

Prítomní: RNDr. Peter Tremboš, PhD., Ing. Eva Wernerová, Ing. Viliam Vavro, Ing. Miroslav Otčenáš, Ing. Denis Kristek, MUDr. Beňačka

Hostia: Ing. arch. Jana Vitková, PhDr. Ema Začková, JUDr. Lívia Damboráková, Ing. Peter Mihálik

Program:

1. Otvorenie.
2. „Návrh Zmien a doplnkov územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 – v súvislosti s jeho aktualizáciou po preskúmaní“ – schválenie ÚPD
3. Správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Piešťany na roky 2010 – 2020 k 1.5.2015
4. Návrh na aktualizáciu Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Piešťany na roky 2016 – 2020
5. Záujmové združenie právnických osôb „Mikroregión Zelená cesta Piešťany- Vrbové“- informácia
6. Návrh opatrení Mesta Piešťany k zvýšeniu otvorenosti a transparentnosti
7. Analytická časť PHSR mesta Piešťany na roky 2015-2025
8. SWOT analýza PHSR mesta Piešťany na roky 2015-2025
9. Rôzne
10. Uznesenia a záver

K bodu 1

Predseda komisie RNDr. Tremboš, PhD. privítal prítomných a otvoril rokovanie komisie. Predseda informoval o písomnom ukončení členstva Mgr. Michala Kubalu v Komisii pre stratégiu a rozvoj mesta a následnom procese výberu nového člena komisie.

K bodu 2

Ing. arch. Jana Vitková predstavila materiál Návrh Zmien a doplnkov územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 – v súvislosti s jeho aktualizáciou po preskúmaní“ – schválenie ÚPD, odpovedala na otázky Ing. Wernerovej a MUDr. Beňačku ohľadom konkrétnych zmien.

Uznesenie č.33/2015 KSaRM :

A/ správu o postupe obstarávania a prerokovania návrhu ZaD ÚPN mesta Piešťany č. 10/2011 - v súvislosti s jeho aktualizáciou po preskúmaní podľa prílohy č.1 **berie na vedomie.**

B/ stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania – preskúmanie návrhu ZaD ÚPN mesta Piešťany č.10/2011 uvedené v prílohe č.2 **berie na vedomie.**

C1/ odporúča úpravy rozvoja prvkov dopravno-prevádzkovej a dopravno-obslužnej štruktúry mesta podľa prílohy A v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 – časť Doprava a dopravná infraštruktúra **schváliť.**

C2/ odporúča regulované nezastavateľné plochy zelene podľa prílohy B v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 **schváliť.**

C3/ odporúča zmenu Z1 v lokalite Kňazovec - zmenu funkčného využitia plôch poľnohospodárskej pôdy *na plochy prevádzok a zariadení rôznych podnikateľských aktivít* v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 **schváliť**.

C4/ odporúča zmenu Z3 v lokalite VÚRV, doplnenie plôch na rozšírenie cintorína na Bratislavskej ceste - zmenu funkčného využitia plôch hospodársko-produkčnej zelene *na plochy verejnej zelene - cintorín* v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 **schváliť**.

C5/ odporúča zmenu Z4 v lokalite cintorína na Žilinskej ceste -zmenu funkčného využitia plôch prímestského bývania *na plochy verejnej zelene bez rozšírenia hraníc cintorína* v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 **schváliť**.

C6/ odporúča zmenu Z5 v lokalite bývalého areálu mlynov -zmenu funkčného využitia plôch výroby, skladov, stavebníctva a výrobných služieb *na plochy všeobecného bývania* v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 **schváliť**.

C7/ odporúča zmenu Z6 v lokalite pri poliklinike - zmenu funkčného využitia plôch bližšie nešpecifikovanej- izolačnej zelene *na plochy občianskej vybavenosti* v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 **schváliť**.

C8/ odporúča doplnenie výkresu č.17 – Návrh miestneho úzmeného system ekologickej stability na aktuálnom mapovom podklade nehnuteľností v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č.10/2011 **schváliť**.

C9/ odporúča doplnenie zmien vyplývajúcich zo zistených nepresností platného ÚPN mesta podľa zadania, v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č.10/2011 **schváliť**.

D/ odporúča VZN mesta Piešťany, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/1998 – Záväzná časť Územného plánu sídelného útvaru Piešťany, v súvislosti so schválením ZaD ÚPN mesta Piešťany č. 10/2011 **schváliť**.

K bodu 3

PhDr. Ema Žáčková predstavila členom komisie materiál a stav jeho plnenia. Predseda komisie sa informoval, či je možné doplniť plán o merateľné ukazovatele a či by bolo možné dodať tieto indikátory do aktualizácie dokumentu.

Uznesenie č. 34/2015 KSaRM po prerokovaní:

Správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Piešťany na roky 2010-2020 k 1.5.2015 **berie na vedomie**.

K bodu 4

PhDr. Ema Žáčková predstavila stratégiu prípravy a podmienky, z ktorých vychádzali pri tvorbe aktualizácie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Piešťany na roky 2010-2020. Ing. Vavro požiadal rovnako ako aj predseda komisie o doplnenie merateľných ukazovateľov jednotlivých priorít, predseda požiadal o uvedenie zdroja k štatistickým údajom, poukázal na to, že dokumentu chýba prognóza vývoja do roku 2020 a informoval sa, či sa plánuje zapojiť aj pripomienkovanie verejnosťou. Ing. Kristek odporúča zamerať sa viac na podporu rodiny s deťmi, malometrážne byty nielen pre seniorov ale aj pre rodiny, vytýčiť viac priorít v dokumente pre rodiny.

Uznesenie č.35/2015 KSaRM odporúča:

Návrh na aktualizáciu Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Piešťany na roky 2016-2020 **schváliť s pripomienkou:** dopracovať dokument tak, aby bol v súlade so Zákonom č. 448/2008 Z.z., najmä s § 83, v ktorom je riešený obsah a spôsob spracovania komunitného plánu, doplniť najmä prognózu vývoja kľúčových ukazovateľov demografického a sociálneho vývoja, finančné a investičné nároky na realizáciu priorít, monitoring a numericky vyjadrené indikátory umožňujúce exaktné vyhodnotenie jeho plnenia.

K bodu 5

JUDr. Lívia Damboráková predstavila komisii materiál. Ing. Vavro sa informoval o možnosti prenájmu dotknutého územia. Ing. Wernerová navrhuje rokovať o ďalších krokoch s dotknutými obcami.

Uznesenie č. 36/2015 KSaRM:

Informáciu o záujmovom združení právnických osôb "Mikroregión Zelená cesta Piešťany- Vrbové" **berie na vedomie s pripomienkou:** odporúča zastupiteľom mesta rokovať so zainteresovanými subjektmi a podstúpiť kroky vedúce k tomu, aby zakladateľská zmluva záujmového združenia nadobudla účinnosť.

K bodu 6

Ing. Mihálik a JUDr. Damboráková predstavili materiál a proces tvorby jednotlivých opatrení. Informovali, že dokument bude do najbližšieho MsZ doplnený o zodpovedné osoby k plneniu opatrení.

Uznesenie č.37/2015 KSaRM odporúča:

Návrh Opatrení mesta Piešťany k zvýšeniu otvorenosti a transparentnosti s termínom realizácie do 31.03.2016 **neschváliť s pripomienkou** odstrániť bod č.21 zo zoznamu opatrení.

Uznesenie č.38/2015 KSaRM odporúča:

Návrh Opatrení mesta Piešťany k zvýšeniu otvorenosti a transparentnosti s termínom realizácie do 31.03.2016 **schváliť s pripomienkou** rozšíriť evidenciu o dopyty občanov podľa zákona č. 211 o dopyty, na ktoré nebolo odpovedané a o informáciu o zamestnancovi, ktorý túto informáciu neposkytol.

K bodu 7 a 8

Ing. Wernerová poukázala na nekvalitné spracovanie analytickej časti PHSR mesta Piešťany na roky 2015-2025 ako aj SWOT analýzu vypracovanú externou firmou Centire, s.r.o., ktorá vzišla z verejného obstarávania na vypracovanie služby. Odporúča osloviť renomovaných odborníkov a nevyužívať v prípade obstarávania strategických materiálov verejné obstarávanie, kde jediným kritériom je najnižšia cena. MUDr. Beňačka spísal zoznam nesprávnych údajov v analytickej časti a poukázal, že v SWOT analýze chýba konkrétny cieľ smerovania mesta. Členovia komisie odporúčajú ukončiť zmluvu s dodávateľom.

Uznesenie č. 39/2015 KSaRM odporúča:

Ukončiť spoluprácu s firmou Centire, s.r.o. na základe nespokojnosti s kvalitou doteraz vypracovaných dokumentov, ktoré nedosahujú požadovanú úroveň aj po viacerých opakovaných pripomienkovaniach **schváliť**.

K bodu 9 Rôzne

Uznesenie č. 40/2015 KSaRM odporúča:

vedeniu mesta podať Komisii pre stratégiu a rozvoj mesta informáciu o tom, kto preberie agendu Referátu stratégie a s kým má KSaRM spolupracovať v strategických aktivitách **schváliť**.

Uznesenie č.41/2015 KSaRM odporúča:

vedeniu mesta poveriť pracovníkov Oddelenia finančných služieb k vypracovaniu prekleňovacieho úveru v prípade získania dotácie na projekt Obnova verejného osvetlenia v meste Piešťany a na projekt Sanácie miest s nezákonne umiestneným odpadom v meste Piešťany **schváliť**.

K bodu 10 Uznesenia:

Číslo	Bod prog	Znenie	Adresát	Termín
33/2015	2.	<p>Uznesenie č.33/2015 Komisia pre stratégiu a rozvoj mesta po prerokovaní</p> <p>Uznesenie č.33/2015 KSaRM :</p> <p>A/ správu o postupe obstarávania a prerokovania návrhu ZaD ÚPN mesta Piešťany č. 10/2011 - v súvislosti s jeho aktualizáciou po preskúmaní podľa prílohy č.1 berie na vedomie.</p> <p>B/ stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania – preskúmanie návrhu ZaD ÚPN mesta Piešťany č.10/2011 uvedené v prílohe č.2 berie na vedomie.</p> <p>C1/ odporúča úpravy rozvoja prvkov dopravno-prevádzkovej a dopravno-obslužnej štruktúry mesta podľa prílohy A v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 – časť Doprava a dopravná infraštruktúra schváliť.</p> <p>C2/ odporúča regulované nezastavateľné plochy zelene podľa prílohy B v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 schváliť.</p> <p>C3/ odporúča zmenu Z1 v lokalite Kňazovec - zmenu funkčného využitia plôch poľnohospodárskej pôdy <i>na plochy prevádzok a zariadení rôznych podnikateľských aktivít</i> v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 schváliť.</p> <p>C4/ odporúča zmenu Z3 v lokalite VÚRV, doplnenie plôch na rozšírenie cintorína na Bratislavskej ceste - zmenu funkčného využitia plôch hospodársko-produkčnej zelene <i>na plochy verejnej zelene - cintorín</i> v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 schváliť.</p> <p>C5/ odporúča zmenu Z4 v lokalite cintorína na Žilinskej ceste -zmenu funkčného využitia plôch prímestského bývania <i>na plochy verejnej zelene bez rozšírenia hraníc cintorína</i> v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 schváliť.</p> <p>C6/ odporúča zmenu Z5 v lokalite bývalého areálu mlynov -zmenu funkčného využitia plôch výroby, skladov, stavebníctva a výrobných služieb <i>na plochy všeobecného bývania</i> v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 schváliť.</p> <p>C7/ odporúča zmenu Z6 v lokalite pri poliklinike - zmenu funkčného využitia plôch bližšie nešpecifikovanej- izolačnej zelene <i>na plochy</i></p>	Ing. arch. Jana Vitková	

Komisia pre stratégiu a rozvoj mesta
Z Á P I S N I C A č. 7/ 2015

Strana 5

Dátum konania : 8.9.2015

		<p><i>občianskej vybavenosti</i> v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 schváliť.</p> <p>C8/ odporúča doplnenie výkresu č.17 – Návrh miestneho územného system ekologickej stability na aktuálnom mapovom podklade nehnuteľností v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č.10/2011 schváliť.</p> <p>C9/ odporúča doplnenie zmien vyplývajúcich zo zistených nepresností platného ÚPN mesta podľa zadania, v rámci návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č.10/2011 schváliť.</p> <p>D/ odporúča VZN mesta Piešťany, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/1998 – Závazná časť Územného plánu sídelného útvaru Piešťany, v súvislosti so schválením ZaD ÚPN mesta Piešťany č. 10/2011 schváliť.</p> <p><i>Hlasovanie en bloc: za: 4, proti: 1, zdržal sa:1, neprítomný: 1</i></p>		
34/2015	3.	<p>Uznesenie č. 34/2015 KSaRM po prerokovaní:</p> <p>Správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Piešťany na roky 2010-2020 k 1.5.2015 berie na vedomie.</p> <p><i>Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0, neprítomný: 1</i></p>	PhDr. Ema Záčková	
35/2015	4.	<p>Uznesenie č.35 /2015</p> <p>Komisia pre stratégiu a rozvoj mesta po prerokovaní:</p> <p>Návrh na aktualizáciu Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Piešťany na roky 2016-2020 schváliť s pripomienkou: dopracovať dokument tak, aby bol v súlade so Zákonom č. 448/2008 Z.z., najmä s § 83, v ktorom je riešený obsah a spôsob spracovania komunitného plánu, doplniť najmä prognózu vývoja kľúčových ukazovateľov demografického a sociálneho vývoja, finančné a investičné nároky na realizáciu priorít, monitoring a numericky vyjadrené indikátory umožňujúce exaktné vyhodnotenie jeho plnenia.</p> <p><i>Hlasovanie: za:6, proti: 0, zdržali sa: 0, neprítomný:1</i></p>	PhDr. Ema Záčková	
36/2015	5	<p>Uznesenie č. 36/2015 KSaRM:</p> <p>Informáciu o záujmovom združení právnických osôb“ Mikroregión Zelená cesta Piešťany- Vrbové berie na vedomie s pripomienkou: odporúča zastupiteľom mesta rokovať so zainteresovanými subjektmi a podstúpiť kroky vedúce k tomu, aby zakladateľská zmluva záujmového združenia nadobudla účinnosť.</p> <p><i>Hlasovanie: za: 5 , proti: 0, zdržali sa: 0, neprítomní:2</i></p>	JUDr. Lívia Damboráková	
37/2015	6	<p>Uznesenie č.37/2015 KSaRM odporúča:</p> <p>Návrh Opatrení mesta Piešťany k zvýšeniu otvorenosti a transparentnosti s termínom realizácie do 31.03.2016 neschváliť s pripomienkou odstrániť bod č.21 zo zoznamu opatrení.</p> <p><i>Hlasovanie: za:2, proti:2, zdržal sa: 1, neprítomní: 2</i></p>	Ing. Mihálik, JUDr. Damboráková	

Komisia pre stratégiu a rozvoj mesta
Z Á P I S N I C A č. 7/ 2015

Strana 6

Dátum konania : 8.9.2015

38/2015		<p>Uznesenie č.38/2015 KSaRM odporúča:</p> <p>Návrh Opatrení mesta Piešťany k zvýšeniu otvorenosti a transparentnosti s termínom realizácie do 31.03.2016 schváliť s pripomienkou rozšíriť evidenciu o dopyty občanov podľa zákona č. 211 o dopyty, na ktoré nebolo odpovedané a o informáciu o zamestnancovi, ktorý túto informáciu neposkytol.</p> <p><i>Hasovanie: za: 4, proti:1, zdržal sa: , neprítomní: 2</i></p>		
39/2015	7,8	<p>Uznesenie č. 39/2015 KSaRM odporúča:</p> <p>Ukončiť spoluprácu s firmou Centire, s.r.o. na základe nespokojnosti s kvalitou doteraz vypracovaných dokumentov, ktoré nedosahujú požadovanú úroveň aj po viacerých opakovaných pripomienkovaniach schváliť.</p> <p><i>Hasovanie: za: 4, proti: 0 zdržal sa: 0 , neprítomní:3</i></p>		
40/2015	9	<p>Uznesenie č. 40/2015 KSaRM odporúča:</p> <p>vedeniu mesta informovať Komisiu pre stratégiu a rozvoj mesta o informáciu, kto preberie agendu Referátu stratégie a s kým má KSaRM spolupracovať v strategických aktivitách schváliť.</p> <p><i>Hasovanie: za: 5, proti: 0 zdržal sa: 0 , neprítomní: 2</i></p>		
41/2015		<p>Uznesenie č.41/2015 KSaRM odporúča:</p> <p>vedeniu mesta poveriť pracovníkov Oddelenia finančných služieb k vypracovaniu prekleňovacieho úveru v prípade získania dotácie na projekt Obnova verejného osvetlenia v meste Piešťany a na projekt Sanácie miest s nezákonne umiestneným odpadom v meste Piešťany schváliť.</p> <p><i>Hasovanie: za: 5, proti: 0 zdržal sa: 0 , neprítomní: 2</i></p>		

Zapísala: Mgr. Jarmila Vilčeková

Rozdeľovník: primátor mesta
zástupca primátora,
prednostka mestského úradu
Ing. arch. Vitková,
JUDr. Damboráková
Ing. Mihálik
PhDr. Ema Žáčková
členovia KSaRM

Schválil: RNDr. Peter Tremboš, PhD. - predseda komisie
V Piešťanoch dňa: 9.9.2015