom pozemku pre Dušana Pacalaja, v lokalite nábrežie Ivana Krasku

Uznesenie MsR č. 141/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na nájom pozemku parcely registra „C“ č. 421 zast. plochy o výmere 19 m² zapísaného v LV č. 5700 pre k. ú. Piešťany, medzi Mestom Piešťany, ako prenajímateľom a Dušanom Pacalajom, bytom Vážska č. 3568/33, 921 01 Piešťany, ako

nájomcom, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,44 eur/m²/rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VII. ods.1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany *schváliť*.

Prítomných : 7
Za : 7

7. Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 0711105, uzavretej medzi Mestom Piešťany a BD Vajan s.r.o., v lokalite Vajanského ul.

Uznesenie MsR č. 142/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 0711105, zo dňa 11. 04. 2011, uzavretej medzi Mestom Piešťany, ako prenajímateľom a BD Vajan s.r.o., Kukučínova 13, Piešťany, IČO: 44 882 891, ako nájomcom, uvedený v prílohe, predmetom ktorého je zmena rozsahu nájmu časti pozemku parc. č. 8035/1 zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu celkom o výmere 229 m², ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VII. ods.1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany *schváliť*.

Prítomných : 7
Za : 7

8. Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 4640705, uzavretej medzi Mestom Piešťany a Mgr. Zuzanou Višňovskou, v lokalite Nábřežie Ivana Krasku

Uznesenie MsR č. 143/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 4640705, zo dňa 20. 12. 2007, uzavretej medzi Mestom Piešťany, ako prenajímateľom a Mgr. Zuzanou Višňovskou, bytom Športová ul. 3692/24, 921 01 Banka, ako nájomcom, uvedený v prílohe, predmetom ktorého je zmena doby nájmu pozemku parc. č. 441 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m², na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,44 eur/m²/rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VII. ods.1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany *schváliť*.

Prítomných : 7
Za : 7

9. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Lodenica pre Júliusa Kinčeka a manž. Dagmar Kinčekovú

Uznesenie MsR č. 144/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Piešťany, ako pozemok parcela registra „C“ č. 10227/461 zast. plocha o výmere 4 m² podľa geom. plánu č. 177-

77/2011 na oddelenie pozemku parc. č. 10227/461, odčlenený z pozemku parcely registra „C“ č. 10227/1 zast. plochy o výmere 18799 m², zapísaného v LV č. 5700 pre k. ú. Piešťany, v prospech Júliusa Kinčeka a manž. Dagmar Kinčekovej, r. Matiasovej, bytom 831 01 Bratislava, Černicová 5, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu 67,50 eur/m², ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

10. Návrh Dodatku č. 4 k Zmluve o výkone správy majetku č. 0260605 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a Bytovým podnikom Piešťany, s.r.o.

Uznesenie MsR č. 145/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh Dodatku č. 4 k Zmluve o výkone správy majetku č. 0260605 zo dňa 31. 12. 2005 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a Bytovým podnikom Piešťany, s. r. o. **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

11. Návrh nájmu – Futbalový štadión Kuzmányho ul. v Piešťanoch a riešenie súvisiacich právnych vzťahov

Uznesenie MsR č. 146/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

upraviť v článku II. v bode 6 sumu na 30 000,00 eur ročne **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 6
Proti : 1

B/ Odporúča

v článku VI. vypustiť odsek 3 a v odseku 4 vypustiť text „okrem ods. 3 tohto článku“ **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 6
Zdržal sa : 1

C/ Odporúča

doplniť novovytvorený odsek 3 (pôvodný odsek 4) článku VI. o text: „toto odstúpenie musí schváliť MsZ mesta Piešťany“ **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

D/ Odporúča

návrh Zmluvy o nájme, medzi Mestom Piešťany a spol. P. F. K., a. s., IČO 46230963, so sídlom Dopravná 19, 921 01 Piešťany, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle §

9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Čl. VII. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany **schváliť** s **pripomienkami poslancov**.

Prítomných : 7
Za : 6
Zdržal sa : 1

E/ Odporúča

návrh Zmluvy o nájme, medzi Mestom Piešťany a Telovýchovnou jednotou DRUŽBA PIEŠŤANY, o. z., IČO 00892424, so sídlom Kuzmányho 15, 921 01 Piešťany, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Čl. VII. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

F/ Odporúča

vypracovať Protokol o odňatí správy majetku mesta Službám mesta Piešťany, p. o., predmetom ktorého bude ukončenie správy majetku mesta v nadväznosti na bod D/ a E/ **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

G/ Odporúča

vypracovať Dohodu o ukončení Zmluvy o nájme nehnuteľností a nebytových priestorov č. 0850605 v znení dodatkov medzi Mestom Piešťany a Prvým futbalovým klubom Piešťany **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

H/ Odporúča

vypracovať Dohodu o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov a pozemku č. 2-39-350/2002 v znení dodatkov medzi Službami mesta Piešťany, p. o. a Piešťanským futbalovým klubom, o. z. **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

CH/Odporúča

vypracovať Dohodu o ukončení Zmluvy o nájme hnutel'nych vecí č. 2-23-350/2009 medzi Službami mesta Piešťany, p. o. a Prvým futbalovým klubom Piešťany, o. z. **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

I/ Odporúča

vypracovať Dohodu o ukončení Nájomnej zmluvy č. 2-22-350/2002 v znení dodatkov a Nájomnej zmluvy č. 329999 v znení dodatkov medzi Službami mesta Piešťany, p. o. a Telovýchovnou jednotou DRUŽBA PIEŠŤANY, o. z. *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

J/ Odporúča

vypracovať Dohody o ukončení bezodplatného poskytovania služieb na Futbalovom štadióne v Piešťanoch medzi Službami mesta Piešťany, p. o. a Gymnáziom v Piešťanoch, Hotelovou akadémiou Ľ. Wintera v Piešťanoch, Strednou priemyselnou školou elektrotechnickou v Piešťanoch, Základnou školou E. F. Scherera v Piešťanoch a Slovenskou asociáciou športu na školách, o. z. *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

K/ Odporúča

Dozornú radu P. F. K., a. s. doplniť o dvoch poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany a to : Bc. Michal Hynek

PhDr. Jozef Malík *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

L/ Odporúča

návrh na zrušenie uznesení MsZ č. 121/2011/C,D,F *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

**12. Návrh na zámenu pozemkov medzi Mestom Piešťany a ZSE Distribúcia, a.s.,
lokalita Ružová ul. a Slnčná ul., Piešťany**

Uznesenie MsR č. 147/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

zámenu s podmienkou vybudovania voľnej asphaltovej plochy na pozemku po odstránení stavby *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

B/ Odporúča

návrh na zámenu pozemku kat. územie Piešťany novovytvorenej parc. č. 8235/4 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 40 m² odčlenenej geometrickým plánom č. 115/2011 z parc. č. 8235/2 zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 1657 m², parcela registra „C“, zapísaná v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, do vlastníctva ZSE Distribúcia, a. s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518

za

pozemok parc. č. 8240 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 40 m², parcela registra „C“, zapísaná v LV č. 131 ako vlastníctvo ZSE Distribúcia, a. s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518, do vlastníctva Mesta Piešťany, s podmienkou odstránenia stavby - trafostanice nachádzajúcej sa na tejto parcele, na náklady ZSE Distribúcia, a. s.

s tým, že zmluvné strany si navzájom nič nedoplácajú ***schváliť s pripomienkami poslancov.***

Prítomných : 7

Za : 7

13. Návrh na zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskych sietí v prospech oprávneného ZSE Distribúciu, a. s., Bratislava lokalita ul. Ružová – ul. Veterná **Uznesenie MsR č. 148/2011**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskych sietí cez pozemky zapísané v LV č. 5700 ako parcely registra „C“ označené ako

- parc.č. 9188 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3048 m²
 - parc.č. 8931 - // - vo výmere 1723 m²
 - parc.č. 8848 - // - vo výmere 3938 m²
 - parc.č. 8880 - // - vo výmere 949 m²
 - parc.č. 8815/1 - // - vo výmere 1155m²
 - parc.č. 8812/1 - // - vo výmere 1457 m²
 - parc.č. 8811 - // - vo výmere 2591 m²
 - parc.č. 8465 - // - vo výmere 7553 m²
 - parc.č. 8235/2 - // - vo výmere 1657 m²
 - parc.č. 8236 - // - vo výmere 1800 m²
 - parc.č. 8233 - // - vo výmere 443 m²
 - parc.č. 8202 - // - vo výmere 2383 m²
 - parc.č. 8180 - // - vo výmere 1354 m²
 - parc.č. 8114 ostatná plocha vo výmere 2223 m²
 - parc.č. 8121 - // - vo výmere 3862 m²
 - parc.č. 8111/1 - // - vo výmere 7626 m²
 - parc.č. 8112 - // - vo výmere 2154 m²
 - parc.č. 8105/4 - // - vo výmere 293 m²
 - parc.č. 8242 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4490 m²
 - parc.č. 8241/1 - // - vo výmere 145 m²
- a pozemky zapísané v LV č. 10931 ako parcely registra „E“ označené ako
- parc.č. 5991/38 ostatné plochy vo výmere 3520 m²
 - parc.č. 5990/135 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 72 m²
 - parc.č. 5990/4 orná pôda vo výmere 30 m²
 - parc.č. 5994/22 orná pôda vo výmere 489 m²

v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 114/2011 v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., ul. Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, zastúpená

Západoslovenskou energetikou, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 35 823 551
bezodplatne schváliť

Prítomných : 7
Za : 7

14. Návrh na zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskych sietí v prospech oprávneného ZSE Distribúciu, a. s., Bratislava lokalita ul. Sadová - ul. Vodárenská, ul. Kláštorská

Uznesenie MsR č. 149/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskych sietí cez parc. č. 3297 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 4977 m² a parc. č. 2270 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 9923 m², parcely registra „C“, vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 5700, v rozsahu vyznačeného v geom. pláne č. 139/2011 v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a. s., ul. Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, zastúpená Západoslovenskou energetikou, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 35 823 551
bezodplatne schváliť.

Prítomných : 7
Za : 7

15. Návrh na nájom nebytových priestorov, lokalita Zavretý kút Piešťany pre FLOS - Slovakia, n. o.

Uznesenie MsR č. 150/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na nájom časti objektu EKO ZRNKO súp. č. 4882/113 k. ú. Piešťany vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 5700 a to: nebytového priestoru administratívna miestnosť č. 3 a spoločenská sála v dňoch pondelok až vo štvrtok v čase od 8.00 hod. – 13.00 hod. a v čase ďalších 2 hodín podľa dohody s ostatnými nájomcami, pre FLOS – Slovakia n.o., Janka Kráľa 28/50, Nová Dubnica, IČO 37923005, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 0,03 eur ročne a úhrady za plnenia poskytované s užívaním v sume 50,00 eur mesačne, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa zák. č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Čl. VII. ods. 1 písm. c) **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

B/ Odporúča

návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 132/2011 **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

16. Návrh na odkúpenie nehnuteľností Mestom Piešťany, lokalita Sad A. Kmeťa
Uznesenie MsR č. 151/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na prevod vlastníctva pozemkov parc. č. 5829/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 378 m² a parcela č. 7934/12 ostatné plochy vo výmere 42 m², parcely registra „C“ kat. územie Piešťany zapísaných v LV č. 11145 ako vlastníctvo JUDr. Ivana Sýkoru, Trieda SNP 1532/32, Banská Bystrica do vlastníctva Mesta Piešťany, za kúpnu cenu 34 780,00 eur **schváliť**.

Prítomných : 7

Proti : 7

Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsR neodporúča schváliť!

B/ Odporúča

návrh na zapracovanie kúpnej ceny 34 780,00 eur do rozpočtu Mesta Piešťany pre rok 2012 **schváliť**.

Prítomných : 7

Proti : 7

Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsR neodporúča schváliť!

17. Návrh na uzavretie Dodatku k Nájomnej zmluve pre Ing. Ivana Poláčka, lokalita
Nábr. I. Krasku

Uznesenie MsR č. 152/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na uzavretie Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 941098 uzavretej medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Ing. Ivanom Poláčkom, ul. Vodárenská č. 98, Piešťany, ako nájomcom, uvedený v prílohe, predmetom ktorého je zmena doby nájmu parc. č. 412 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20 m², na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 0,44 eur/m²/rok a skončenie nájmu výpoveďou s trojmesačnou výpovednou lehotou a dohodou zmluvných strán, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a čl. VII. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany **schváliť**.

Prítomných : 7

Za : 7

18. Návrh na nájom nehnuteľnosti pre Františka Vavruša a manž., lokalita Nábr. I.
Krasku

Uznesenie MsR č. 153/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Františkom Vavrušom a manž. Danielou rod. Karabovou, Valová 22, Piešťany, ako

nájomcami, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti parc.č. 449/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20 m², vytvorenej geom. plánom č. 18-90-29/2011 odčlenením z parc. č. 449/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 124 m², parcela registra „C“, kat. územie Piešťany vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 5700, na dobu určitú do 31. 12. 2017, za nájomné vo výške 0,44 eur/m²/rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov **schváliť**.

Prítomných : 7

Za : 7

19. Návrh na nájom nehnuteľnosti pre Martu Fencíkovú a manž., lokalita Nábr. I. Krasku

Uznesenie MsR č. 154/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Martou Fencíkovou a manž. Ing. Rudolfom Fencíkom, Valová č. 12, Piešťany, ako nájomcami, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti parc. č. 400 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², parcela registra „C“, kat. územie Piešťany vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 5700, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,44 eur/m²/rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa zák. č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov **schváliť**.

Prítomných : 7

Za : 7

20. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností lokalita Kocurice

Uznesenie MsR č. 155/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva pozemku parc. č. 2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1380 m², parcela registra „C“, stavby súp. č. 4182 na parc. č. 2, kat. územie Kocurice, vo vlastníctve Mesta Piešťany, so zložením finančnej zábezpeky vo výške 3 000,00 eur **schváliť**.

Prítomných : 7

Za : 7

B/ Odporúča

návrh na poverenie primátora Mesta Piešťany vymenovať členov komisie pre vyhodnotenie súťažných návrhov **schváliť**.

Prítomných : 7

Za : 7

21. Rôzne

V tomto bode programu nebolo prijaté žiadne uznesenie.

V Piešťanoch 12. októbra 2011

.....
Ing. Remo Cicutto
Primátor mesta Piešťany
v. r.

.....
RNDr. Denisa Bartošová
Prednostka MsÚ Piešťany
v. r.

.....
Ing. Timotej Miština CSc.
Overovateľ zápisnice
v. r.

.....
Bc. Martin Cifra
Overovateľ zápisnice
v. r.

Za správnosť vyhotovenia: Mgr. Marcela Ondreičková, ref. organizačného referátu