

Komisia MsZ Piešťany pre legislatívu a právo

Z Á P I S N I C A č. 7/2017

Strana 1 z 3

Dátum konania: 20.11.2017

Prítomní: Hašková Michala JUDr., Paradi Ervín Mgr., Kubala Peter Mgr., Hudcovič Tomáš Ing., Kresánková Eva Mgr., PhDr. Ema Žáčková, Ing. Mária Zaf'ková, Ing. Marián Ondrišík, Mackovjaková Monika Mgr.

Nepítomní:

Ospravedlnení: Suchánková Daniela JUDr., Chudá Eva JUDr. et Mgr., Polák Andrej Mgr.

Hostia:

Program:

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území mesta Piešťany, Ing. Marián Ondrišík
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Piešťany č.2/2012 o úhradách za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Piešťany a o úhradách za služby poskytované v Mestských jasliach, PhDr. Ema Žáčková
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Piešťany a centier voľného času zriadených na území iných obcí, Ing. Mária Zaf'ková
4. Návrh na prevod vlastníctva pozemkov pre Ing. Libora Samka, lokalita Nikola Tesla, Piešťany, Mgr. Eva Kresánková
5. Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Mestom Piešťany a Ing. Petrom Urbánkom, CSc., lokalita Krajinská, Piešťany, Mgr. Eva Kresánková
6. Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 3951105 medzi Mestom Piešťany a Ing. Františkom Vavrušom a Danielou Vavrušovou, lokalita Nábr. I. Krasku, Piešťany, Mgr. Eva Kresánková
7. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany a Ing. Dávidom Galovičom, lokalita Nábr. I. Krasku, Piešťany, Mgr. Eva Kresánková
8. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany a Ing. Petrom Trenknerom a Marcelou Trenknerovou, lokalita Nábr. I. Krasku, Piešťany, Mgr. Eva Kresánková
9. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností medzi Mestom Piešťany a Pozemstav, a.s. a VOD-EKO, a.s., lokalita Bodona, Piešťany, Mgr. Eva Kresánková
10. Návrh Programového rozpočtu mesta Piešťany za rok 2018 – informácia
11. Plnenie uznesenia MsZ č. 167/2017, JUDr. Pavol Vermeš, PhD.
12. Rôzne

Popisná časť zápisnice:

Komisia sa v úvode rokovania jednomyselne zhodla na schválení programu tak, ako bol navrhnutý v pozvánke na rokovanie.

Komisia v diskusii k bodu programu č. 1 a č. 2 navrhla pripomienky ako súčasť jej uznesení k príslušným bodom programu, a to najmä za účelom zabezpečenia toho, aby boli minimalizované možné duplicity s právnou úpravou, pričom komisia vychádzala z právneho názoru tunajšej prokuratúry.

Komisia v diskusii k bodu programu č. 4 navrhla pripomienky za účelom posilnenia právnej pozície Mesta Piešťany pri zabezpečení skutočnej realizácie chodníka v adekvátnom rozsahu.

Komisia v diskusii k bodu programu č. 9 jednomyselne konštatovala, že žiadateľmi požadované riešenie je vzhľadom na aktuálnu fázu stavebného konania pre mesto rizikové. Komisia navrhla pripomienky za účelom posilnenia právnej pozície Mesta Piešťany, a to najmä posunom riešenia do obdobia, kedy už budú jednotlivé stavebné objekty právoplatne skolaudované a tiež do inej právnej formy, nakoľko v súčasnosti nie je zrejmé, kto by riešil prípadné vady počas plynutia záručnej doby a pod.

Komisia v diskusii k bodu programu č. 11 konštatovala spojitosť prípadného riešenia s finančnou stránkou veci. K jednomyselnému prijatiu odporúčania komisia nedospela, a teda vzala na vedomie predložené plnenie uznesenia MsZ č. 167/2017.

Komisia v bode Rôzne neprijala žiadne uznesenie.

Komisia MsZ Piešťany pre legislatívu a právo

Z Á P I S N I C A č. 7/2017

Strana 2 z 3

Dátum konania: 20.11.2017

Uznesenia:

Číslo	Bod prg.	Znenie	Adresát	Termín
40/2017	1	<p>Komisia návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území mesta Piešťany odporúča schváliť s nasledovnými pripomienkami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vypustiť z návrhu VZN členenie na časti a ponechať len členenie na články, - Vypustiť v záhlaví pod názvom VZN ustanovenia § 2 ods. 2, § 7 ods. 2 zákona č. 401/1998 Z. z., - Premenovať názvy článkov nasledovne: čl.2 Náležitosti oznámenia, čl. 3 Podrobnosti o poplatku, - V čl. 2 ods. 1 preformulovať „Prevádzkovateľ malého zdroja znečisťovania splní zákonnú povinnosť tým spôsobom, že vyplní tlačivo v rozsahu náležitostí špecifikovaných v Prílohe č. 1 tohto VZN. Od splnenia takej povinnosti sú oslobodení prevádzkovatelia malého zdroja znečisťovania, fyzické osoby - nepodnikatelia, ktoré prevádzkujú MZZO len pre vlastné potreby domácnosti. Toto oslobodenie sa vzťahuje aj na prevádzkovateľov MZZO vo vlastníctve alebo v správe mesta. 	MsR, MsZ	
41/2017	2	<p>Komisia návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Piešťany č.2/2012 o úhradách za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Piešťany a o úhradách za služby poskytované v Mestských jasliach odporúča schváliť s nasledovnými pripomienkami: čl. I. nahradiť znením „Toto všeobecne záväzného nariadenie (ďalej len VZN) určuje sumy úhrad za sociálne služby, spôsob určenia úhrady za sociálne služby ako aj spôsob platenia úhrad za sociálne služby poskytované v zariadením starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany“.</p>	MsR, MsZ	
42/2017	3	<p>Komisia návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Piešťany a centier voľného času zriadených na území iných obcí odporúča schváliť.</p>	MsR, MsZ	
43/2017	4	<p>Komisia návrh na prevod vlastníctva pozemkov pre Ing. Libora Samka v lokalite Nikola Tesla, Piešťany odporúča schváliť za cenu určenú podľa príslušnej metodiky a s pripomienkami nasledovne: aby bol kupujúci povinný vybudovať prístupový chodník pre účely zabezpečenia prístupu Družstva invalidov Univerzál Piešťany k parc.č. 4349/1, a to tak, aby bol vyhovujúci pre bezpečný prechod vozičkárov od bočného vchodu haly TTP k bránke oplotenia medzi parc.č. 4349/1 a parc.č. 4351/1 s povinnosťou ho vybudovať do konkrétne špecifikovaného termínu a v prípade nedodržania toho termínu so zmluvne dohodnutou možnosťou predávajúceho odstúpiť od zmluvy; tiež so zmluvne dohodnutou sankciou aspoň vo výške hodnoty chodníka, ktorú si môže predávajúci uplatniť u kupujúceho aj v prípade odstúpenia od zmluvy.</p>	MsR, MsZ	

Komisia MsZ Piešťany pre legislatívu a právo**Z Á P I S N I C A č. 7/2017****Strana 3 z 3****Dátum konania: 20.11.2017**

44/2017	5	Komisia návrh na uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Mestom Piešťany a Ing. Petrom Urbánkom, CSc., lokalita Krajinská, Piešťany odporúča schváliť .	MsR, MsZ	
45/2017	6	Komisia návrh na uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 3951105 medzi Mestom Piešťany a Ing. Františkom Vavrušom a Danielou Vavrušovou, lokalita Nábr. I. Krasku, Piešťany na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou odporúča schváliť .	MsR, MsZ	
46/2017	7	Komisia návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany a Ing. Dávidom Galovičom, lokalita Nábr. I. Krasku, Piešťany na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou odporúča schváliť .	MsR, MsZ	
47/2017	8	Komisia návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany a Ing. Petrom Trenknerom a Marcelou Trenknerovou, lokalita Nábr. I. Krasku, Piešťany na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou odporúča schváliť .	MsR, MsZ	
48/2017	9	Komisia návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností medzi Mestom Piešťany a Pozemstav, a.s. a VOD-EKO, a.s., lokalita Bodona, Piešťany neodporúča schváliť . Komisia odporúča zaoberať sa prípadným prevodom až po kolaudácii všetkých objektov (vrátane verejného osvetlenia) a zatiaľ na základe rokovania napr. o zmluve o budúcej kúpnej zmluve určiť podmienky, na ktorých splnení predávajúcimi bude Mesto Piešťany trvať.	MsR, MsZ	
49/2017	10	Komisia vzala na vedomie informáciu predsedu komisie o Návrhu Programového rozpočtu mesta Piešťany za rok 2018 a o možnosti tento prerokovať formou tzv. spoločného zasadnutia jednotlivých komisií dňa 21.11.2017 s plánovaným začiatkom o 16.30 hod.	MsR, MsZ	
50/2017	11	Komisia Analýzu možností vstupu Mesta Piešťany do riešenia prevádzky, rekonštrukcie a rozvoja Kúpaliska Eva vzala na vedomie .	MsR, MsZ	
0/2017	12	Komisia v bode Rôzne neprijala žiadne uznesenie.		

POZN.: Zápisnica sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch.**Zapísal:** Mgr. Monika Mackovjaková**Rozdeľovník:** 1 x primátor mesta,
1 x zástupca primátora, 1 x prednosta
mestského úradu, 1 x pre potreby komisie,
1 x pre Oddelenie právnych a klientskych služieb
MsÚ Piešťany**V Piešťanoch dňa: 22.11.2017****Schválil:** Ing. Tomáš Hudcovič – predseda komisie**Prílohy:**