

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 3/2018

Strana 1 z 9

Dátum konania : 24.4.2018

Prítomní: Ing. Zita Bruncková, Ing. Jozef Selecký, Dr. Andrej Klapica, Ing. Igor Racík, Ing. Patrik Petráš, Ing. Stanislav Polonský

Ospravedlnený/ná: Ing. Eva Juristová

Hostia: Jozef Vojčiniak, Ing. Henrich Harcsa

Program:

1. Otvorenie.
2. Vyradenie majetku v správe Služieb mesta Piešťany
3. Návrh na použitie finančných prostriedkov z podnikateľskej činnosti Služieb mesta Piešťany v rozpočtovom roku 2018
4. Žiadosť o vyjadrenie stanoviska mesta Piešťany k realizácii projektu rozvoja športovej infraštruktúry – výstavbe viacúčelovej haly - prezentácia p.Palec
5. Rekonštrukcia a obnova infraštruktúry futbalového štadiónu-prezentácia p.Hlavatý
6. Návrh na schválenie výsledku ponukového konania
7. Predbežný súhlas Mesta Piešťany na realizáciu investičného zámeru na Zimnom štadióne v Piešťanoch a Nájom pozemku s tým súvisiaci pre ŠHK 37 Piešťany, s.r.o.
8. Návrh na zánik členstva Mesta Piešťany v Občianskom združení Bazén Martina výpoveďou.
9. Návrh na nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Piešťany pre vlastníkov bytov Pod Párovcami súp. č. 1293, Piešťany lokalita Sv.Štefana.
10. 1/Návrh na prevod vlastníctva medzi mestom Piešťany a Petrom Kohútom, lokalita Staničná ul., Piešťany
2/Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi mestom Piešťany a Petrom Kohútom, lokalita Staničná ul., Piešťany
11. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností medzi mestom Piešťany a Pozemstav a.s. a Vod-Eko a.s., lokalita Bodona, Piešťany.
12. Zámer využitia časti pozemku parcela č.3537/1 k.ú. Piešťany
13. Projekt optimalizácie mestskej autobusovej dopravy na území mesta Piešťany
14. Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2018
15. Prijatie dlhodobého úveru vo výške 2 285 050.- € na financovanie investícií schválených v rozpočte mesta Piešťany na rok 2018
16. Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Piešťany
Spracovateľ: Ing. Stanislav Mikuš, vedúci oddelenia finančných služieb
Predkladateľ: Miloš Tamajka, M.B.A., primátor mesta Piešťany
17. Návrh na obstaranie a spracovanie zmien a doplnkov územného plánu mesta Piešťany - Zmeny funkčného využitia v súvislosti s podnetmi fyzických a právnických osôb
18. Vyhodnotenie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany
19. Financovanie Zberného dvora mimo schválené prostriedky z NFP a rozpočtu mesta pre zabezpečenie plnej funkčnosti zariadenia

20. Rôzne:

Prerokovanie návrhu **Riešenie usporiadania cyklistickej dopravy na ulici Pod Párovcami** v súvislosti so spracovaním dokumentácie „**Štúdia cyklotrás lokalita staré Piešťany**“.

21. Záver

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 3/2018

Strana 2 z 9

Dátum konania : 24.4.2018

Popisná časť zápisnice:

Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka Ing. Zita Bruncková a privítala prítomných členov komisie a hostí a predložila členom komisie návrh doplniť do bodu rôzne:

Bod č. 20:

Riešenie usporiadania cyklistickej dopravy na ulici Pod Párovcami v súvislosti so spracovaním dokumentácie „Štúdia cyklotrás lokalita staré Piešťany“.

Členovia komisie sa jednomyseľne uzniesli na navrhnutom programe.

Členovia komisie pre financie a podnikanie prijali nasledovné **uznesenia**:

| Číslo | Bod prg. | Znenie | Adresát |
|--------|----------|--|------------|
| 6/2018 | 2. | Komisia po prerokovaní odporúča Vyradenie majetku v správe Služieb mesta Piešťany v obstarávacej cene 123 382,98 € - schváliť. | MsR MsZ |
| 7/2018 | 3. | Komisia po prerokovaní odporúča Zapojenie finančných prostriedkov z podnikateľskej činnosti SMP Piešťany vo výške 169 000,00 € - schváliť. | MsR MsZ |
| 8/2017 | 4. | Komisia po prerokovaní odporúča A/ Realizáciu projektu Slovenského zväzu hádzanej – výstavby viacúčelovej športovej haly na parcele č. 10078/1 o celkovej výmere 10 956 m ² v lokalite A. Trajan, bikrosový areál nadväzujúci na areál ZŠ Scherera s možnosťou využiť celú nezastavanú časť parcely medzi objektom školy a areálom Národného a poľnohospodárskeho centra - schváliť B/ Realizáciu projektu Slovenského zväzu hádzanej – výstavby viacúčelovej športovej haly na parcele č.9892 o celkovej výmere 24 314 m ² v lokalite - areál ZŠ ul. Brezová s možnosťou využiť časť parcely vo výmere do cca 3 000 m ² - schváliť. | MsR MsZ |
| 9/2018 | 5. | Komisia po prerokovaní odporúča 1. Zabezpečenie realizácie projektu s názvom „Rekonštrukcia a obnova infraštruktúry futbalového štadiónu „ v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie. 2. Výška maximálneho celkového spolufinancovania zo strany žiadateľa vo výške 6 667,00 € z celkových výdavkov vo výške 26 667,00 € -neschváliť. | MsR MsZ |

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 3/2018

Strana 3 z 9

Dátum konania : 24.4.2018

| | | | |
|---------|----|--|------------|
| 10/2018 | 6. | <p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Výsledok ponukového konania na prevod nehnuteľností: 1 – izbového bytu č. 17 nachádzajúceho sa na 6. poschodí bytového domu na ul. A. Trajana 4830/13 v Piešťanoch, v celosti, vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo veľkosti 38/4323 zapísaných v LV č. 8253 pre obec a k. ú. Piešťany a podielu na pozemku, parc. reg. C, parc. č. 10115, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 732 m² v k. ú. Piešťany vo veľkosti 38/4323, zapísaného v LV č. 8253 pre obec a k. ú. Piešťany, ktorého víťazom sa stala Veronika Lukačovičová, bytom, 921 01 Piešťany, korešpondenčná adresa Čachtická 5, 921 01 Piešťany – schváliť.</p> <p>Prevod vlastníctva nehnuteľností: 1 – izbového bytu č. 17 nachádzajúceho sa na 6. poschodí bytového domu na ul. A. Trajana 4830/13 v Piešťanoch, v celosti, vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo veľkosti 38/4323 zapísaných v LV č. 8253 pre obec a k. ú. Piešťany a podielu na pozemku, parc. reg. C, parc. č. 10115, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 732m² v k. ú. Piešťany vo veľkosti 38/4323, zapísaného v LV č. 8253 pre obec a k. ú. Piešťany, pre Veroniku Lukačovičovú, bytom 921 01 Piešťany, korešpondenčná adresa Čachtická 5, 921 01 Piešťany v podiele 1/1 za kúpnu cenu 42 573,99 EUR - schváliť.</p> <p>Upustenie od vykonania exekúcie v časti trov exekúcií vo výške 2 881,94 € povinného Alexandra Valacha za podmienky schválenia prevodu vyššie uvedeného bytu a následného uhradenia kúpnej ceny víťazom ponukového konania - schváliť.</p> | MsR MsZ |
| 11/2018 | 7. | <p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Predbežný súhlas Mesta Piešťany ako prenajímateľa na realizáciu investičného zámeru „Prístavba kabín pre mládež“ na Zimnom štadióne v Piešťanoch pre ŠHK 37 Piešťany, s.r.o. ako nájomcu - schváliť s pripomienkami poslancov a to Udeliť Predbežný súhlas Mesta až po ni splnení nižšie uvedených podmienok :</p> <p>B/ Návrh na zámer prenajať pozemky parc. č.10140/11 vo výmere 324 m², zast. pl. a nádvoria a parc. č.10140/12 vo výmere 122 m², zast. pl. a nádvoria, vytvorených Geometrickým plánom č.98/2018 na oddelenie pozemkov parc. č.10140/11 a 10140/12 zo dňa 27.3.2018, z parcel č.10140/1 a č.10140/8 zapísaných v LV č.5700, k.ú. Piešťany ako vlastníctvo Mesta Piešťany pre ŠHK 37 Piešťany, s.r.o., Hlboká 92, 921 01 Piešťany, IČO 36274232, ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods.9. písm.c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl.VII. ods. 1, písm. c) – nájom pozemkov mesta z dôvodu realizácie prístavby Zimného štadióna v Piešťanoch – kabíny pre mládež s podmienkou, že súčasný nájomca parc. č.10140/8 požiada Mesto Piešťany o úpravu predmetu nájmu a ŠHK 37 Piešťany, s.r.o. doloží úradne overený Geometrický plán č.98/2018 - schváliť s pripomienkami poslancov</p> <p>Návrh schváliť až po splnení podmienok : - uskutočniť aktualizáciu a otvorenie pôvodnej zmluvy č.3090605 uzatvorenej</p> | MsR MsZ |

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 3/2018

Strana 4 z 9

Dátum konania : 24.4.2018

| | | | |
|---------|----|---|------------|
| | | <p>medzi Mestom Piešťany a ŠHK 37 Piešťany ,s.r.o. dňa 26.5.2006 v znení Dodatkov č.1 – 10, nakoľko sa v účtovnej evidencii uvádza k mesiacu 4/2017 zostatková hodnota nájomcom obstaraného majetku do prenajatého majetku mesta, v sume 1 243 028,03 €. Neuskutočnením aktualizácie pôvodnej zmluvy č. 3090605 nastane ekonomicke nerovnováha, keďže majetok nájomcu nebude odpísaný ku dňu ukončenia nájmu, k 31.12.2034, čo spôsobí skutočnosť, že mesto Piešťany bude povinné odkúpiť od nájomcu jeho majetok za zostatkovú cenu.</p> <p>- vyžadovať od nájomcu odpísanie majetku k dátumu ukončenia pôvodnej zmluvy, ku dňu 31.12.2034, tak, aby zostatková hodnota bola v sume 0,00 €, ako bolo v pôvodnej zmluve dohodnuté.</p> <p>- v prípade, že majetok nájomcu nebude, podľa ekonomických pravidiel odpisovania majetku, k termínu ukončenia zmluvy k 31.12.2034 odpísaný, je nutné vopred dohodnúť predaj a odkúpenie tohto majetku za kúpnu cenu 0,00 € alebo preveriť právnu možnosť uzatvoriť Darovaciu zmluvu, bez výhradných a podmieňujúcich podmienok pre nájomcu</p> <p>- pred rokovaniami o aktualizácii pôvodnej zmluvy, je nutné aby nájomca vsporiadal svoje záväzky voči mestu, ktoré neuhrádza od r. 2016. Ide o polatky za vývoz KO</p> <p>- pred rokovaniami o aktualizácii pôvodnej zmluvy, je nutné aby nájomca urýchlene splnil povinnosti, vyplývajúce z ustanovení Stavebného zákona, ohľadom skolaudovania prístavby regeneračnej časti spolu s ubytovacou časťou, zaradil ju do svojho účtovného majetku a urýchlene ju začal odpisovať. Hodnota takto zaradeného majetku zvýši zostatkovú cenu terajšieho majetku v sume 1 243 028,03 €, čo bude mať mimoriadny vplyv na výšku odpisov k termínu ukončenia zmluvy. Členia Komisie pre F a P zároveň žiadajú preveriť stavebnú dokumentáciu uvedenej prístavby a zdôvodniť poslancom na rokovaní MsZ, aké faktory vplývali na skutočnosť, že od vystavenia Stavebného povolenia na stavbu uplynulo veľa rokov a prístavba nie je skolaudovaná.</p> | |
| 12/2018 | 8. | <p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na zánik členstva Mesta Piešťany v Občianskom združení Bazén Martina so sídlom Nám. SNP 3, 921 45 Piešťany, IČO: 37839578, písomnou výpoveďou v zmysle Čl. III ods.4.1. Stanov Občianskeho združenia Bazén Martina</p> <p>- schváliť s pripomienkami poslancov</p> <p>Členovia komisie navrhujú rokovať s ostatnými členmi OZ Bazén Martina o zvolaní valného zhromaždenia najneskôr do 30.6.2018 s Programom o ukončení fungovania založeného občianskeho združenia. Na tomto valnom zhoromždení by sa malo rokovať o záujme mesta Piešťany vystúpiť z občianskeho združenia a o ďalších právnych krokoch, súvisiacich s prípadnou likvidáciou o.z.</p> <p>Ak by sa valné zhromaždenie nepodarilo zvolať a nevznikne dohoda o ďalšom postupe, po uplynutí mesiaca jún 2018, Mesto Piešťany v súlade so Stanovami, podľa článku III bod 4.1., vystúpi z OZ Bazén Martina.</p> | MsR MsZ |

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 3/2018

Strana 5 z 9

Dátum konania : 24.4.2018

| | | | |
|---------|-----|--|------------|
| 13/2018 | 9. | <p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>1/.Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a vlastníkmi bytov ako nájomcami, v bytovom dome súp.č. 1293, na parc.č. 894/5 k.ú. Piešťany: Peter Vavrinec a Renáta Vavrinová, trvale bytom Veľké Orvište č. 314, Paulovičová Anita, trvale bytom Bratislavská 2762/56, Piešťany, Piešťany, EZOP Slovakia, s.r.o., IČO: Horné Naštice č. 207, Sedláková Mária, trvalý pobyt Pod Párovcami 1293/106, Piešťany, Ing. Trepka Pavol a Mgr. Zuzana Trepková, trvale bytom Vápenná 16640/1, Bratislava, Dalibor Frankovič, trvale bytom Pod Párovcami 1293/106, Piešťany a Szabová Jana, trvale bytom Pod Párovcami 1293/106, Marek Čapkovič, Vážska 534/30, Madunice, Viliam Valo, trvale bytom Ostrov č. 319, Tatiana Kalmanová, trvale bytom Pod Párovcami 1293/106, Piešťany, Jurišová Martina, trvale bytom Pod Párovcami 1293/106, Piešťany, Ing. Peter Dinga a Mgr. Helga Dingová, trvale bytom Hviezdoslavov č. 112, Príbiš Ľubor a Terézia Príbišová, trvale bytom Horná Streda č. 247, Zeman Martin a Lucia Zemanová, trvale bytom Pod Párovcami 1293/106, Piešťany, Wonko Ingrid, trvale bytom Štefánikova 725/14, Senica, Ing. Wolleková Eva, trvale bytom Komenského 4659/87, Mgr. Dana Kosáková, trvale bytom Pod Párovcami 1293/106, Piešťany, Zuzana Gábová, trvale bytom Brunovce č. 169, Monika Procházková, trvale bytom Pod Párovcami 1293/106, Piešťany, Mrovčáková Martina, trvale bytom Pod Párovcami 1293/106, Piešťany, Mgr. Bošák Ľuboš, PhD. M.Bela 4667/17, Piešťany, Bezák Michal a Dominika Bezáková, trvale bytom Pod Párovcami 1293/106, Piešťany, Čapek Jozef a Monika Čapeková, trvale bytom Ľudová 1505/20A, Trnavay, Briška Peter a JUDr. Jana Brišková Dominová, trvale bytom Pod Párovcami 1293/106, predmetom ktorej je spoločný nájom pozemku parc.č. 890/3 vo výmere 183 m² , zastavané plochy a nádvoría, odčleneného Geometrickým plánom č. 21/2017 zo dňa 26.9.2017 z parc.č.890/1 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 838 m² , zapísaného v LV č. 5700, k.ú. Piešťany, ako vlastníctvo Mesta Piešťany, za nájomné 1,06 EUR/m² /rok, ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov § 9a ods. 9 písm.c) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VII ods. 1 písm. c) – nájom časti pozemku mesta za účelom vytvorenia detského ihriska, lavičiek, pieskoviska, zatravnenej plochy pre potreby vlastníkov bytov v bytovom dome súp.č. 1293 Pod Párovcami v Piešťanoch, s podmienkou umožnenia, bezplatného užívania predmetu nájmu v súlade s účelom zmluvy aj obyvateľmi byt. domu Sv. Štefana súp.č. 4306 - schváliť.</p> | MsR MsZ |
| 14/2018 | 10. | <p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na zámer previesť časť pozemku kúpnu zmluvou cca vo výmere 139 m² odčlenej z pozemku parc.č. 3518 ostatné plochy v celkovej výmere 13071 m² kat. územie Piešťany, zapísaného v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, do vlastníctva Petra Kohúta, trvale bytom Nám. Martina Benku 4670/3, Banka, za kúpnu cenu 126,36 EUR/m², ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov § 9a ods. 8 písm.e) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 9 písm. e) – predaj pozemku mesta z dôvodu prístavby a rozšírenia pôvodného objektu na parc.č. 3516 vo vlastníctve kupujúceho, s tým, že v prípade schválenia navrhovaného prevodu vlastníctva Mestským zastupiteľstvom mesta Piešťany, kupujúci doloží na vlastné náklady vypracovaný geometrický plán, ktorým bude odčlenená a spresnená časť parcely č. 3518 kat. územie Piešťany, ktorá je predmetom tohto návrhu - neschváliť</p> | MsR MsZ |

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 3/2018

Strana 6 z 9

Dátum konania : 24.4.2018

| | | | |
|---------|-----|---|------------|
| | | B/ Návrh na zámer uzavrieť nájomnú zmluvu medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Petrom Kohútom, trvale bytom Nám. Martina Benku 4670/3, Banka ako nájomcom, predmetom ktorej bude nájom časti cca vo výmere 90 m ² odčlenenej z pozemku parc.č. 3518 ostatné plochy, kat. územie Piešťany, zapísaného v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, za nájomné vo výškeEUR/m²/rok , na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov § 9a ods. 9 písm.c) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VII. ods. 1 písm. c) – nájom pozemku mesta z dôvodu výstavby prístupovej komunikácie s rampou, budovanej v súvislosti s realizáciou prístavby a rozšírenia pôvodného objektu na parc.č. 3516 vo vlastníctve kupujúceho, s tým, že v prípade schválenia navrhovaného uzavretia nájomnej zmluvy Mestským zastupiteľstvom mesta Piešťany, nájomca doloží na vlastné náklady vypracovaný geometrický plán, ktorým bude odčlenená a spresnená časť parcely č. 3518 kat. územie Piešťany, ktorá je predmetom tohto návrhu - neschváliť | |
| 15/2018 | 11. | Komisia po prerokovaní odporúča A/ Návrh na prevod vlastníctva kúpnu zmluvou za kúpnu cenu 1,0 EURO a to: - nehnuteľností, kat územie Piešťany parcely registra „C“, parc.č. 1517/2 zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 788 m ² , parc.č. 1522/18 zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 236 m ² zapísaných v LV č. 5597 ako vlastníctvo spol. POZEMSTAV a.s., so sídlom Staničná 41, Piešťany, IČO : 31410171, parc.č. 1514/15 zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 1118 m ² zapísaných v LV č. 12994 ako podielové spoluvlastníctvo spol. POZEMSTAV a.s., so sídlom Staničná 41, Piešťany, IČO : 31411908 a spol. VOD-EKO a.s. so sídlom Zlatovská 2193/33, Trenčín, IČO: 31410171, každý v podiele ½ - ica, obslužnej komunikácie nachádzajúcej sa parc.č. 1517/2, 1522/18, 1514/15 vo vlastníctve POZEMSTAV a.s. a VOD-EKO a.s., verejného osvetlenia a odvodnenia predmetnej obslužnej komunikácie do vlastníctva Mesta Piešťany po nadobudnutí právoplatného kolaudačného na vyššie uvedené stavebné objekty - schváliť s pripomienkami poslancov Prevod vlastníctva kúpnu zmluvou za kúpnu cenu 1.- € uskutočniť po zrealizovaní výstavby rodinných domov, podľa vydaného stavebného povolenia a k nim vybudovanej komplexnej prístupovej obslužnej komunikácie, po uskutočnení kolaudácie so získaním kolaudačného rozhodnutia. | MsR MsZ |
| 16/2018 | 12. | Komisia po prerokovaní odporúča A/ zámer využitia časti pozemku parcela č. 3537/1 k.ú. Piešťany v zmysle predloženého návrhu podľa : Prílohy č. 2 - časť tejto plochy využiť na vytvorenie parkovacích miest (územie označené písmenom A), ktoré by boli využívané jednak pre odstavovanie vozidiel, ktorých vodiči ďalej cestujú za prácou autobusovou alebo vlakovou dopravou a jednak obyvateľmi príahlého sídliska. V súvislosti s týmto zámerom bude potrebná stavebná úprava tejto plochy, vzhľadom na značne poškodený povrch a hlavne jestvujúcu rampu a realizácia verejného osvetlenia, - časť plochy využiť na umiestnenie 7 ks garáží (územie označené písmenom B), ktorá by bola i v súvislosti so žiadosťou p. Greža ponúknutá v rámci verejnej o obchodnej súťaže na stavbu, resp. umiestnenie hotových garáží - schváliť . | MsR MsZ |

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 3/2018

Strana 7 z 9

Dátum konania : 24.4.2018

| | | | |
|---------|-----|--|------------|
| 17/2018 | 13. | Komisia po prerokovaní Projektu optimalizácie MAD na území mesta Piešťany nepredkladá uznesenie, pretože ani jedno z uvedených troch riešení, nezískalo dostatok hlasov k prijatiu uznesenia. | MsR MsZ |
| 18/2018 | 14. | <p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A / Zvýšenie novootvorenej rozpočtovej položky 321 – Sadové úpravy Prednádražie (NFP) na sumu 83 827,- € - schváliť.</p> <p>B / Zvýšenie novootvorenej rozpočtovej položky 321 – Zníženie energetickej náročnosti MŠ Považská (NFP) na sumu 662 237,- € - schváliť.</p> <p>C / Zvýšenie novootvorenej rozpočtovej položky 321 – Zníženie energetickej náročnosti MŠ Ružová (NFP) na sumu 402 770,- € - schváliť.</p> <p>D / Zvýšenie novootvorenej rozpočtovej položky 717 002 – Sadové úpravy Prednádražie (NFP), program 9 – Životné prostredie, kód zdroja 111, na sumu 83 827,- €, - schváliť .</p> <p>E / Zvýšenie novootvorenej rozpočtovej položky 717 002 – Sadové úpravy Prednádražie (spolufinancovanie), program 9 – Životné prostredie, kód zdroja 41, na sumu 4 412,- € - schváliť.</p> <p>F / Zvýšenie novootvorenej rozpočtovej položky 717 002 – Zníženie energetickej náročnosti MŠ Považská (NFP), program 6 – Školstvo, kód zdroja 111, na sumu 662 237,- €, - schváliť .</p> <p>G / Zvýšenie novootvorenej rozpočtovej položky 717 002 – Zníženie energetickej náročnosti MŠ Považská (spolufinancovanie), program 6 – Školstvo, kód zdroja 41, na sumu 35 131,- € - schváliť.</p> <p>H / Zvýšenie novootvorenej rozpočtovej položky 717 002 – Zníženie energetickej náročnosti MŠ Ružová (NFP), program 6 – Školstvo, kód zdroja 111, na sumu 402 770,- €, - schváliť.</p> <p>I / Zvýšenie novootvorenej rozpočtovej položky 717 002 – Zníženie energetickej náročnosti MŠ Ružová (spolufinancovanie), program 6 – Školstvo, kód zdroja 41, na sumu 21 198,- € - schváliť.</p> <p>J / Navrhovanými zvýšeniami sa zmenia celkové príjmy rozpočtu na rok 2018 na sumu 29 486 529,- € a celkové výdavky Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2018 na sumu 29 208 873,- € - schváliť.</p> | MsR MsZ |
| 19/2018 | 15. | <p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Prijatie úveru vo výške 2 285 050,00 € na financovanie investičných akcií schválených v rozpočte Mesta Piešťany na rok 2018 s plávajúcou úrokovou sadzbou od banky ktorá predložila víťaznú ponuku - schváliť.</p> <p>B/ Prijatie úveru na financovanie investičných akcií schválených v rozpočte Mesta Piešťany na rok 2018 s pevnou úrokovou sadzbou od banky ktorá predložila víťaznú ponuku - neschváliť.</p> | MsR MsZ |

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 3/2018

Strana 8 z 9

Dátum konania : 24.4.2018

| | | | |
|---------|-----|--|------------|
| 20/2018 | 16. | <p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Piešťany - schváliť.</p> | MsR MsZ |
| 21/2018 | 17. | <p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ odporúča návrh na obstaranie a spracovanie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany (ZaD ÚPN) – zmeny funkčného využitia v súvislosti s podnetmi fyzických a právnických osôb</p> <p>- schváliť s pripomienkami poslancov</p> <p>Nakoľko je predpoklad na zvýšenie počtu žiadostí (doteraz 12 podaní) na obstaranie a spracovanie zmien, osloviť obyvateľov mesta formou výzvy (inzercia) do 30. júna 2018 na podanie návrhu.</p> <p>B/ odporúča uhradenie nákladov, spojených s obstaraním a spracovaním predmetných ZaD ÚPN mesta Piešťany fyzickými a právnickými osobami, ktoré obstaranie zmien vyvolali</p> <p>- schváliť</p> | MsR MsZ |
| 22/2018 | 18. | <p>Komisia po prerokovaní</p> <p>A/ Vyhodnotenie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany 2015-2025 k 31/12/2017 - berie na vedomie.</p> | MsR MsZ |
| 23/2018 | 19. | <p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Financovanie Zberného dvora mimo schválené prostriedky z NFP a rozpočtu mesta pre zabezpečenie plnej funkčnosti zariadenia Zmena rozsahu prác pri obnove fasády a úprava rozpočtu Finančný dopad:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Navýšenie pôvodnej sumy o hodnotu 18 035,83 EUR bez DPH - Celková finančná hodnota zmeny vyjadrená vrátane DPH je 21 643,00 EUR Zdôvodnenie: Zmena je iniciovaná z dôvodu nekonceptného riešenia a rozpočtovanej realizácie prác na prevádzkovej budove SO 04, kde vo fáze prípravy PD projektant uvažoval s úpravou vonkajších omietok vápenno - cementovou štruktúrovanou omietkou, ktorú navrhoval zachovať a v rámci projektu upraviť len časti objektu dotknuté búracími prácami a časti objektu ovplyvnené demontážou starých okien a dverí resp. montážou nových okien a dverí. Vzhľadom k uvedeným informáciám vyššie plánuje investor (Mesto Piešťany) ako prijímateľ NFP navýšiť rozsah stavebných prác i dodávok materiálu v zmysle priloženého rozpočtu vypracovanom autorizovaným projektantom Ing. Pavlom Pálkom. Mesto požiadalo o zmenové konanie s tým, že chýbajúce finančné prostriedky žiadame uznať ako oprávnené. <p>Doplnenie rozpočtu o materiál a práce časti elektro - umelé osvetlenie a vnútorné silnoprádové rozvody, vrátane bleskozvodu a uzemnenia Finančný dopad</p> <ul style="list-style-type: none"> • Navýšenie pôvodnej sumy o hodnotu 24 675,40 EUR bez DPH - Celková finančná hodnota zmeny vyjadrená vrátane DPH je 29 610,48 EUR Zdôvodnenie: Mesto Piešťany ako investor zistil počas realizácie na základe kontrolnej činnosti po upozornení | MsR MsZ |

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 3/2018

Strana 9 z 9

Dátum konania : 24.4.2018

| | | | |
|---------|-----|---|------------|
| | | <p>dodávateľom (zhotoviteľom stavby), že rozpočet súťažnej dokumentácie pre časť elektro nie je kompletný, hoci PD konštrukciu rieši v procese verejného obstarávania nebola táto časť uchádzačmi ocenená. I napriek tomu, že sa investorovi šetrením nepodarilo zistiť kde chyba vznikla, je nutné zrealizovať elektroinštaláciu podľa PD ak má byť objekt prevádzkyschopný a funkčný. Mesto požiadalo o zmenové konanie s tým, že chýbajúce finančné prostriedky sme žiadali uznať ako oprávnené. Riadiaci orgán túto zmenu neschválil.</p> <p>- schváliť</p> | |
| 24/2018 | 20. | <p>Komisia po prerokovaní</p> <p>Bod rôzne :</p> <p>Riešenie usporiadania cyklistickej dopravy na ulici Pod Párovcami v súvislosti so spracovaním dokumentácie „Štúdia cyklotrás lokalita staré Piešťany“ ako časť riešeného územia predkladáme návrh riešenia problematiky cyklistickej dopravy na ulici Pod Párovcami v dvoch variantoch:</p> <p>Variet č.1 – riešenie pohybu cyklistov v tejto komunikácii je v smere do centra mesta - protismerným cyklistickým pruhom v rámci vozovky a z centra mesta samostatným jednosmerným cyklistickým chodníkom oddelením od chodníka pre peších deliacim pásom.</p> <p>Variet č.2 – riešenie cyklistov v rámci jestvujúceho chodníka situovaného v mestskom parku, ktorý by bol určený pre cyklistov v oboch smeroch.</p> <p>- berie na vedomie.</p> | MsR MsZ |

Zapísala: Zuzana Tomešková

Rozdeľovník:

- 1/ primátor
- 2/ viceprimátor
- 3/ prednosta
- 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
- 5/ predseda komisie
- 6/ tajomník komisie

Kópie: členovia komisie, predkladatelia

V Piešťanoch dňa: 25.4.2018

Schválil: Ing. Zita Bruncková
predsedníčka komisie