

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 6/2017

Strana 1 z 4

Dátum konania : 5.6.2017

Prítomní: Ing. Zita Bruncková, Ing. Eva Juristová, Ing. Igor Racík, Dr. Andrej Klapica, Ing. Patrik Petráš

Ospravedlnený Ing. Katarína Gonová, Ing. Jozef Chudý

Hostia: Zástupca seniorského parlamentu - Ing. Mária Tomášková, Jozef Vojčiniak

Program:

1. Otvorenie.
2. Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove ZŠ ul. Holubyho 15 v Piešťanoch a časti pozemku pre Materskú školu Staničná 2, 921 01 Piešťany
Spracovateľ: Mgr. Vilém Vrba, riaditeľ ZŠ Holubyho
3. Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nehnuteľností a nebytových priestorov č. 2-20-350/2010
Spracovateľ: JUDr. Erika Studená, právnik organizácie
4. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany za rok 2016
Spracovateľ: Mgr. Marta Jurčová, riaditeľka MsKS
5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany za rok 2016
Spracovateľ: Ing. Margita Galová, riaditeľka MsK
6. Vyhodnotenie rozpočtu služieb mesta Piešťany za rok 2016.
Spracovateľ: Ing. Hana Dupkaničová, riaditeľka SMP
7. Vyhodnotenie plnenia Programového rozpočtu mesta Piešťany, za rok 2016 – Záverečný účet
Spracovateľ: Ing. Stanislav Mikuš, vedúci oddelenia finančných služieb
8. Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2017
Spracovateľ: Ing. Stanislav Mikuš, vedúci oddelenia finančných služieb
9. Stav a pohyb majetku mesta Piešťany za rok 2016
Spracovateľ: Ing. Stanislav Mikuš, vedúci oddelenia finančných služieb
10. Návrh na formu zabezpečenia pohľadávky zo zmluvy o poskytnutí NFP na projekty
Spracovateľ: Ing. Stanislav Mikuš, vedúci oddelenia finančných služieb
11. Návrh na nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na Winterovej ul.1752/10 v Piešťanoch
Spracovateľ: Mgr.Naďa Rybáriková, právny asistent BPP,s.r.o.
12. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany a Kvetoslavou Palkechovou, lokalita A.Trajan, Piešťany
Spracovateľ: Mgr. E. Kresánková, referent Oddelenia právnych a klientskych služieb
13. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany a spoločnosťou TOMBAL, s.r.o., lokalita Gaštanová, Piešťany
Spracovateľ: Mgr. E. Kresánková, referent Oddelenia právnych a klientskych služieb
14. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Piešťany a Lekáreň pri Váhu Piešťany, lokalita E.Belluša, Piešťany
Spracovateľ: Mgr. E. Kresánková, referent Oddelenia právnych a klientskych služieb
15. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľnosti, lokalita Sadová
Spracovateľ: Mgr. E. Kresánková, referent Oddelenia právnych a klientskych služieb
16. Návrh možností nakladania s majetkom mesta Piešťany, lokalita Sv.Štefana
Spracovateľ: Mgr. E. Kresánková, referent Oddelenia právnych a klientskych služieb
17. Mestská autobusová doprava na území mesta Piešťany
Spracovateľ: Beáta Palkechová, referent oddelenia stavebných služieb a rozvoja mesta
18. Analýza optimálnej rekonštrukcie verejného osvetlenia a štúdia realizovateľnosti v meste Piešťany a možnosti financovania rekonštrukcie verejného osvetlenia, jeho správy a údržby.
Spracovateľ: Ing. Peter Mihálik, vedúci oddelenia IT a MS
19. Rôzne
20. Záver

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 6/2017

Strana 2 z 4

Dátum konania : 5.6.2017

Popisná časť zápisnice:

K bodu 1: Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka Ing. Zita Bruncková a privítala prítomných členov komisie a hostí. Predsedníčka Ing. Zita Bruncková predložila členom komisie návrh doplniť do bodu rôzne materiál **Bytového podniku- Návrh na schválenie výsledku ponukového konania**. Členovia komisie sa jednomyselne uzniesli na navrhnutom programe.

Členovia komisie pre financie a podnikanie prijali nasledovné **uznesenia**:

Číslo	Bod prg.	Znenie	Adresát
26/2017	2.	<p>Komisia odporúča</p> <p>A/ Návrh na nájom nebytových priestorov v budove s.č.6868 na ul. Holubyho (ZŠ) v Piešťanoch, nachádzajúcej sa na parc. č.5297 zastavané plochy a nádvoría v k.ú. Piešťany, zapísanej v LV č. 9654 špecifikovaných nasledovne: - Pavilón špeciálnych učební, prízemie : č. dv. 9, 10, 11, 12, 13a,b, 14 s chodbou spolu vo výmere 279,21 m² a - pozemku a to časť parc. č. 5307/1, zastavané plochy a nádvoría v k.ú. Piešťany, zapísanej v LV č.9654, vo výmere 1227,5 m² – detské ihrisko a relaxačný priestor, všetko vo vlastníctve Mesta Piešťany v správe Základnej školy, Holubyho 15, Piešťany pre Materskú školu so sídlom Staničná 2, 921 01 Piešťany, IČO: 37988531, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 0,05 eur/deň, s povinnosťou úhrady za plnenia spojené s užívaním nebytových priestorov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9, písm.c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl.VII. ods. 1, písm. c) – nájom nehnuteľného majetku na verejnoprospešné účely, schváliť.</p>	MsR MsZ
27/2017	3.	<p>Komisia odporúča</p> <p>Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľností a nebytových priestorov č. 2-20-350/2010 -Žiadosť o rozšírenie nájmu zo dňa 05.05.2017</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dodatok č. 1 ku Zmluve o nájme nehnuteľností a nebytových priestorov č. 2-20-350/2010 - Zmluva o nájme nehnuteľností a nebytových priestorov č. 2-20-350/2010 - Pôdorys - Ponukové konanie na nájom nebytových priestorov v správe Služieb mesta Piešťany - Protokol z vyhodnotenie ponukového konania - Dohody o platbách – úpravy nájomného o priemerný ročný inflačný index v rokoch 2012 až 2017 <p>schváliť.</p>	MsR MsZ
28/2017	4.	<p>Komisia odporúča</p> <p>Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany za rok 2016 schváliť.</p>	MsR MsZ
29/2017	5.	<p>Komisia odporúča</p> <p>Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany za rok 2016 schváliť.</p>	MsR MsZ

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 6/2017

Strana 3 z 4

Dátum konania : 5.6.2017

30/2017	6.	<p>Komisia odporúča</p> <p>Vyhodnotenie rozpočtu Služieb Mesta Piešťany za rok 2016 schváliť.</p>	MsR MsZ
31/2017	7.	<p>Komisia odporúča</p> <p>A/ Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Piešťany za rok 2016 záverečný účet podľa prílohy č. 1 <i>schvaľuje výrokom :</i></p> <p>celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad</p> <p>B/ Rozdelenie výsledku rozpočtového hospodárenia mesta Piešťany k 31.12.2016 podľa prílohy č.2</p> <p>schváliť</p>	MsR MsZ
32/2017	8.	<p>Komisia odporúča</p> <p>A/ Zvýšenie príjmovej rozpočtovej položky 111 003 - Výnos dane z príjmov o sumu 353 530,- € - schváliť</p> <p>B/ Zvýšenie príjmovej rozpočtovej položky 121 002–daň zo stavieb o sumu 35 279,54 € - schváliť</p> <p>C/ Zvýšenie rozpočtovej položky 713 003 – MsP – kamerový systém, Program 4 – Bezpečnosť o sumu 10 000,- € na kúpu nových kamier z dôvodu zvýšenia bezpečnosti. - schváliť</p> <p>D/ Zvýšenie rozpočtovej položky 644 001 – Dotácie právnickým osobám - MHD, Program 10 – Doprava o sumu 101 187,- € na dofinancovanie MHD. - schváliť</p> <p>E/ Zvýšenie rozpočtovej položky 641 001 – MsKS – dotácia, Program 7 – Kultúra o sumu 10 000,- € na spolufinancovanie výmeny sedačiek v kine Fontána. - schváliť</p> <p>F/ Zvýšenie rozpočtových položiek: a) 611 – MsÚ – mzdy, Program 1 – Správa mesta o sumu 10 600,- € b) 621 – MsÚ – odvody, Program 1 – Správa mesta o sumu 3 710,- € c) 637 014 – MsÚ – stravné, Program 1 – Správa mesta o sumu 570,- € d) 637 016 – MsÚ – tvorba SF, Program 1 – Správa mesta o sumu 106,- € - schváliť</p> <p>G/ Zvýšenie rozpočtovej položky 637 011 – MsÚ – energetické certifikáty budov, Program 1 – Správa mesta o sumu 1 680,- € - schváliť</p>	MsR MsZ

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 6/2017

Strana 4 z 4

Dátum konania : 5.6.2017

H/ Zvýšenie rozpočtovej položky 637 011 – OITaMS – štúdie a posudky, Program 1 – Správa mesta o sumu 2 953,- €

- schváliť

I/ Zvýšenie rozpočtovej položky 637 005 – MsÚ – geometrické plány, Program 1 – Správa mesta o sumu 2 930,- €

- schváliť

J/ Zaradenie novootvorenej rozpočtovej položky 717 001 – Cyklotrasy - spolufinancovanie, Program 10 – Doprava v sume 30 582,- € na 5% spolufinancovanie výdavkov na cyklotrasy

- schváliť

K/ Zaradenie novootvorenej rozpočtovej položky 637 002 – koncepcia bytovej politiky, Program 5 – Sociálna starostlivosť a bývanie o sumu 10 000,- €.

- schváliť

L/ Zvýšenie rozpočtovej položky 641 001 – Dotácia SMP - majetok, Program 2 – Majetok mesta o sumu 6 000,- €.

- schváliť

M/ Zvýšenie rozpočtovej položky 641 001 – SMP – odpadové hospodárstvo, Program 9 – Životné prostredie o sumu 14 000,- €.

- schváliť

N/ Zvýšenie rozpočtovej položky 717 002 – REKO športových ihrísk, Program 8 – Šport o sumu 42 000,- €.

- schváliť

O/ Zvýšenie rozpočtovej položky 635 006 – MsÚ – údržba budov, Program 2 – Majetok mesta o sumu 9 000,- €.

- schváliť

P/ Zvýšenie rozpočtovej položky 635 006 – MsÚ – oprava ZŠ a MŠ, Program 6 – Školstvo o sumu 75 000,- €.

- schváliť

Q/ Zaradenie novootvorenej rozpočtovej položky 717 001 – Detské ihrisko – MŠ detvianska, Program 6 – Školstvo v sume 15 000,- €.

- schváliť

R/ Zaradenie novootvorenej rozpočtovej položky 716 – PD – obnova budovy MŠ Detvianska, Program 6 – Školstvo v sume 4 000,- €.

- schváliť

S/ Zvýšenie rozpočtovej položky 717 002 – REKO ZŠ a MŠ, Program 6 – Školstvo o sumu 10 000,- €.

- schváliť

	<p>T/ Zvýšenie rozpočtovej položky 718 007 – Reko a modernizácia komunikačnej infraštruktúry, Program 2 – Majetok mesta v sume 5 000,- €. - schváliť</p> <p>U/ Zvýšenie rozpočtovej položky 713 002 – MsÚ – výpočtová technika nad 1700,01 €, Program 2 – Majetok mesta o sumu 30 000,- €. - schváliť</p> <p>V/ Presun rozpočtovej položky 717 002 – Rekonštrukcia chodníka a zelených pásov Bratislavská, Program 10 – Doprava v sume 200 000,- € na položky:</p> <p>a) 717 001 – parkoviská A.Hlinku, Teplická, Vrbovská, Program 10 – Doprava v sume 11 724,- €</p> <p>b) 717 002 – Rekonštrukcia chodníka Pod Párovcami, Program 10 – Doprava v sume 73 186,- €</p> <p>c) 717 001 – Parkovisko Vážska, Program 10 – Doprava v sume 82 894,- €</p> <p>d) 717 002 – REKO stanovišť na odpadové nádoby, Program 9 – Životné prostredie v sume 8 336,- €</p> <p>e) 717 001 – spomaľovací prah Holubyho, Program 10 – Doprava v sume 3 860,- €</p> <p>f) 717 002 – Rekonštrukcia odtokových žľabov Rázusova, Nitrianska, Program 10 – Doprava v sume 20 000,- € - schváliť</p> <p>W/ Presun rozpočtovej položky 713 001 – Interiérové vybavenie MŠ Holubyho, Program 6 – Školstvo v sume 31 000,- € na položky:</p> <p>a) 717 001 – MŠ Holubyho – spevnená plocha na parkovanie, Program 10 – Doprava v sume 11 000,- €</p> <p>b) 717 001 – MŠ Holubyho – exteriér MŠ, Program 6 – Školstvo v sume 20 000,- € - schváliť</p> <p>X/ Presun rozpočtovej položky 717 001 – Zberné stredisko, Program 9 – Životné prostredie, kód zdroja 71 v sume 77 875,- € na položku 717 001 – Zberné stredisko, Program 9 – Životné prostredie, kód zdroja 41 - schváliť</p> <p>Y/ Presun rozpočtovej položky 637 004 – Separovaný zber (RF), Program 9 – Životné prostredie v sume 5 000,- € na položku 637 003 – Propagácia separovaného zberu (RF), Program 9 – Životné prostredie - schváliť</p> <p>Z/ Navrhovanými zmenami sa Programový rozpočet mesta Piešťany na rok 2016 zvýši v príjmovej časti o sumu 388 809,- €, a vo výdavkovej časti o sumu 384 318,- €, na celkové príjmy v sume 28 570 817,99 € a na celkové výdavky v sume 26 021 223,50 €. - schváliť</p>	
--	--	--

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 6/2017

Strana 6 z 4

Dátum konania : 5.6.2017

33/2017	9.	<p>Komisia odporúča</p> <p>Stav a pohyb majetku mesta Piešťany za rok 2016</p> <p>- zobrať na vedomie</p>	MsR MsZ
34/2017	10.	<p>Komisia odporúča</p> <p>A/ Zabezpečenie pohľadávky zo zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na projekt:</p> <p style="padding-left: 40px;">a) Vybudovanie zberného dvora v meste Piešťany b) Vybudovanie kompostárne v meste Piešťany</p> <p>blankozmenkou</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ
35/2017	11.	<p>Komisia odporúča</p> <p>Nájom nebytového priestoru na Winterovej ul. 1752/10 v Piešťanoch na základe výsledku ponukového konania, pre Michala Hrčku, podnikajúceho pod obchodným menom Michal Hrčka, s miestom podnikania Rastislavova 2084/2, 921 01 Piešťany, IČO 45 622 621 na dobu neurčitú, s 3 mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 100/m² ročne</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ
36/2017	12.	<p>Komisia odporúča</p> <p>A/ Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Kvetoslavou Palkechovou, Nikola Teslu 4407/15, Piešťany, IČO: 32840942, predmetom ktorej bude nájom častí nehnuteľností, rozsah nájmu ktorej bude vyznačený v prílohe nájomnej zmluvy, ako jej nedeliteľnej súčasť, vo výmere 40 m² z parc.č. 10086/2 a v rozsahu 18 m² z parc.č. 10087/1 m², vo vlastníctve Mesta Piešťany, zapísaných v LV č. 5700, ako parcely registra „C“, kat. územie Piešťany, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,12 € m²/deň, čo zodpovedá cene za záber verejného priestranstva na prevádzkovanie letných terás, v termíne od 1.5.-30.9. bežného roku, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov § 9a ods. 9 písm.c) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VII. ods. 1 písm.c) – nájom pozemku za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov užívaných v súvislosti s prevádzkou Pivárne Kveta</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ
37/2017	13.	<p>Komisia odporúča</p> <p>A/ Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a spoločnosťou TOMBAL, s.r.o., Veľké Orvište 86, IČO 47955759 ako nájomcom, predmetom ktorej bude nájom časti nehnuteľnosti rozsah nájmu ktorej bude vyznačený v prílohe nájomnej zmluvy, ako jej nedeliteľnej súčasť, celkovo vo veľkosti 25,2 m²</p>	MsR MsZ

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 6/2017

Strana 7 z 4

Dátum konania : 5.6.2017

		<p>z parc.č. 9983/1 zast. plochy a nádvoria v celkovej výmere 2623 m², vo vlastníctve Mesta Piešťany, zapísanej v LV č. 5700, ako parcely registra „C“, kat. územie Piešťany, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné</p> <p>vo výške 0,12 EUR m²/deň, , čo zodpovedá cene za záber verejného priestranstva na prevádzkovanie letných terás, v termíne od 1.5.-30.9. bežného roku, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov § 9a ods. 9 písm.c) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VII. ods. 1 písm.c) – nájom pozemku za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku užívaného v súvislosti s prevádzkou príľahlého denného baru</p> <p>- schváliť</p>	
38/2017	14.	<p>Komisia odporúča</p> <p>A/ Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena, medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, v prospech vlastníka pozemku kat. územie Piešťany, parc.č. 5801/6 záhrady vo výmere 853 m², parcela registra „C“, zapísanej v LV č. 12744 t.č. vo vlastníctve spoločnosti Lekáreň pri Váhu Piešťany s.r.o., sídlo E.Belluša 6936/12, Piešťany, IČO: 46231382, ako oprávneným z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť v rozsahu Geometrického plánu č. 172/2017, na zaťažených nehnuteľnostiach kat. územie Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 ako parc.č. 5779/1 zast. plochy a nádvoria v celkovej výmere 2545 m², parc.č. 5804/13 zast. plochy a nádvoria v celkovej výmere 1225 m², zriadenie a uloženie elektrickej prípojky a ochranné pásmo prípojky a na parc.č. 5804/12 zast. plochy a nádvoria v celkovej výmere 4856 m² zriadenie a uloženie vodovodnej prípojky a jej ochranné pásmo, ako aj strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach užívanie, prevádzkovanie, údržbu a v nevyhnutnom rozsahu týchto zaťažených nehnuteľností za účelom užívania týchto sietí, prevádzkovania a údržby, právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena, dobu neurčitú, s tým, že toto vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno in rem</p> <p>- odplatne za 10.- EUR/ 1 m² vecného bremena vyznačeného Geometrickým plánom č. 172/2017</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ
39/2017	15.	<p>Komisia odporúča</p> <p>A/ Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom nehnuteľnosti, označenej ako parcela registra „C“ parc.č. 3067 záhrady vo výmere 431 m² kat. územie Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, so zložením finančnej zábezpeky vo výške 100.- EUR, s kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu, ktorým bude najvyššie ponúknuté nájomné, pričom minimálna výška ročného nájomného je stanovená vo výške 215,50 EUR</p> <p>- schváliť</p> <p>B/ Návrh na poverenie primátora Mesta Piešťany vymenovať členov komisie pre vyhodnotenie súťažných návrhov</p>	MsR MsZ

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 6/2017

Strana 8 z 4

Dátum konania : 5.6.2017

		<p>- schváliť</p> <p>C/ Návrh na zrušenie Uznesenia MsZ č. 211/2016 zo dňa 10.11.2016</p> <p>- schváliť</p> <p>D /Návrh na zrušenie Uznesenia MsZ č. 27/2016 písm. B/ zo dňa 18.2.2016</p> <p>- schváliť</p>	
40/2017	16.	<p>Komisia odporúča</p> <p>B/ Alternatíva podľa Situácie č. 1 – nájom, nájom</p> <p>1./Návrh na nájom časti cca vo výmere 184 m² z pozemku parc.č. 890/1, parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvorí v celkovej výmere 838 m², zapísaného v LV č. 5700, k.ú. Piešťany, ako vlastníctvo Mesta Piešťany, do spoločného nájmu vlastníkov bytov v bytovom dome súp.č. 1293 Pod Párovcami v Piešťanoch, uvedených v žiadosti zo dňa 9.6.2016, za nájomné vo výške 1,06 EUR/m²/rok, ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov § 9a ods. 9 písm.c) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VII ods. 1 písm. c) – nájom časti pozemku mesta za účelom vytvorenia detského ihriska, lavičiek, pieskoviska, zatravnenej plochy pre potreby vlastníkov bytov v bytovom dome súp.č. 1293 Pod Párovcami v Piešťanoch, s tým, že rozsah výmery bude v prípade schválenia Mestským zastupiteľstvom mesta Piešťany upresnený geom. plánom a s podmienkou umožnenia, bezplatného užívania predmetu nájmu v súlade s účelom zmluvy aj obyvateľmi byt. domu Sv. Štefana súp.č. 4306</p> <p>- schváliť</p> <p>2. Návrh na nájom časti cca vo výmere 518 m² z pozemku parc.č. 890/1, parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvorí v celkovej výmere 838 m², zapísaného v LV č. 5700, k.ú. Piešťany, ako vlastníctvo Mesta Piešťany, do spoločného nájmu vlastníkov bytov v bytovom dome súp.č. 4306 Sv. Štefana v Piešťanoch, uvedených v žiadosti zo dňa 16.2.2017, za nájomné vo výške 1,06 EUR/m²/rok, ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov § 9a ods. 9 písm.c) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VII ods. 1 písm. c) – nájom časti pozemku mesta za účelom jeho využívania ako spoločného dvora pre potreby vlastníkov bytov v bytovom dome súp.č. 4306 Sv.Štefana v Piešťanoch, so zachovaním zelene na predmete nájmu s tým, že rozsah výmery bude v prípade schválenia Mestským zastupiteľstvom mesta Piešťany upresnený geom. plánom</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ
41/2017	17.	<p>Komisia odporúča</p> <p>A/ Návrh dodatku č.2 k Rámcovej zmluve č.2480803 zo dňa 22.7.2008 uzatvorenej medzi mestom Piešťany a ARRIVA Trnava, a.s. Nitrianska 5, 917 02 Trnava obsahom, ktorého bude zmena termínu plenia zmluvy jeho predĺžením do</p> <p>- neschváliť</p>	MsR MsZ

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 6/2017

Strana 9 z 4

Dátum konania : 5.6.2017

42/2017	18.	<p>Komisia odporúča</p> <p>A/Analýza optimálnej rekonštrukcie verejného osvetlenia a štúdia realizovateľnosti v meste Piešťany a Možnosti financovania rekonštrukcie verejného osvetlenia, jeho správy a údržby.</p> <p>B/ Z predložených alternative financovania rekonštrukcie verejného osvetlenia , jeho správy a údržby ako vhodný spôsob realizácie odporúča zadanie zákazky o koncesii alebo využitie fondov EÚ a vlastných zdrojov SIEA Bratislava, ktorá podporuje, vo Výzvach, práve takýto obsahový projekt.</p> <p>- schváliť s pripomienkou členov komisie.</p> <p>Dopracovať predloženú Analýzu o stanovisko komisie dopravy a výstavby.</p>	MsR MsZ
43/2017	19.	<p>Rôzne : Komisia odporúča</p> <p>Návrh na schválenie výsledku ponukového konania</p> <p>a) Výsledok ponukového konania na prevod nehnuteľností: 1 – izbového bytu č. 27 nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu na ul. Teplická 25/128 v Piešťanoch, v celosti, vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo veľkosti 20/4023 zapísaných v LV č. 7633 pre obec a k. ú. Piešťany a podielu na pozemku, parc. reg. C, parc. č. 5179, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 638m² v k. ú. Piešťany vo veľkosti 20/4023, zapísaného v LV č. 7633 pre obec a k. ú. Piešťany, ktorého víťazom sa stali v podiele ½ Ing. Mária Šišková, bytom Teplická 25/128, 921 01 Piešťany a Ing. Ján Vlnka, bytom Teplická 23/140, Piešťany</p> <p>- schváliť</p> <p>b) Prevod vlastníctva nehnuteľností: 1 – izbového bytu č. 27 nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu na ul. Teplická 25/128 v Piešťanoch, v celosti, vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo veľkosti 20/4023 zapísaných v LV č. 7633 pre obec a k. ú. Piešťany a podielu na pozemku, parc. reg. C, parc. č. 5179, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 638m² v k. ú. Piešťany vo veľkosti 20/4023, zapísaného v LV č. 7633 pre obec a k. ú. Piešťany, pre Ing. Máriu Šiškovú, bytom Teplická 25/128, 921 01 Piešťany v podiele ½ a Ing. Jána Vlnku, bytom Teplická 23/140, 921 01 Piešťany v podiele ½ za kúpnu cenu 25 050 EUR</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ

Zapísal: Zuzana Tomešková

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 6/2017

Strana 10 z 4

Dátum konania : 5.6.2017

V Piešťanoch dňa: 6.6.2017

Rozdeľovník:

- 1/ primátor
- 2/ viceprimátor
- 3/ prednosta
- 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
- 5/ predseda komisie
- 6/ tajomník komisie

Kópie: členovia komisie, predkladatelia

Schválil: Ing. Zita Bruncková
predsedníčka komisie