

Prítomní: Ing. Zita Bruncková, Ing. Katarína Gonová, Ing. Jozef Chudý, Dr. Andrej Klapica

Ospravedlnení: Ing. Eva Juristová, Ing. Igor Racík,

Neprítomný: Ing. Patrik Petráš

Spracovatelia: JUDr. Lívia Damboráková, Mgr. Eva Kresánková, Ing. arch. Jana Vitková

Program:

1. Otvorenie.
2. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj akcií Prima banky Slovensko, a. s.
3. Návrh na vklad majetku mesta Piešťany do majetku – základného imania spoločnosti Letisko Piešťany, a. s.
4. Návrh na uzavretie Zmluvy o spolupráci a podmienkach využívania vodohospodárskeho majetku na vybudovanie cyklistického chodníka uzavretej medzi mestom Piešťany a Slovenským vodohospodárskym podnikom, š. p.
5. Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre Západoslovenskú distribučnú, a. s., lokalita Vrbovská cesta, Piešťany.
6. Návrh na prevod vlastníctva pozemkov pre Slávkú Turanovú, lokalita Nám. J. Kráľa, Piešťany.
7. Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Martina Mind'ara a Denisu Mind'arovú, lokalita Nám. J. Kráľa, Piešťany.
8. Prerokovanie návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 – aktualizácia ÚPN.
9. Rôzne.
10. Záver.

Popisná časť zápisnice:

K bodu 1: Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka Ing. Zita Bruncková a privítala prítomných členov.

K bodu 3: Predložený materiál bol stiahnutý z rokovania komisie vzhľadom na to, že na zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 30.04.2015 bol predložený súvisiaci materiál s názvom **Zámer mesta Piešťany vložiť peňažný vklad do majetku – základného imania spoločnosti Letisko Piešťany, a. s.**, po prerokovaní ktorého mestské zastupiteľstvo schválilo zámer mesta Piešťany podieľať sa na oddlžení obchodnej spoločnosti Letisko Piešťany za podmienky vypracovania ozdravného plánu spoločnosti orgánmi spoločnosti v súčinnosti s akcionármi. Vzhľadom na uvedené informácie k tomuto bodu nebolo prijaté žiadne uznesenie.

K bodu 9 - rôzne: V rámci bodu rôzne sa členovia komisie zaoberali problematikou vybudovania cyklochodníkov v úseku ulice Staničná – Vrbovská cesta a v úseku ulíc Dominika Tatarku – Teplická. Podľa východiskovej projektovej štúdie cyklochodníka na ulici Bratislavská (št. cesta II/499) v úseku ulíc Staničná – Vrbovská cesta a Dominika Tatarku – Teplická ide o zámer vytvoriť na chodníku pozdĺž štátnej cesty pás pre cyklistov a to jednosmerne od Staničnej ulice po Vrbovskú cestu a po opačnej strane cesty jednosmerne späť od ulice Dominika Tatarku po Teplickú ulicu. Zámer cyklochodníkov predpokladá šírkové usporiadanie chodníka v požadovanej šírke tak aby bolo vyhovené normám STN pre súbeh pásu pre peších ako aj pre cyklistov.

V súčasnosti je téma vytvorenia cyklochodníka v danom úseku mimoriadne aktuálna nakoľko prebieha budovanie/rekonštrukcia plynovodu pozdĺž chodníka, boli odstránené stromy na okraji chodníka a ich opätovná výsadba sa nepredpokladá, pričom pri odsúhlasovaní projektu budovania/rekonštrukcie plynovodu s referátom dopravy MsÚ bolo

dohodnuté, že SPP a.s. vybuduje nový chodník. Na základe PD cyklochodníka v danom úseku by mesto Piešťany malo príležitosť vytvoriť cyklochodník a chodník pre peších jedným smerom a na opačnej strane cesty druhým smerom tak aby pásy vyhovovali normám STN.

Spomenutý úsek je každodenne veľmi vyťažený dopravnými prostriedkami a realizáciou cyklochodníka mesto vytvorí v danom úseku podmienky pre **bezpečný presun cyklistov**, vylúčením ich presunu po štátnej ceste. Na základe uvedeného členovia komisie k tejto problematike prijali nižšie uvedené uznesenie.

Členovia finančnej a podnikateľskej komisie prijali nasledovné **uznesenia**:

Číslo	Bod prg.	Znenie	Adresát
47/2015	2.	<p>Komisia odporúča:</p> <p>A/ Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva 38 kusov akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO : 31575951 vo vlastníctve mesta Piešťany, v menovitej hodnote jednej akcie 399,-EUR, celková menovitá hodnota akcií je 15 162,-EUR, so zložením finančnej zábezpeky vo výške 1 200,00 EUR, kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššia ponúknutá cena, pričom minimálna cena za jednu akciu je stanovená vo výške 630,00 EUR schváliť.</p> <p>B/ Návrh na poverenie primátora mesta Piešťany na úkony nevyhnutne potrebné k realizácii predmetnej obchodnej súťaže v zmysle uznesenia pod písm. A/, a to najmä vymenovanie členov komisie pre vyhodnotenie súťažných návrhov schváliť.</p>	MsR MsZ
48/2015	4.	<p>Komisia odporúča návrh na uzavretie Zmluvy o spolupráci a podmienkach využívania vodohospodárskeho majetku správcom a prevádzkovateľom cyklistického chodníka, uzatvorená medzi mestom Piešťany a Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p., IČO 36 022 047, predmetom ktorej je úprava práv, povinností zmluvných strán, spolupráca pri vytváraní podmienok pre zriaďovanie a prevádzkovanie stavby „Revitalizácia potoka Dubová - km 6,1- 6,4“ v Piešťanoch schváliť.</p>	MsR MsZ
49/2015	5.	<p>Komisia odporúča návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, medzi zmluvnými stranami mestom Piešťany ako budúcim povinným z vecného bremena, Západoslovenskou distribučnou, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816/47 Bratislava ako budúcim oprávneným z vecného bremena a platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena ON Semiconductor Slovakia, a.s., IČO : 36 227 943, Vrbovská cesta 2617/102, Piešťany, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti parc.č. 4434/2, parcela registra „C“ vo výmere 2309 m² zastavané plochy a nádvorí, k.ú. Piešťany, zapísanej v LV č. 5700, strpiet' na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu stavby „Piešťany, Distribučná trafostanica ON Semiconductor Slovakia , Vrbovská 102, VNK“, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby</p>	MsR MsZ

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany**Z Á P I S N I C A č. 4/2015**

Strana 3 z 3

Dátum konania : 04.05.2015

		a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností súvisiacich s plánovanou stavbou, v súlade s ustanoveniami v zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorá je prílohou tohto materiálu (č. budúceho oprávneného 15/00/121374994-ZoP/ZBZ-VB), na dobu neurčitú, pričom toto vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo, odplatne za jednorazovú odplatu určenú dohodou vo výške 10 EUR za bežný meter schváliť .	
50/2015	6.	Komisia odporúča návrh na prevod vlastníctva pozemkov parciel registra „C“, parc.č. 8700/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m ² , za kúpnu cenu podľa Metodiky...,t. j. 19,87 EUR/m ² , parc.č. 8699/4 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m ² , za kúpnu cenu podľa Metodiky...,t. j. 49,04 EUR/m ² , zapísaných ako vlastníctvo mesta Piešťany v LV č. 5700, kat. územie Piešťany, do vlastníctva Slávky Turanovej, rod. Marikovičovej, Nám. J. Kráľa č. 3488/5, Piešťany, v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov § 9a ods.8 písm. e) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany, Čl. VI. ods. 9 písm. e) – predaj pozemkov, ktoré sú užívané žiadateľom a tieto funkčne prislúchajú k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa schváliť .	MsR MsZ
51/2015	7.	Komisia odporúča návrh na prevod vlastníctva pozemku parcela registra „C“, parc.č. 8699/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 33 m ² , zapísanej ako vlastníctvo mesta Piešťany v LV č. 5700, kat. územie Piešťany, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Martina Mind'ára a manželky Denisy Mind'arovej rod. Ondruškovej, Nám. J. Kráľa č. 3488/5, Piešťany, za kúpnu cenu podľa Metodiky ..., t. j. 29,14 EUR/m ² , v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov § 9a ods. 8 písm. e) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany, Čl. VI. ods. 9 písm. e) – predaj pozemku, ktorý je užívaný žiadateľmi a tento funkčne prislúcha k pozemku vo vlastníctve žiadateľov schváliť .	MsR MsZ
52/2015	8.	Komisia návrh zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 – aktualizácia ÚPN berie na vedomie .	MsR MsZ
53/2015	9.	Komisia odporúča vypracovať projektovú dokumentáciu cyklochodníka na ulici Bratislavská v úseku Staničná ulica – Vrbovská cesta a na opačnej strane v úseku ulíc Dominika Tatarku – Teplická. Zároveň komisia žiada predložiť k uvedenej problematike stanovisko referátu dopravy na najbližšie rokovanie MsR a MsZ.	MsR MsZ MsÚ

Zapísal: Ing. Mária Zaľková
V Piešťanoch dňa: 05.05.2015

Rozdeľovník:
1/ primátor
2/ viceprimátor
3/ prednostka
4/ referent pre organizačné zabezpečenie
5/ predseda komisie
6/ tajomník komisie
Kópie: členovia komisie, predkladatelia

Schválil: Ing. Zita Bruncková
predsedníčka komisie

Komisia pre financie a podnikanie pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 4/2015

Strana 4 z 3

Dátum konania : 04.05.2015