

Komisia pre životné prostredie pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 3/2018

Strana 1 z 4

Dátum konania : 28.02.2018

Prítomní: Mgr. Peter Jančovič, PhD., Ing. František Bača, Ing. Oliver Vrba, Mgr. Peter Klein, Ing. Milan Koščál, Ing. František Debre, PhD.

Ospravedlnení: Mgr. Silvia Rusnáková,

Hostia: Beáta Palkechová, Ing. Marián Findrik

Verejnosť:

Médiá: Piešťanský týždeň

Tajomník komisie : Ing. Marián Ondrišík

Program:

1. Otvorenie
2. Rekonštrukcia plynovodov Winterova ul., Nálepková ul., Dubová ul.
3. Parkovisko Ružová
4. Mestská plaváreň a wellness Piešťany
5. Lesoprojekt – prestavba objektu na nájomné byty
6. Parkovisko sídlisko JUH 8. mája
7. Dotácie z rozpočtu Mesta Piešťany / oblasť ekológie a environmentalistiky
8. Vyhodnotenie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany
9. Uznesenie a záver

Popisná časť zápisnice:

K bodu 1

Zasadenie Komisie pre životné prostredie otvoril predseda komisie Mgr. Peter Jančovič, PhD., privítal prítomných členov komisie a všetkých ostatných zúčastnených a oboznámil členov komisie s programom, ktorý obsahuje až 8 bodov na dnešné prerokovanie.

K bodu 2

Predkladateľka materiálu Beáta Palkechová predstavila zámery Slovenského plynárenského priemyslu, a.s. na rekonštrukciu plynovodov v meste Piešťany v roku 2018:

Winterova ulica – sa týka rekonštrukcie plynovodu v úseku pešej zóny od hotela Lipa po ulicu Nálepková. Predpokladaný termín tejto realizácie je február – máj 2018. Rekonštrukcia plynovodu v tejto komunikácie bude realizovaná vŕahovaním potrubia do jestvujúceho potrubia, pričom dôjde k rozkopaniu pešej zóny v miestach prípojok a pretlačacích jám. Vzhľadom na spôsob realizácie rekonštrukcie plynovodu bude nutná odstávka plynu v danom úseku do jestvujúcich objektov, t.j. objekty budú v určitom čase bez dodávky plynu. Predpokladaný termín odstávky od plynu je 1 mesiac v čase od 15.3. do 15.4.2018.

Nálepková ulica – rekonštrukcia plynovodu bude úseku od parkoviska Nálepková po hotel Slovan. Vzhľadom na rozsah (dĺžku) rekonštrukcie plynovodu bude rekonštrukcia realizovaná po jednotlivých etapách. Rekonštrukcia plynovodu je riešená v časti vŕahovaním potrubia do jestvujúceho potrubia a v časti rozkopaním vozovky a chodníkov v miestach prípojok. Počas rekonštrukcie plynovodu bude obmedzená doprava ako aj samotný vjazd na parkovisko Nálepková. Predpokladaný termín rekonštrukcie plynovodu je august – október 2018.

Dubová ulica – rekonštrukcia plynovodu bude realizovaná v celom úseku Dubovej ulice rozkopaním vozovky v celej dĺžke a chodníkov úsekoch prípojok. Vzhľadom na šírkové parametre komunikácie a potrebný záber vozovky pri rekonštrukcie plynovodu premávka na tejto komunikácii bude počas rekonštrukcie jednosmerná, a to vjazd bude umožnený zo smeru od Žilinskej cesty. V súvislosti so spätnými povrchovými úpravami po rozkopávke bude v danom úseku ulice Dubová spätná úprava realizovaná odfrézovaním celej šírky vozovky a pokládkou nového asfaltobetónu, pričom Mesto Piešťany bude finančne participovať na povrchovej úprave vozovky. Predpokladaný termín realizácie je od 15.03.2018 do 30.06.2018.

Členovia komisie diskutovali o tejto problematike.

Členovia komisie prijali uzn. č. 13/2018

K bodu 3

Predkladateľka materiálu Beáta Palkechová predstavila štúdie riešenia parkovania na Ružovej ulici v Piešťanoch v dvoch etapách, a to:

I. etapa rieši parkovacie miesta v úseku od jestvujúceho chodníka pre peších a cyklistov (prepojovací chodník medzi MK Ružová a MK A. Dubčeka) po obytným dom A. Dubčeka 6 (lokalita pri

trafostanici). Situovanie parkovacích miest je do jestvujúcej zelene, pričom sa vytvorí 9 kolmých parkovacích miest,

-II. etapa – je komplexný návrh parkovacích plôch v úseku od Kupeckého ulice po radové garáže, parkovacie plochy sú riešené ako kolmé parkovacie miesta na MK Ružová s preložkou chodníka za parkovacie miesta, pričom bude nutný záber zelených plôch, týmto riešením v danom úseku vzniknú popri MK Ružová kolmé parkovacie miesta a zvýši sa celková kapacita parkovacích miest, nakoľko pozemky pod navrhovanými parkovacími plochami nie sú vlastníctve mesta bude potrebné ich majetkové vysporiadanie.

Členovia komisie diskutovali o tejto problematike.

Členovia komisie prijali uzn. č. 14, 15/2018

K bodu 4

Predkladateľ materiálu Ing. Marián Findrík predstavil zámer Mesta Piešťany vybudovať „Mestskú plaváreň a wellness Piešťany“ po vypracovaní architektonickej štúdie a následne projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na Stromovej ulici, v tesnej blízkosti futbalového štadiónu. Rozpočtový náklad stavby je projektantom SILKAT, s.r.o. stanovený na výšku 3 838 128 EUR. Mesto je pred vydaním stavebného povolenia. Vzhľadom k tomu, že štátna dotácia na akciu nebola schválená rozhodlo sa mesto realizovať stavbu z vlastných zdrojov pomocou úveru. Jednania s bankami prebiehajú a v prípade úspechu by mesto ešte v tomto roku prišlo k vyhotoveniu realizačného projektu, výberu zhotoviteľa formou VO a vlastnej realizácii stavby, ktorá by mala pozostávať z plavárne, šatne a hygienické zariadenia, bistro baru a wellness.

V danej lokalite boli uskutočnené inžiniersko-geologické a hydrogeologické prieskumy:

- Inžiniersko-geologický prieskum RNDr. Štefan Obuch,
- Posúdenie vplyvu podzemnej vody na betón a oceľ, RNDr. Štefan Obuch,
- Hydrogeologický prieskum VodaMAX, s.r.o. Piešťany, RNDr. Miroslav Drahoš

Počas výstavby nebude vytvorené žiadne ochranné pásmo, bude však potrebné chrániť okolitú jestvujúcu zeleň, ktorá zostáva súčasťou budúceho využitia areálu. Vysokú zeleň je nutné chrániť pred budúcou stavebnou činnosťou. Stromy ako aj ostatná zeleň je zachytená v pasportizácii zelene. Na mieste budúcej výstavby sa v súčasnosti nachádzajú stromy, ktoré bohužiaľ musia ustúpiť plánovanej výstavbe. V projekte, v časti sadovníckych a parkových úprav sú presne tieto stromy špecifikované a počíta sa s výrubom cca 35 stromov.

Členovia komisie diskutovali o tejto problematike.

Členovia komisie prijali uzn. č. 16/2018

K bodu 5

Predkladateľ materiálu Ing. Marián Findrík predstavil zámer Mesta Piešťany v rámci investičnej akcie zmenu objektu bývalého Lesoprojektu na nájomné byty. Z hľadiska ekonomickej hospodárnosti pripravovanej investície plánujeme vytvoriť 15 bytových jednotiek s výmerou od 23,6 do 72,67 m² tak, že sa počíta s využitím celého podkrovia a časti polo-zapustených suterénnych miestností.

Ďalšou investíciou v rámci projektu budú novovytvorené spevnené plochy, 24 parkovacích miest, oplotenie, verejné osvetlenie a ostatné exteriérové prvky. Plánované financovanie akcie je prostredníctvom ŠFRB, v sume podľa tendrovej dokumentácie a výsledku verejnej obchodnej súťaže na zhotoviteľa. Mesto sa momentálne nachádza vo fáze stavebného konania, rozpočtový náklad stavby je projektantom SILKAT, s.r.o., stanovený na výšku 883 294 Euro.

Členovia komisie diskutovali o tejto problematike.

Členovia komisie prijali uzn. č. 17/2018

K bodu 6

Predkladateľ materiálu Ing. Marián Findrík predstavil zámer Mesta Piešťany v rámci investičnej akcie s ohľadom na vypracovanú technickú štúdiu parkovacích plôch na sídlisku JUH od spoločnosti HBH projekt, s.r.o., vybudovať nové parkovisko s 55 parkovacími miestami a príslušnou obslužnou komunikáciou, v priestore danou uličnou čiarou MK 8. Mája až po spojnicu obslužnej komunikácie Javorová s ukončením na úrovni bytového domu č. 2070/38 z jednej strany, na druhej strane po miestnu komunikáciu Komenského s ukončením na úrovni bytového domu č. 4378/15. Nové parkovacie stanovišťa plánujeme v šírke 2,5 m s dĺžkou 5,0 m so zachovaním platných noriem a platnej legislatívy SR. Pripravujeme vykonať kompletnú rekonštrukciu chodníkov a parkovacích miest

Komisia pre životné prostredie pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 3/2018

Strana 3 z 4

Dátum konania : 28.02.2018

vrátane úpravy podlažia a potrebného vyspádovania v zmysle platných technických noriem a tiež plánujeme vyriešiť v spomínanej lokalite aj sadové úpravy.

Členovia komisie diskutovali o tejto problematike.

Členovia komisie prijali uzn. č. 18/2018

K bodu 7

Na Mestský úrad Piešťany bolo doručených 6 žiadostí o poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta Piešťany na rok 2018, oblasť ekológia a environmentalistika – 1. Regionálne centrum Sloboda zvierat Piešťany, Priemyselná 12a, 921 01 Piešťany, dátum doručenia žiadosti 23.01.2018, podacie číslo 2658, výška žiadanej dotácie 800,- Euro, účel použitia dotácie: kastročný program – mačky na území mesta Piešťany, 2. Základná škola M.R. Štefánika, Vajanského 35, 921 01 Piešťany dátum doručenia žiadosti 12.02.2018, podacie číslo 5502, výška požadovanej dotácie 1.100,- Euro, účel použitia dotácie: revitalizácia školskej záhrady, 3. Idea Dekor, s.r.o., Rozkvet 2060/127-23, 017 01 Považská Bystrica, dátum doručenia žiadosti 12.02.2018, podacie číslo 5560, výška požadovanej dotácie 900,- Euro, účel použitia dotácie: nákup nafukovacieho člna na zabezpečenie dostupnosti na vtáči ostrov Čajka, 4. Občianske združenie pri Strednej odbornej škole záhradníckej Brezová 2, 921 01 Piešťany, dátum doručenia žiadosti 13.02.2018, podacie číslo 5708, výška žiadanej dotácie 300,- Euro, účel použitia dotácie: Dni enviro-hier v Botanicknej záhrade, 5. Cirkevná spojená škola, Štefánikova 119, 921 01 Piešťany, dátum doručenia žiadosti 13.02.2018, podacie číslo 5763, výška žiadanej dotácie 600,- Euro, účel použitia dotácie: Environmentálny ping-pong, 6. Cirkevná spojená škola, Štefánikova 119, 921 01 Piešťany, dátum doručenia žiadosti 13.02.2018, podacie číslo 5764, výška žiadanej dotácie 400,- Euro, účel použitia dotácie: Zdravé svietenie.

Členovia komisie diskutovali o tejto problematike.

Členovia komisie prijali uzn. č. 19, 20/2018

K bodu 8

Členovia komisie diskutovali o tejto problematike.

Členovia komisie prijali uzn. č. 21/2018

Uznesenia :

Číslo	Bod prg.	Znenie	Adresát	Termín
13/2018	2	Komisia pre životné prostredie po prerokovaní berie informáciu „Rekonštrukcia plynovodov Winterova ul., Nálepková ul., Dubová ul.“ na vedomie. <i>Hlasovanie: za : 6, proti: 0, zdržali sa: 0</i> <i>Uznesenie bolo prijaté.</i>	OSSRM	
14/2018	3	Komisia pre životné prostredie po prerokovaní navrhuje predložiť štúdiu „Parkovisko Ružová“ na rokovanie komisie pre životné prostredie až po spracovaní návrhu statickej dopravy (výhľadová štúdia). <i>hlasovanie : za :6, proti : 0, zdržali sa: 0</i> <i>Uznesenie bolo prijaté.</i>	OSSRM	
15/2018	3	Komisia pre životné prostredie po prerokovaní požaduje prepracovať projektovú dokumentáciu „Parkovisko Ružová“ s využitím jestvujúcich spevnených plôch v danej lokalite a tým minimalizovať záber zelene v danej lokalite. <i>hlasovanie: za :6, proti : 0, zdržali sa :0</i> <i>Uznesenie bolo prijaté.</i>	OSSRM	
16/2018	4	Komisia pre životné prostredie po prerokovaní berie informáciu o vybudovaní zámeru „Mestská plaváreň a wellness“ na vedomie. <i>Hlasovanie: za :5, proti : 0, zdržali sa :1</i> <i>Uznesenie bolo prijaté.</i>	OSSRM	

Komisia pre životné prostredie pri MsZ Piešťany**Z Á P I S N I C A č. 3/2018**

Strana 4 z 4

Dátum konania : 28.02.2018

17/2018	5	Komisia pre životné prostredie po prerokovaní berie informáciu o vybudovaní zámeru „Lesoprojekt – prestavba objektu na nájomné byty“ na vedomie a odporúča na vytvorenie parkovacích miest použiť plastové zatravnovacie panely. Hlasovanie: za :6, proti : 0, zdržali sa :0 Uznesenie bolo prijaté.	OSSRM	
18/2018	6	Komisia pre životné prostredie po prerokovaní berie informáciu o vybudovaní zámeru „Parkovisko sídlisko JUH 8. mája“ na vedomie. Hlasovanie: za :1, proti : 4, zdržali sa :1 Uznesenie nebolo prijaté.	OSSRM	
19/2018	7	Komisia pre životné prostredie po prerokovaní odporúča poskytnúť finančnú dotáciu z rozpočtu mesta Piešťany na rok 2018 pre: a) RC Sloboda zvierat Piešťany vo výške 500 Euro na kastráciu mačiek, b) Základnú školu M.R. Štefánika vo výške 600 Euro na revitalizáciu školskej záhrady, c) Idea Dekor, s.r.o. vo výške 600 Euro na nákup nafukovacieho člna za podmienky doplnenia konkrétnych činností do žiadosti, ktoré budú vykonávať z hľadiska predpokladaného prínosu pre mesto a jeho obyvateľov, d) OZ proti Strednej odbornej škole záhradníckej vo výške 300 Euro na zabezpečenie Dní Enviro-hier v Botanickej záhrade. Hlasovanie: za :4, proti : 0, zdržali sa :0 Uznesenie bolo prijaté.	MsR, MSZ primátor	
20/2018	7	Komisia pre životné prostredie po prerokovaní neodporúča poskytnúť finančnú dotáciu z rozpočtu mesta Piešťany na rok 2018 pre: a) Cirkevnú spojenú školu vo výške 600 Euro na Environmentálny ping-pong, b) Cirkevnú spojenú školu vo výške 400 Euro na zdravé svetlenie. Hlasovanie: za :4, proti : 0, zdržali sa :0 Uznesenie bolo prijaté.	OSSRM	
21/2018	8	Komisia pre životné prostredie po prerokovaní berie informáciu o vyhodnotení „Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany“ na vedomie. Hlasovanie: za :3, proti : 0, zdržali sa :1 Uznesenie bolo prijaté.	OSSRM	

Zapísal: Ing. Marián Ondrišík**Rozdeľovník:** Primátor mesta,
Zástupca primátora,
Prednosta mestského úradu,
Odd.staveb.služieb a rozvomesta,**Schválil:** Mgr. Peter Jančovič, PhD.
V Piešťanoch dňa: 01.03.2018