

**Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany**  
**Z Á P I S N I C A č. 7/2018**

Strana 1 z 2

Dátum konania : 13.9.2018

**Prítomní:** Ing. Zita Bruncková

**Hlasovanie Per rollam:** Ing. Eva Juristová, Dr. Andrej Klapica, Ing. Igor Racík, Ing. Patrik Petráš,  
Ing. Jozef Selecký, Ing. Stanislav Polonský

**Program:**

1. Otvorenie.
2. Návrh na uzavretie Nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany a Z-group a.s., lokalita Rekrečná, Piešťany
3. Záver.

**Popisná časť zápisnice:**

Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka Ing. Zita Bruncková, ktorá informovala o skutočnosti, že vzhľadom na nutnosť prerokovania materiálu, ktorý má byť predložený v čo najbližšom termíne na rokovanie MsR a na Mestské zastupiteľstvo, z časového hľadiska, prebieha zasadnutie komisie kombinovaným spôsobom, osobne aj Per rollam. Členovia komisie sa oboznámili s predloženým materiálom a v termíne hlasovali elektronickou formou, spôsobom per rollam, okrem predsedníčky, ktorá hlasovala osobne. Hlasovanie členov komisie per rollam, v papierovom vyhotovení, tvorí prílohu tejto zápisnice a bude súčasťou archivácie dokumentu.

Členovia komisie pre financie a podnikanie prijali nasledovné uznesenia:

Číslo	Bod prg.	Znenie	Adresát
64/2018	2.	A/ Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a spoločnosťou Z-group a.s., IČO: 36 252 476, so sídlom Kmeťova 1288/18, Nové Mesto nad Váhom, predmetom ktorej budú parcely registra „C“ odčlenené z parciel zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“ parc.č. 10237, 10236/2, 10236/1 a parciel zapísaných v LV č. 10931 ako parcely registra „E“ ako parc.č. 2-5893/3, 5893/1, 2-5883/101 a označené Geometrickým plánom na oddelenie pozemkov pre nájom č. 40-66/2018 ako novovytvorené parcely - Parc.č. 10237/9 zast. pl.a nádvoría vo výmere 133 m <sup>2</sup> - Parc.č. 10237/8 zast.pl. a nádvoría vo výmere 10 m <sup>2</sup> - Parc.č. 10237/7 zast.pl. a nádvoría vo výmere 18 m <sup>2</sup> - Parc.č. 10237/6 zast.pl. a nádvoría vo výmere 72 m <sup>2</sup> - Parc.č. 10237/5 zast.pl. a nádvoría vo výmere 40 m <sup>2</sup> - Parc.č. 10237/4 zast. pl. a nádvoría vo výmere 2103 m <sup>2</sup> - Parc.č. 10237/3 zast.pl. a nádvoría vo výmere 6 m <sup>2</sup> - Parc.č. 10237/2 zast. pl. a nádvoría vo výmere 23 m <sup>2</sup> - Parc.č. 10237/1 zast. pl. a nádvoría vo výmere 5045 m <sup>2</sup> - Parc.č. 10236/5 zast.pl. a nádvoría vo výmere 548 m <sup>2</sup> - Parc.č. 10159/17 zast.pl. a nádvoría vo výmere 211 m <sup>2</sup> - Parc.č. 10159/13 zast.pl. a nádvoría vo výmere 126 m <sup>2</sup> - Parc.č. 10158/5 zast.pl. a nádvoría vo výmere 76 m <sup>2</sup> - Parc.č. 10158/3 zast. pl. a nádvoría vo výmere 445 m <sup>2</sup> ako nájom uzavretý na dobu určitú, do doby nadobudnutia právoplatnosti príslušného	MsR MsZ

**Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany**  
**Z Á P I S N I C A č. 7/2018**

Strana 2 z 2

Dátum konania : 13.9.2018

	<p>kolaudačného rozhodnutia na stavbu postavenú na predmete nájmu, za nájomné vo výške ..... EUR, s tým, že <b>vybudovanú investíciu na predmete nájmu odovzdá nájomca Mestu Piešťany 1.-EUR , pričom nájom je predkladaný ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov § 9a ods. 9 písm.c) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VII. ods. 1 písm. c) – nájom pozemku za účelom stavebných úprav jestvujúcich komunikácií Rekreačná, Hlboká, v súvislosti s dopravným riešením stavby termálneho aquaparku („Novostavba termálneho bazéna a hotela THERME PARK Piešťany“).</p> <p><b>- schváliť s pripomienkami poslancov</b></p> <p>Je nutné, aby investor citlivo postupoval pri výrube stromov, drevín a kríkov , mladé stormy a dreviny je nutné presadiť, staré vyrúbané stromy a dreviny nahradiť vo vyššom počte, minimalizovať rozlohu záberu zelene a aby bola dôsledná kontrola zo strany Odboru životného prostredia mesta Piešťany.</p> <p>Hlasovanie: Za : 4 Zdržal sa: 1 Nehlasovali: 2</p>	
--	--	--

Zapísala: Zuzana Tomešková

**Rozdeľovník:**

V Piešťanoch dňa: 13.9.2018

- 1/ primátor mesta
  - 2/ zástupca primátora
  - 3/ prednosta mestského úradu
  - 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
  - 5/ predseda komisie
  - 6/ tajomník komisie
- Kópie:** členovia komisie, predkladatelia

**Schválil:** Ing. Zita Bruncková  
predsedníčka komisie