

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

SADOVÉ ÚPRAVY sídlisko PREDNÁDRAŽIE PIEŠŤANY

Územie pre spracovanie projektovej dokumentácie Sadové úpravy sídlisko Prednádražie v Piešťanoch je vymedzené ulicami Mojmirová a Tr. A. Hlinku.

Predmetom spracovania projektovej dokumentácie je inventarizácia porastov t.j. stromov a kríkov, návrh výrubu stromov a návrh novej výsadby.

Inventarizácia porastov sa uskutočnila celkovo na počte 928 ks porastov, z toho stromov bolo vyhodnotených v počte 498 ks. Listnatých stromov bolo vyhodnotených v počte 373 ks, ihličnatých stromov bolo vyhodnotených v počte 125 ks a kríkov bolo vyhodnotených v počte 430 ks.

V rámci inventarizácie porastov sa merala výška stromu, u kríkov výmera v m², obvod kmeňa v cm, určovala sa kvalifikačná trieda porastov, vypočítala sa spoločenská hodnota porastu. Počas inventarizácie sa vyhodnocoval zdravotný stav porastu, ktorý je uvedený v kolonke poznámka.

Na základe inventarizácie a vyhodnotenia zdravotného stavu a spoločenskej hodnoty porastu sa určovali stromy a kríky na výrub.

Z celkového počtu 928 ks porastov je určených na výrub 87 ks, z toho listnaté stromy 49 ks, ihličnatých stromov 27 ks a kríkov 11 ks.

Celková spoločenská hodnota porastov je 442 513,73 €, z toho spoločenská hodnota stromov určených na výrub je 42 098,64 €.

Na základe spracovanej inventarizácie porastov a určenia porastov na výrub vznikla podkladová situácia na **vypracovanie nového návrhu riešenia**.

Súčasný charakter porastov vytvára v priestore sídliska územia lesoparkového charakteru.

Toto sídlisko nie je intenzifikované, takže plochy s porastami sú plošne veľkorysé. Týmto je daný základ pre vybudovanie kvalitnej zelene. V súčasnosti je cítiť, že porasty sú síce vysadené, ale koncepcie nevhodne a v celom priestore chýba hlavne kríková výsadba.

Okrem chýbajúcej koncepcie v zeleni, chýbajú v priestore záujmové miesta, plochy, kde by sa návštevník, obyvateľ sídliska ale i návštevník mesta zastavil, zdržal, posedel, či inak zabavil. Okrem toho sa na sídlisku nenachádza žiadne inak kultivované miesto. Naviac socha je poškodená a zdevastovaná farbou, takže v novom riešení sa s ňou nepočíta.

Sídlisko má vybudovanú chodníkovú sieť, v celku logickú. Chodníky sú na miestach, čím sa chodec dostane k danému cieľu. A práve chodníky umožňujú chodcovi cez sídlisko prebehnúť, bez možnosti sa niečím zaujať.

V priestore zelených plôch tesne pri obytných domoch sú malé zelené plochy vymedzené vstupmi do bytových domoch. Práve v týchto plochách je najviac cítiť absencia zelene, koncepcie a celkového súladu vo výsadbe.

Po analýze daného stavu t.j. výsadba zelene, záujmové miesta, okolie bytových domov sa nové riešenie nesie v duchu dokomponovania a doriešenia týchto nedostatkov.

Nová výsadba je zameraná na dobudovanie kríkovej výsadby, ktorá je navrhnutá v línii chodníkov a v línii komunikácii. Na začiatku sídliska smerom od stanice je potrebné zaujať poriadkom, systémom a farebnosťou. Z tohto dôvodu kríková výsadba z druhu spiera japonica goldflame lemuje obe strany chodníka a prechádza i popri bytovom dome. Kríková líniová výsadba sa dostane do optického poľa chodca, vyvolá dojem upravenosti, a zároveň schová voľnú, nie vždy dobrú výsadbu stromov.

Trieda A. Hlinku je dlhou ulicou a preto sa kríková líniová výsadba farebne strieda so spireou bumaldou Anthony Waterer a Prunus laurocerasus Otto Luyken až k Pernettyi mucronaty.

Tým sa celá riešená plocha zjednotí a farebne zvýrazní. Naviac výber kríkov sleduje zníženie nákladov na údržbu, pretože ide o stálezelené druhy, so zámerom vybudovať celoročnú zeleň.

Samostatne s iným zámerom je riešená nová výsadba pri vstupoch do bytových domoch na malých zelených plochách.

Vždy bol a bude v týchto plochách problém vybudovať peknú a kvalitnú zeleň. Jednak z dôvodu individuálnej výsadby obyvateľov bytového domu a taktiež komplikovanou údržbou. Návrh novej výsadby pozostáva z výsadby druhov , ktoré nahrádzajú trávnik , pritom sú trvale stálezelené, nemusia sa kosiť a navyiac sú farebné. Výber druhov, ktoré sú v malých plochách pri bytových domoch sa farebne pri blokoch striedajú, čím chodec , obyvateľ má pestrejší zážitok zo zelene. Farebne sa striedajú druhy, Hypericum polyphyllum, Hedera colchica, Cotoneaster dammeri a Leptospermum rupestre..

Návrhom novej výsadby zelene a doplnila chýbajúca zeleň. Nový návrh rieši i nové záujmové miesta , ktoré nie sú náročné na vybudovanie a poskytujú krátkodobý relax v prostredí zelene. Ide o navrhnutie dvoch zelených ostrovčekoch pri frekventovaných chodníkoch. Každý ostrovček má dláždený chodník s umiestnenými lavičkami v počte 5 ks , s doplnením viac reprezentačnejších kríkov a trvaliek. Prístup po chodníku je osvetlený osvetľovacími telesami umiestnenými v chodníku , čím sa oddychové miesto stane osvetlené a bezpečnejšie. Takéto ostrovčeky sú na ploche navrhnuté dva s rovnakou koncepciou, ale inou výsadbou. Taktiež s osvetlením v chodníku.

Tretím záujmovým bodom je detské ihrisko v mieste križovania viac chodníkov. Hracie prvky detského ihriska sú umiestnené na umelo-hmotnom podklade a rozloženie hracích prvkov je navrhnuté pre vekové kategorie detí od 0 do 6 rokov.

Projekt uvažuje aj s rozmiestnením mobiliáru, ktorý pozostáva z lavičiek a smetných košov.

Lavičky sú v počte 15 ks a sú umiestnené pri nových zelených ostrovčekoch. Smetné koše sú účelovo umiestnené po celej riešenej ploche a sú v počte 17 ks.

Výber mobiliáru sleduje elimináciu veľkej devastácie a zároveň sleduje tvarový a funkčný dizajn.

V rozpočtovej dokumentácii nie je rozpočtovaný mobiliár , dlažba a detské ihrisko.

Požiadavka pre spracovanie rozpočtu je na zeleň t.j. výrub , výsadba.

Štatistika inventarizácie porastov pre sadové úpravy sídlisko
Prednádražie Piešťany a návrh výrubov

Počet vyhodnotených porastov	928
Hodnota vyhodnotených porastov	442 513,73
Počet porastov doporučených na výrub	87
Hodnota porastov doporučených na výrub	42 098,64
Počet vyhodnotených stromov	498
Hodnota vyhodnotených stromov	376 572,77
Počet stromov doporučených na výrub	75
Hodnota stromov doporučených na výrub	38 466,58
Počet vyhodnotených ihličnatých stromov	125
Hodnota vyhodnotených ihličnatých stromov	80 583,12
Počet ihličnatých stromov doporučených na výrub	27
Hodnota ihličnatých stromov doporučených na výrub	14 509,72
Počet vyhodnotených listnatých stromov	373
Hodnota vyhodnotených listnatých stromov	295 986,66
Počet listnatých stromov doporučených na výrub	49
Hodnota listnatých stromov doporučených na výrub	24 613,09
Počet vyhodnotených kríkov	430
Hodnota vyhodnotených kríkov	65 940,95
Počet kríkov doporučených na výrub	11
Hodnota kríkov doporučených na výrub	2 975,83
Počet vyhodnotených ihličnatých kríkov	10
Hodnota vyhodnotených ihličnatých kríkov	1 336,94
Počet ihličnatých kríkov doporučených na výrub	5
Hodnota ihličnatých kríkov doporučených na výrub	679,04
Počet vyhodnotených listnatých kríkov	420
Hodnota vyhodnotených listnatých kríkov	64 604,02
Počet listnatých kríkov doporučených na výrub	6
Hodnota listnatých kríkov doporučených na výrub	2 296,80