

Mestská rada mesta Piešťany

U z n e s e n i a **z 1. riadneho zasadnutia Mestskej rady mesta Piešťany,** **konaného dňa 1. februára 2011**

1. Otvorenie

Uznesenie MsR č. 1/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

návrh programu 1. riadneho zasadnutia Mestskej rady mesta Piešťany so zmenou zaradiť za pôvodný bod č. 11 „Návrh programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2011 a výhľad na roky 2012 a 2013“ nový bod č. 12 „Návrh Dodatku č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov, členov mestskej rady, predsedov a členov komisií Mesta Piešťany“ nasledovne:

1. Otvorenie
Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľov zápisnice
2. Plnenie uznesení z rokovania Mestskej rady mesta Piešťany konaného dňa 26.10.2010 a z mimoriadneho rokovania dňa 11.11.2010
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa určuje výška dotácie na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2011
4. Návrh Dodatku č. 6 Zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera Piešťany a Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie (CPPPpP), E. F. Scherera 40, 921 01 Piešťany
5. Návrh na nájom nebytového priestoru na Royovej ul. 1650/1 v Piešťanoch
6. Návrh na delegovanie zástupcov Mesta Piešťany do Mestskej školskej rady Mesta Piešťany a do rád škôl pri školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany
7. Vyhodnotenie nakladania s komunálnymi odpadmi v meste Piešťany za rok 2010
8. Návrh rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany na rok 2011 s výhľadom na roky 2012 a 2013
9. Návrh rozpočtu SMP, p.o. Piešťany na rok 2011 s výhľadom na roky 2012 a 2013
10. Návrh rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany na rok 2011 s výhľadom na roky 2012 a 2013
11. Návrh programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2011 a výhľad na roky 2012 a 2013
12. Návrh Dodatku č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov, členov mestskej rady, predsedov a členov komisií Mesta Piešťany“
13. Návrh na schválenie zmeny územia mesta Piešťany – úpravy katastrálnej hranice medzi k.ú. Kocurice a k.ú. Trebatice
14. Návrh na nájom časti nehnuteľnosti v lokalite Nám. SNP, pre Slovenské elektrárne, a.s.
15. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Letná ulica pre Doc. MUDr. Helenu Tauchmannovú, PhD.
16. Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Piešťany v k.ú. Piešťany, v lokalite obytno rekreačná zóna Lodenica

17. Návrh protokolu o zverení majetku mesta Piešťany do správy Služieb mesta Piešťany, p.o. č./2010
18. Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme č. 4670905 uzavretej medzi Mestom Piešťany a spoločnosťou STASIN, s.r.o.
19. Návrh na schválenie zástupcu Mesta do správnej rady Piešťanskej regionálnej rozvojovej agentúry Trnavského samosprávneho kraja
20. Odvolanie a schválenie člena dozornej rady spoločnosti ŠHK 37 Piešťany, s.r.o.
21. Návrh Štatútu komisií Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany
22. Návrh Dodatku č. 8 k Nájomnej zmluve č. 3500505 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a UCM v Trnave
23. Návrh na prevod vlastníctva pozemku v lokalite Nálepková ulica
24. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie spoluvlastníckeho podielu Mesta Piešťany
25. Návrh na uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 975111 uzavretej medzi Mestom Piešťany a Pavol Maráček a manželka
26. Návrh na nájom pozemku, lokalita Kúpeľná ulica Piešťany, pre Lukáčovú Pavlínu
27. Návrh na zriadenie vecného bremena právo uloženia inžinierskych sietí v prospech ZSE Distribúcia, a.s. Bratislava
28. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie užívania pozemku, lokalita Nám. Murgaša
29. Návrh na uzavretie Nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany a Kristínou Baranovičovou – KIKA
30. Návrh na zmenu uznesenia č. 3/2010 z 4.2.2010
31. Rôzne
32. Ukončenie

B/ Určuje

overovateľov zápisnice : JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.
Ing. Juraj Brna

zapisovateľov zápisnice: Adriana Obuchová
Mgr. Marcela Ondreičková

Hlasovanie za zmenu programu:

(zaradiť za pôvodný bod č. 11 „Návrh programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2011 a výhľad na roky 2012 a 2013“ nový bod č. 12 „Návrh Dodatku č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov, členov mestskej rady, predsedov a členov komisií Mesta Piešťany“)

Prítomných : 7

Za : 7

Hlasovanie za program ako celok:

Prítomných : 7

Za : 7

2. Plnenie uznesení z rokovania Mestskej rady mesta Piešťany konaného dňa 26. 10. 2010 a z mimoriadneho rokovania dňa 11. 11. 2010

Uznesenie MsR č. 2/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

„Plnenie uznesení z rokovania Mestskej rady mesta Piešťany konaného dňa 26. 10. 2010 a z mimoriadneho rokovania dňa 11. 11. 2010“.

Prítomných : 7

Za : 7

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa určuje výška dotácie na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2011

Uznesenie MsR č. 3/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa určuje výška dotácie na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2011 *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

4. Návrh Dodatku č. 6 zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera Piešťany a Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie /CPPPaP/ E. F. Scherera 40, 921 01 Piešťany

Uznesenie MsR č. 4/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

Dodatok č. 6 k zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenú medzi Základnou školou F. E. Scherera a CPPPaP Scherera 40, 921 01 Piešťany za nájom 6,25 €/m²/rok a úhradu za služby spojené s nájmom v sume 9,76 €/m²/rok na dobu neurčitú ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad o hospodárení s majetkom mesta Piešťany Čl. VII. ods. 1 písm. c) *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

5. Návrh na nájom nebytového priestoru na Royovej ul. 1650/1 v Piešťanoch

Uznesenie MsR č. 5/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

Nájom nebytového priestoru na Royovej ul. 1650/1 v Piešťanoch, na základe výsledku ponukového konania, pre spoločnosť INPOINT s. r. o. na dobu neurčitú, so 6-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 53,21 €/m² ročne.

Prítomných : 7

Za : 7

6. Návrh na delegovanie zástupcov Mesta Piešťany do Mestskej školskej rady Mesta Piešťany a do rád škôl pri školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany

Uznesenie MsR č. 6/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

Hlasovanie k častiam „A - K“ en bloc:

A/ Odporúča

Návrh delegovaných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Materskej škole Ružová 2
Ing. Eliška Gocká
Miloš Tamajka MBA
Ing. Daniela Benková
PhDr. Jolana Podobová *schváliť*.

B/ Odporúča

Návrh delegovaných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Materskej škole Staničná 2
Bc. Michal Hynek
RNDr. Denisa Bartošová
Ing. Eva Pobjecká
PhDr. Jolana Podobová *schváliť*.

C/ Odporúča

Návrh delegovaných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Materskej škole Valova 40
Ing. arch. Jana Bartošová
JUDr. Helena Kiššová
Pavol Tapušík
PhDr. Jolana Podobová *schváliť*.

D/ Odporúča

Návrh delegovaných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Materskej škole 8. mája 2
Ing. Eliška Gocká
RNDr. Ján Šmída
Ing. Mária Zaťková
PhDr. Jolana Podobová *schváliť*.

E/ Odporúča

Návrh delegovaných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole M. R. Štefánika, Vajanského 35
Ing. Eliška Gocká
JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.
Mgr. Gabriela Stanková
PaedDr. Elena Skovajsová *schváliť*.

F/ Odporúča

Návrh delegovaných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole Holubyho 15

Ing. Milan Máček

RNDr. Denisa Bartošová

PhDr. Jozef Malík

PaedDr. Elena Skovajsová *schváliť*.

G/ Odporúča

Návrh delegovaných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole Mojmirova 30

Bc. Martin Cifra

Pavol Tapušík

Ing. Ján Baranovič

PaedDr. Elena Skovajsová *schváliť*.

H/ Odporúča

Návrh delegovaných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole Brezová 19

Mária Beňová

RNDr. Ján Šmída

Bc. Martin Cifra

PaedDr. Elena Skovajsová *schváliť*.

CH/Odporúča

Návrh delegovaných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole F. E. Scherera, E. F. Scherera 40

Ing. arch. Jana Bartošová

Ing. Iveta Babičová

RNDr. Igor Nicák

PaedDr. Elena Skovajsová *schváliť*.

I/ Odporúča

Návrh delegovaných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Centre voľného času Teplická 83

Bc. Martin Cifra

PhDr. Jolana Podobová *schváliť*.

J/ Odporúča

Návrh delegovaných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej umeleckej škole Teplická 50

Pavol Tapušík

Mgr. Tatiana Zámečníková

Ing. Lucia Duračková

PaedDr. Elena Skovajsová *schváliť*.

K/ Odporúča

Návrh delegovaných zástupcov mesta Piešťany do Mestskej školskej rady Mesta Piešťany
Ing. Timotej Miština CSc.

PaedDr. Elena Skovajsová *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

7. Vyhodnotenie nakladania s komunálnymi odpadmi v meste Piešťany za rok 2010

Uznesenie MsR č. 7/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

„Vyhodnotenie nakladania s komunálnymi odpadmi v meste Piešťany za rok 2010“

Prítomných : 7

Za : 7

8. Návrh rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany na rok 2011 s výhľadom na roky 2012 a 2013

Uznesenie MsR č. 8/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

„návrh rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany za rok 2011“

- v príjmovej časti vo výške 539.668 €

- vo výdavkovej časti vo výške 539.668 €

- s transferom v sume 307.480 €

a výhľad na roky 2012 a 2013

schváliť.

Prítomných : 7

Za : 7

9. Návrh rozpočtu SMP, p. o. Piešťany na rok 2011 s výhľadom na roky 2012 a 2013

Uznesenie MsR č. 9/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh rozpočtu SMP, p. o. Piešťany na rok 2011

v príjmovej časti vo výške: 2 971 572 €

vo výdavkovej časti: 2 971 572 €

a transfer vo výške: 2 206 416 €

s výhľadom na roky 2012 a 2013

schváliť.

Prítomných : 7

Za : 7

10. Návrh rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany na rok 2011 s výhľadom na roky 2012 a 2013

Uznesenie MsR č. 10/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany na rok 2011

- v príjmovej časti vo výške 383 525 €

- vo výdavkovej časti vo výške 383 525 €

- s transferom v sume 351 524 €

a výhľad na roky 2012 a 2013

schváliť.

Prítomných : 7

Za : 7

11. Návrh programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2011 a výhľad na roky 2012 a 2013

Uznesenie MsR č. 11/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

v časti „Program 3 – propagácia a cestovný ruch“ zrušiť položku Infonet TV a sumu 5 500 € z uvedenej položky presunúť do časti „Program 9 – Životné prostredie“ na zábrany do zelene s podmienkou, že TV Karpaty umožní odovzdávanie videozáznamov z Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany k archivácii mestskému úradu *schváliť.*

Prítomných : 7

Za : 6

Zdržal sa : 1

B/ Odporúča

návrh programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2011

v príjmovej časti vo výške 30 570 789 €

a vo výdavkovej časti vo výške 30 570 789 €

schváliť s pripomienkami poslancov.

Prítomných : 7

Za : 7

C/ Odporúča

návrh výhľadu programového rozpočtu na roky 2012 a 2013 *schváliť.*

Prítomných : 7

Za : 7

D/ Odporúča

návrh na čerpanie úverových zdrojov v maximálnej výške 117 160 € na financovanie investičnej akcie „Rekonštrukcia radiča na križovatke ulíc Žilinská – A. Hlinku“

schváliť.

Prítomných : 7

Za : 7

E/ Odporúča

viazanie rozpočtovaných kapitálových výdavkov na nové investičné akcie zaradené do Programového rozpočtu Mesta Piešťany na rok 2011 na plnenie kapitálových príjmov *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

12. Návrh Dodatku č. 1 k zásadám odmeňovania poslancov, členov mestskej rady, predsedov a členov komisií Mesta Piešťany

Uznesenie MsR č. 12/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh Dodatku č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov, členov mestskej rady, predsedov a členov komisií *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

13. Návrh na schválenie zmeny územia mesta Piešťany – úpravy katastrálnej hranice medzi k. ú. Kocurice a k. ú. Trebatice

Uznesenie MsR č. 13/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

do obsahu zmluvy zapracovať:

- záväzok investora – Petra Hornáka nemeniť navrhované funkčné využitie pozemkov pre iný účel,
- zabezpečenie záväzku Petra Hornáka zmluvnou pokutou vo výške 10 000 € *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

B/ Berie na vedomie

zápisnicu z verejného zhromaždenia občanov mesta Piešťany, zvolaného za účelom prerokovania územnej zmeny – úpravy katastrálnej hranice medzi k.ú. Kocurice a k.ú. Trebatice

Prítomných : 7

Za : 6

Zdržal sa : 1

C/ Odporúča

súhlas Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany so zmenou územia Mesta Piešťany v zmysle § 2 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov- úpravu katastrálnej hranice medzi k.ú. Kocurice a k.ú. Trebatice, a to zámenou častí k.ú. Kocurice a k.ú. Trebatice nasledovne:

- odčleniť plochu o výmere 21 855 m² z k.ú. Trebatice a pričleniť do k. ú. Kocurice (plocha pozostávajúca z pôvodných parciel registra „C“ evidovaných v KN ako parc. č.

1217/1 orná p. vo výmere 4094 m², parc. č. 1217/2 orná p. vo výmere 12438 m², parc. č. 1217/6 orná p. vo výmere 1661 m², parc. č. 1217/7 zast. pl. vo výmere 6 m², parc. č. 1216 orná p. vo výmere 1274 m², parc. č. 1215/1 zast. pl. vo výmere vo výmere 880 m², parc. č. 1215/2 orná p. vo výmere 1502 m²- Geometrickým plánom č. 158/2009 na zmenu hranice medzi k. ú. Trebatice a k. ú. Kocurice ako novovytvorené parc. č. 354 orná p. vo výmere 18193 m², parc. č. 355 orná p. vo výmere 1274 m², parc. č. 356 orná p. vo výmere 1502 m², parc. č. 357 zast. pl. vo výmere 750 m², parc. č. 358 zast. pl. vo výmere 130 m², parc. č. 359 zast. pl. vo výmere 6 m²),

- odčleniť plochu o výmere 21 971 m² z k. ú. Kocurice a pričleniť do k. ú. Trebatice (plocha pozostávajúca z pôvodných parciel registra „C“ evidovaných v KN ako parc. č. 328/3 orná p. vo výmere 1226 m², parc. č. 328/4 orná p. vo výmere 1591 m², parc. č. 328/5 orná p. vo výmere 1519 m², parc. č. 328/6 orná p. vo výmere 1025 m², parc. č. 328/7 orná p. vo výmere 598 m², parc. č. 328/8 orná p. vo výmere 630 m², parc. č. 328/9 orná p. vo výmere 1790 m², parc. č. 328/10 orná p. vo výmere 1732 m², parc. č. 328/11 orná p. vo výmere 1582 m², parc. č. 328/12 orná p. vo výmere 2062 m², parc. č. 328/13 orná p. vo výmere 1126 m², parc. č. 328/14 orná p. vo výmere 660 m², parc. č. 328/15 orná p. vo výmere 366 m², parc. č. 328/16 orná p. vo výmere 850 m², parc. č. 328/17 orná p. vo výmere 845 m², parc. č. 328/18 orná p. vo výmere 771 m², parc. č. 328/19 orná p. vo výmere 719 m², parc. č. 328/20 orná p. vo výmere 1600 m², parc. č. 328/21 orná p. vo výmere 448 m², parc. č. 328/22 orná p. vo výmere 278 m², parc. č. 328/23 orná pôda vo výmere 19 m², parc. č. 328/24 orná p. vo výmere 534 m²- Geometrickým plánom č. 111/2009 na zmenu hranice medzi k. ú. Kocurice a k. ú. Trebatice ako novovytvorené parc. č. 1801 orná p. vo výmere 1226 m², parc. č. 1802 orná p. vo výmere 1591 m², parc. č. 1803 orná p. vo výmere 1519 m², parc. č. 1804 orná p. vo výmere 1025 m², parc. č. 1805 orná p. vo výmere 598 m², parc. č. 1806 orná p. vo výmere 630 m², parc. č. 1807 orná p. vo výmere 1790 m², parc. č. 1808 orná p. vo výmere 1732 m², parc. č. 1809 orná p. vo výmere 1582 m², parc. č. 1810 orná p. vo výmere 2062 m², parc. č. 1811 orná p. vo výmere 1126 m², parc. č. 1812 orná p. vo výmere 660 m², parc. č. 1813 orná p. vo výmere 366 m², parc. č. 1814 orná p. vo výmere 850 m², parc. č. 1815 orná p. vo výmere 845 m², parc. č. 1816 orná p. vo výmere 771 m², parc. č. 1817 orná p. vo výmere 719 m², parc. č. 1818 orná p. vo výmere 1600 m², parc. č. 1819 orná p. vo výmere 448 m², parc. č. 1820 orná p. vo výmere 278 m², parc. č. 1821 orná p. vo výmere 19 m², parc. č. 1822 orná p. vo výmere 534 m²)

podľa Prílohy- situačného plánu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, bez vzájomných majetkovoprávných nárokov Mesta Piešťany a Obce Trebatice **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 6
Zdržal sa : 1

D/ Odporúča

uzatvorenie Dohody susediacich obcí (Mesta Piešťany a obce Trebatice) o zámene územia a majetkovoprávnom vyrovnaní obcí v súlade s bodom C/ tohto uznesenia bez vzájomných majetkovoprávných nárokov **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 6
Zdržal sa : 1

E/ Odporúča

uzatvorenie Dohody o spolupráci medzi Mestom Piešťany živnostníkom Petrom Hornákom- Dudváh, IČO: 30728363, 922 10 Trebatice, Hlavná ulica 35/46 (ďalej len „Peter Hornák- Dudváh“ so záväzkom Petra Hornáka- Dudváha k verejnoprospešnej investícii - vybudovať na vlastné náklady miestne komunikácie, verejné osvetlenie a inžinierske siete v súvislosti s výstavbou rodinných domov v rámci budovania technickej infraštruktúry nového obytného súboru v lokalite Ovčok, najneskôr do dňa kolaudácie 1. objektu obytného súboru a so záväzkom Petra Hornáka- Dudváha odovzdať bezodplatne riadne zrealizovanú verejnoprospešnú investíciu Mestu Piešťany a príslušným správcom inžinierskych sietí do 30 dní od ukončenia kolaudačných konaní ***schváliť s pripomienkami poslancov*** .

Prítomných : 7

Za : 6

Zdržal sa : 1

14. Návrh na nájom časti nehnuteľnosti v lokalite Nám. SNP, pre Slovenské elektrárne, a. s.

Uznesenie MsR č. 14/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Piešťany č. 117/2010 ***schváliť***.

Prítomných : 7

Za : 7

B/ Odporúča

návrh na nájom časti nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Piešťany, v k. ú. Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako stavba s. č. 1475 na pozemku parcele č. 6354 v rozsahu 1 m² (v podkrovnom priestore) pre Slovenské elektrárne, a.s., na dobu neurčitú so šesťmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 38,00 eura/m²/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ***schváliť***.

Prítomných : 7

Za : 7

15. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Letná ulica pre Doc. MUDr. Helenu Tauchmannovú, PhD.

Uznesenie MsR č. 15/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 pre k. ú. Piešťany, ako pozemok parcela registra „C“ č. 347/1 záhrady o výmere 8 m² v prospech Doc. MUDr. Heleny Tauchmannovej, PhD., do jej vlastníctva, za kúpnu

cenu 18,70 eura/1m², ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schváliť**.

Prítomných : 7

Za : 7

16. Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Piešťany v k. ú. Piešťany, v lokalite obytno rekreačná zóna Lodenica

Uznesenie MsR č. 16/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Piešťany č. 5/2010 v časti

C/ **schváliť**.

Prítomných : 7

Za : 7

B/ Odporúča

návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prístupu k uloženým inžinierskym sieťam stavby - SO 08 Verejné osvetlenie – a to k podzemnému rozvodu verejného osvetlenia vo vlastníctve Mesta Piešťany, umiestneného na pozemkoch v lokalite obytno-rekreačná zóna Lodenica v k.ú. Piešťany, vo vlastníctve povinných z vecného bremena, zapísaných v LV č. 10816 ako parcely registra „C“ č. 10227/239 ostatné plochy o výmere 2616m², p.č. 10227/294 ostatné plochy o výmere 18m² a p.č. 10227/295 ostatné plochy o výmere 20m², v LV č. 10883 ako parcela registra „C“ č. 10227/275 ostatné plochy o výmere 14m², v LV č. 10894 ako parcela registra „C“ č. 10227/276 ostatné plochy o výmere 12m², v LV č. 10871 ako parcela registra „C“ č. 10227/277 ostatné plochy o výmere 12m², v LV č. 10570 ako parcela registra „C“ č. 10227/278 ostatné plochy o výmere 12m², p.č. 10227/279 ostatné plochy o výmere 12m², p.č. 10227/280 ostatné plochy o výmere 12m², p.č. 10227/281 ostatné plochy o výmere 12m², p.č. 10227/282 ostatné plochy o výmere 12m²; p.č. 10227/283 ostatné plochy o výmere 12m², p.č. 10227/284 ostatné plochy o výmere 12m², p.č. 10227/285 ostatné plochy o výmere 12m², p.č. 10227/286 ostatné plochy o výmere 12m², p.č. 10227/287 ostatné plochy o výmere 12m², p.č. 10227/288 ostatné plochy o výmere 12m², p.č. 10227/289 ostatné plochy o výmere 12m², p.č. 10227/290 ostatné plochy o výmere 12m², p.č. 10227/291 ostatné plochy o výmere 12m², p.č. 10227/292 ostatné plochy o výmere 12m², p.č. 10227/293 ostatné plochy o výmere 12m², v prospech oprávneného z vecného bremena, Mesto Piešťany, ako vecné právo, **bezodplatne schváliť**.

Prítomných : 7

Za : 7

C/ Odporúča

Návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez pozemky v k.ú. Piešťany, vo vlastníctve povinných z vecného bremena, zapísané v LV č. 10570 ako parcely registra „C“ č. 10227/259 ostatné plochy o výmere 13m², p.č. 10227/282 ostatné plochy o výmere 12m² a p.č. 10227/290 ostatné plochy o výmere 12m², a v LV č. 10849 ako parcela registra „C“ č. 10227/269 ostatné plochy o výmere 13m², na pozemky vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena, zapísané v LV č. 5700 ako parcely registra „C“ č. 10227/409 ostatné plochy o výmere 3m², p.č. 10227/410

ostatné plochy o výmere 3m², p.č. 10227/414 ostatné plochy o výmere 1m² a p.č. 10227/415 o výmere 1m², v prospech oprávneného z vecného bremena, Mesto Piešťany, ako vecné právo, **bezodplatne schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

17. Návrh Protokolu o zverení majetku mesta Piešťany do správy Služieb mesta Piešťany, p. o. č. ... /2011

Uznesenie MsR č. 17/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

Návrh Protokolu o zverení majetku mesta Piešťany do správy Služieb mesta Piešťany, p. o. č. .../2011 **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

18. Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme č. 4670905 uzavretej medzi Mestom Piešťany a spoločnosťou STASIN, s. r. o.

Uznesenie MsR č. 18/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme č. 4670905 uzavretej medzi Mestom Piešťany a spoločnosťou STASIN, s. r. o. dňa 18. 12. 2009 **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

19. Návrh na schválenie zástupcu Mesta do Správnej rady Piešťanskej regionálnej rozvojovej agentúry Trnavského samosprávneho kraja

Uznesenie MsR č. 19/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

zástupcu Mesta Piešťany – Ing. Janu Hlaváčovú do Správnej rady Piešťanskej regionálnej rozvojovej agentúry Trnavského samosprávneho kraja **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

20. Odvolanie a schválenie člena dozornej rady spoločnosti ŠHK 37 Piešťany, s. r. o.

Uznesenie MsR č. 20/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

odvolanie Ing. Mariána Gulu člena dozornej rady ŠHK 37 Piešťany, s. r. o. **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

B/ Odporúča

PhDr. Mgr. Mariána Dubovského za člena dozornej rady ŠHK 37 Piešťany, s. r. o.
schváliť.

Prítomných : 7
Za : 6
Zdržal sa : 1

21. Návrh Štatútu komisií Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany
Uznesenie MsR č. 21/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

v § 2 ods. 2 doplniť za slovo „mesta“ slová „aj iných“ *schváliť*.

Prítomných : 7
Za : 6
Zdržal sa : 1

B/ Odporúča

v § 3 ods. 2 vypustiť písm. a) a c) *schváliť*.

Prítomných : 7
Za : 7

C/ Odporúča

v § 4 ods. 2 vypustiť „zostavuje plán činnosti komisie“ *schváliť*.

Prítomných : 7
Za : 7

D/ Odporúča

v § 4 ods. 3 zmeniť znenie nasledovne: „Organizuje spoluprácu komisie s ostatnými komisiami MsZ a primátorom mesta.“ *schváliť*.

Prítomných : 7
Za : 1
Zdržal sa : 6

Podľa výsledkov hlasovania konštatujem, že tento návrh MsR neodporúča schváliť!

E/ Odporúča

zaradiť do § 4 nový ods. 4 v nasledovnom znení: „Predseda komisie po prerokovaní v príslušnej komisii navrhuje ukončenie členstva v komisii pre pasivitu, ak sa člen komisie nezúčastní a neospravedlní viac ako 60 % zasadnutí komisií v kalendárnom roku.“ *schváliť*.

Prítomných : 7
Za : 7

F/ Odporúča

v § 5 ods. 1 zmeniť znenie nasledovne: „Funkciu tajomníka vykonáva odborný zamestnanec mesta Piešťany, ktorého na návrh predsedu komisie menuje primátor mesta.“ *schváliť*.

Prítomných : 7

Proti : 7

Podľa výsledkov hlasovania konštatujem, že tento návrh MsR neodporúča schváliť!

G/ Odporúča

v § 5 vypustiť ods. 2 *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

H/ Odporúča

v § 6 ods. 2 zmeniť znenie nasledovne: „Komisia sa zvoláva pozvánkou s uvedením programu zasadnutia a s priloženými materiálmi v písomnej forme, alebo prostredníctvom elektronickej pošty minimálne 3 pracovné dni pred zasadnutím. Mimoriadne zasadnutia možno zvolať aj telefonicky.“ *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 6

Zdržal sa : 1

I/ Odporúča

§ 6 ods. 8 doplniť vetou: „Pokiaľ si Komisia neschváli vlastný rokovací poriadok riadi sa primerane rokovacím poriadkom Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva.“ *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

J/ Odporúča

v § 7 ods. 2 vypustiť poslednú vetu a doplniť vetu „Do 5 dní od zasadnutia komisie bude zverejnená na webovej stránke mesta.“ *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

K/ Odporúča

v § 8 doplniť ods. 2 „MsZ, podľa uznesenia č. 248/2007 a podľa ústavného zákona č. 375/2004 Z.z. a ústavného zákona č. 545/2005 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, zriaďuje Komisiu pre ochranu verejného záujmu, ktorej činnosť upravuje samostatný štatút.“ *schváliť*.

Prítomných : 7

Proti : 3

Zdržal sa : 4

Podľa výsledkov hlasovania konštatujem, že tento návrh MsR neodporúča schváliť!

L/ Odporúča

v § 8 ods.2 písm. b) Finančná a podnikateľská komisia v tretej odrážke vypustiť slovo „drobného“ *schváliť*.

Prítomných : 7
Za : 7

M/ Odporúča

v § 8 ods. 2 písm. e) Komisia pre ochranu životného prostredia doplniť v prvej odrážke za slová ochranu prírody a krajiny text „k návrhom územného plánu a jeho zmenám, k zabezpečovaným územnoplánovacím podkladom a dokumentom a iným strategickým a rozvojovým materiálom,“ *schváliť*.

Prítomných : 7
Za : 7

N/ Odporúča

v § 8 písm. f) Komisia školstva, športu a mládeže vypustiť v tretej odrážke slová „so študentským parlamentom“ *schváliť*.

Prítomných : 7
Za : 6
Zdržal sa : 1

O/ Odporúča

v § 9 ods. 4 vypustiť „, a jeho platnosť....“ *schváliť*.

Prítomných : 7
Proti : 6
Zdržal sa : 1

Podľa výsledkov hlasovania konštatujem, že tento návrh MsR neodporúča schváliť!

P/ Odporúča

návrh Štatútu komisií mestského zastupiteľstva mesta Piešťany *schváliť*
s pripomienkami poslancov.

Prítomných : 7
Za : 7

22. Návrh Dodatku č. 8 k Nájomnej zmluve č. 3500505 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a UCM v Trnave

Uznesenie MsR č. 22/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh Dodatku č. 8 k Nájomnej zmluve č. 3500505 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a UCM Trnava dňa 20.10.2005 *schváliť*.

Prítomných : 7
Za : 7

23. Návrh na prevod vlastníctva pozemku v lokalite Nálepkovalia
Uznesenie MsR č. 23/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na prevod vlastníctva pozemku parc. č. 7702/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m² kat. územie Piešťany, odčlenenej geometrickým plánom č. 18-90-35-2006 z parc. č. 7702/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 513 m² kat. územie Piešťany zapísanej v LV č. 5700 ako parcela registra C katastra nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Piešťany, na základe výsledku verejnej obchodnej súťaže, za kúpnu cenu 5 004,00 eur podľa návrhu kúpnej zmluvy, do vlastníctva Romana Kupca, bytom Vodárenská 117, Piešťany *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 7

24. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie spoluvlastníckeho podielu Mesta Piešťany

Uznesenie MsR č. 24/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 15/16 – in Mestom Piešťany v nehnuteľnostiach zapísaných v LV č. 10840 ako parc. č. 6151 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1326 m², ako parc. č. 6152 záhrady vo výmere 378 m² k.ú. Piešťany od spoluvlastníkov zapísaných v LV č. 10840, za kúpnu cenu ...eur *schváliť*.

Prítomných : 7

Proti : 7

Podľa výsledkov hlasovania konštatujem, že tento návrh MsR neodporúča schváliť!

B/ Odporúča

návrh na prevod vlastníctva spoluvlastníckeho podielu 1/16 – ina Mesta Piešťany v nehnuteľnostiach zapísaných v LV č. 10840 ako parc. č. 6151 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1326 m², ako parc. č. 6152 záhrady vo výmere 378 m² k.ú. Piešťany, zapísaných v LV č. 10840, za kúpnu cenu 21 027,40 eur, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Piešťany Čl. VII. ods. 8 písm. e) *schváliť*.

Prítomných : 7

Za : 5

Zdržal sa : 2

25. Návrh na uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 975111 uzavretej medzi Mestom Piešťany a Pavol Maráček a manželka

Uznesenie MsR č. 25/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 975111 uzavretej medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Pavlom Maráčkom a Evou Maráčkovou, ako nájomcami,

predmetom ktorého je zmena Čl. I. Zmluvné stany – nájomca, na Pavol Maráček – EMPÍRIA, so sídlom Priemyselná 12, Piešťany, IČO 17672520, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany v zmysle Čl. VII. ods. 1 písm. c) **schváliť**.

Prítomných : 7

Za : 7

26. Návrh na nájom pozemku, lokalita Kúpeľná ulica Piešťany, pre Lukáčovú Pavlínou **Uznesenie MsR č. 26/2011**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

uzavretie nájomnej zmluvy, predmetom ktorej je nájom pozemku vo vlastníctve Mesta Piešťany, k.ú. Piešťany, zapísaného v LV č. 5700 ako parc. č. 8646/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m², uzavretej medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Lukáčovou Pavlínou rod. Martišovou, trvale bytom Ul. Kúpeľná 3499/1, Piešťany, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 1,06 eur/m²/rok, ako prípad osobitného zreteľa podľa zák. č. 138/1991 Zb. a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany v zmysle Čl. VII. ods. 1 písm. c) **schváliť**.

Prítomných : 7

Za : 7

27. Návrh na zriadenie vecného bremena právo uloženie inžinierskych sietí v prospech **ZSE Distribúcia, a.s. Bratislava**

Uznesenie MsR č. 27/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskych sietí prípojka VN cez parc. č. 10140/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 546 m², cez parc. č. 10140/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1728 m², cez parc. č. 10148/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17056 m² zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“ k.ú. Piešťany, vo vlastníctve Mesta Piešťany, v rozsahu zakreslenom v geom. pláne č. 331/2010 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., Bratislava, IČO 36 361 518, Čulenova č. 6, v zastúpení spoločnosťou Paralympijské centrum, a.s., Hlboká 92, Piešťany, IČO 44 281 561 **bezodplatne schváliť**.

Prítomných : 7

Za : 7

28. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie užívania pozemku, lokalita Nám. **Murgaša**

Uznesenie MsR č. 28/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako vlastníkom a prenajímateľom a Ferdinandom Karom, Antóniou Karovou, bytom Olbrachta 12 Handlová a Romanom

Staňom, bytom Teplická 25, Piešťany ako spoločnými nájomcami, predmetom ktorej je spoločné užívanie pozemku parc.č. 6568/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 175 m² kat. územie Piešťany, vytvorenej na základe geom. plánu č. 249/2010 z parciel č. 6568/5 a č. 6568/4 vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 9649, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 6,64 eur/m²/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany v zmysle Čl. VII. ods. 1 písm. c) **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

B/ Odporúča

ukončenie Nájomnej zmluvy č. 2240705 zo dňa 1.7.2007 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 8.2.2009 **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

C/ Odporúča

uzavretie Dodatku č. k Nájomnej zmluve č. 3500505 uzavretej medzi Mestom Piešťany ako vlastníkom a prenajímateľom a Univerzitou sv. Cyrila a Metoda v Trnave, Nám. J. Herdu 2, Trnava ako nájomcom, predmetom ktorého je zníženie výmery predmetu nájmu parc. č. 6568/4 o 55 m² t.j. z výmery 1982 m² na výmeru 1927 m² **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

29. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany a Kristínou Baranovičovou – KIKA

Uznesenie MsR č. 29/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

prepracovať predložený materiál k prevodu vlastníctva za 100 eur ako celok v prospech Kristíny Baranovičovej – KIKA a opätovne tento predložiť na rokovanie MsR **schváliť**.

Prítomných : 7
Za : 7

30. Návrh na zmenu uznesenia č. 3/2010 z 4.2.2010

Uznesenie MsR č. 30/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Sťahuje

predložený materiál z rokovania Mestskej rady mesta Piešťany a odporúča tento predložiť na prerokovanie v poslaneckých kluboch a komisiách pri MsZ.

Prítomných : 7
Za : 6
Zdržal sa : 1

31. Rôzne

V tomto bode programu nebolo prijaté žiadne uznesenie.

V Piešťanoch 4. 2. 2011

.....
Ing. Remo Cicutto
Primátor mesta Piešťany

v.r.

.....
RNDr. Denisa Bartošová
Prednostka MsÚ Piešťany

v.r.

.....
JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.
Overovateľ zápisnice

v.r.

.....
Ing. Juraj Brna
Overovateľ zápisnice

v.r.

Za správnosť vyhotovenia: Adriana Obuchová, Mgr. Marcela Ondreičková

ref. organizačného referátu