MESTO PIEŠŤANY

Námestie SNP č. 3, 921 45 Piešťany

Č.k. 4125/8/OVaD/2024-Bo
Vybavuje/tel.: Mgr.art. Bolješiková
0948 412 244

V Piešťanoch dňa 05.11.2026

Vec: „Bytový dom „Vrbovská“, v členení na stavebné objekty:

SO 101 - bytový dom
SO 102 - areálové spevnené plochy
SO 201 - NN distribučný rozvod
SO 202 - NN prípojka
SO 203 - vodovodná prípojka a areálový vodovod
SO 204 - areálová splašková kanalizácia a kanalizačná prípojka
SO 205 - areálová dažďová kanalizácia, ORL a vsakovacie zariadenie
SO 206 - verejné osvetlenie
SO 207 - dátová prípojka slaboprúdu
SO 208 - VN prípojka
SO 301 - Sadové úpravy
SO 401 - Kiosková trafostanica
na pozemkoch parc.č.4353/3, 4353/4, 4435/18, 4353/8 a 4353/7, k.ú. Piešťany, na Vrbovskej ceste v Piešťanoch

- územné rozhodnutie o využívaní územia spojené s rozhodnutím o umiestnení stavby č.k. 4125/5/OVaD/2024-Bo zo dňa 16.07.2026

- **oznámenie o postúpení odvolania verejnou vyhláškou**

Mesto Piešťany vydalo dňa 16.07.2026 pod č.k. 4125/5/OVaD/2024-Bo územné rozhodnutie o využívaní územia spojené s rozhodnutím o umiestnení stavby: „Bytový dom „Vrbovská“, v členení na stavebné objekty: SO 101 - bytový dom, SO 102 - areálové spevnené plochy, SO 201 - NN distribučný rozvod, SO 202 - NN prípojka, SO 203 - vodovodná prípojka a areálový vodovod, SO 204 - areálová splašková kanalizácia a kanalizačná prípojka, SO 205 - areálová dažďová kanalizácia, ORL a vsakovacie zariadenie, SO 206 - verejné osvetlenie, SO 207 - dátová prípojka slaboprúdu, SO 208 – VN prípojka, SO 301 - Sadové úpravy a SO 401 - Kiosková trafostanica, na pozemkoch parc.č.4353/3, 4353/4, 4435/18, 4353/8 a 4353/7, k.ú. Piešťany, na Vrbovskej ceste v Piešťanoch, pre navrhovateľa: BENEVIT, s.r.o., so sídlom N. Teslu 28, 921 01 Piešťany (IČO: 36 262307).

Voči vydanému územnému rozhodnutiu podali odvolanie dňa 30.07.2026 účastníci konania:
PaedDr. JUDr.Lucia Bernát Chorváthová, Vrbovská cesta 2607/78, 921 01 Piešťany, Emil Pekarovič, Vrbovská cesta 2607/78, 921 01 Piešťany, Vrbovská cesta 2607/78, 921 01 Piešťany, Helena Martinovičová, Vrbovská cesta 2607/78, 921 01 Piešťany, Jarmila Ručková, Vrbovská cesta 2607/80, 921 01 Piešťany, Mária Šprtová, N. Teslu 4407/15, 921 01 Piešťany, Jozef Babač, Vrbovská cesta 2607/78, 921 01 Piešťany, Anna Krajčovičová, Vrbovská cesta 4238/110, 921 01 Piešťany, Aladár Krajčovič, Vrbovská cesta 4238/110, 921 01 Piešťany, Hedviga Končeková, Vrbovská cesta 2608/82, 921 01 Piešťany, Ing. Dušan Konček, Vrbovská cesta 2608/82, 921 01 Piešťany, Milan Drlička, Vrbovská cesta 2607/80, 921 01 Piešťany, Helena Drličková, Vrbovská cesta 2607/80, 921 01 Piešťany, Marcela Kubová, Vrbovská cesta 2607/80, 921 01 Piešťany, Andrea Martinovičová, Vrbovská cesta 2607/78, 921 01 Piešťany a Lenka Martinovičová, Vrbovská cesta 2607/78, 921 01 Piešťany.

V zmysle ust. § 57 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov Vám oznamujeme, že tunajší stavebný úrad o podanom odvolaní nerozhodol, a preto danú vec postúpil dňa 05.11.2026 na rozhodnutie odvolaciemu orgánu – Regionálnemu úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Oddeleniu štátnej stavebnej správy, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť podľa § 26 ods.2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Piešťany a zverejnené na webovom sídle mesta (www.piestany.sk) a na CUET (https://cuet.slovensko.sk/).

Dňom doručenia oznámenia je 15.deň vyvesenia oznámenia na úradnej tabuli Mesta Piešťany a zverejnenia na webovom sídle mesta (www.piestany.sk) a na CUET (https://cuet.slovensko.sk/).

Mgr. Peter J a n č o v i č, PhD.
primátor mesta Piešťany

účastníkom konania verejnou vyhláškou:
1. BENEVIT, s.r.o., N. Teslu 28, 921 01 Piešťany
2. Ľuboš Horvát, Hodžova 2154/11, 921 01 Piešťany
3. právnemu nástupcovi spoločnosti Tesla Piešťany, a.s., Vrbovská cesta 2617/102, 921 01 Piešťany
4. právnym nástupcom Eduarda Fritza
5. právnym nástupcom Eleny Fritzovej
6. právnym nástupcom Alojza Klimeckého
7. Pavol Klimecký, Štefánikova 1444/44, 921 01 Piešťany
8. právnym nástupcom Ľudovíta Klimeckého
9. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11
10. Pavol Ručkay, Karpatská 30, 921 01 Banka
11. Marta Ručkayová, Karpatská 30, 921 01 Banka
12. Margita Ondrisová, Vrbovská cesta 2606/74, 921 01 Piešťany
13. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
14. Bc. Radoslav Hruška, Vrbovská cesta 2606/74, 921 01 Piešťany
15. Lenka Hrušková, Vrbovská cesta 2606/74, 921 01 Piešťany
16. Ing. Miroslav Sedlák, Vrbovská cesta 2606/74, 921 01 Piešťany
17. Margaréta Sedláková, Vrbovská cesta 2606/74, 921 01 Piešťany
18. Matej Odorčák, Vrbovská cesta 2606/74, 921 01 Piešťany
19. Eva Odorčák Krajčovičová, Vrbovská cesta 2606/74, 921 01 Piešťany
20. Ing. Hana Dupkaničová, Vrbovská cesta 2606/74, 921 01 Piešťany
21. Janka Krivoklátska, Vrbovská cesta 2606/76, 921 01 Piešťany
22. Jozef Miklovič, Vrbovská cesta 2606/76, 921 01 Piešťany
23. Anna Miklovičová, Vrbovská cesta 2606/76, 921 01 Piešťany
24. Tomáš Mareš, Mojmírovců 1247/36, 709 00 Ostrava - Mariánske Hory, ČR
25. Eleonora Marešová, Malinová 2726/5, 955 01 Topoľčany
26. Michaela Blanáriková, Vrbovská cesta 2606/76, 921 01 Piešťany
27. Tomáš Motýľ, Vrbovská cesta 2606/76,921 01 Piešťany
28. Michaela Motýľová, Vrbovská cesta 2606/76,921 01 Piešťany
29. Mgr. Gabriela Vadocká, 925 54, Zemianske Sady 199, 925 54 Zemianske Sady
30. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
31. Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava 3
32. OTP Banka Slovensko, a.s., Štúrova 5, 813 54 Bratislava 1
33. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Šancová 1/A, 813 33 Bratislava 1
34. Elena Timkovičová, N.Teslu 4433/4, 921 01 Piešťany

35. Jozef Babač, Vrbovská cesta 2607/78, 921 01 Piešťany
36. Andrea Martinovičová, Vrbovská cesta 2607/78, 921 01 Piešťany
37. Lenka Martinovičová, Vrbovská cesta 2607/78, 921 01 Piešťany
38. Helena Martinovičová, Vrbovská cesta 2607/78, 921 01 Piešťany
39. Emil Pekarovič, Vrbovská cesta 2607/78, 921 01 Piešťany
40. Alena Pekarovičová, Vrbovská cesta 2607/78, 921 01 Piešťany
41. PaedDr. JUDr.Lucia Bernát Chorváthová, Vrbovská cesta 2607/78, 921 01 Piešťany
42. Milan Drlička, Vrbovská cesta 2607/80, 921 01 Piešťany
43. Helena Drličková, Vrbovská cesta 2607/80, 921 01 Piešťany
44. Marcela Kubová, Vrbovská cesta 2607/80, 921 01 Piešťany
45. Jarmila Ručková, Vrbovská cesta 2607/80, 921 01 Piešťany
46. Mária Šprtová, N. Teslu 4407/15, 921 01 Piešťany
47. Martin Kazík, Vrchná 583/1, 922 21 Moravany nad Váhom
48. Jozef Babač, Vrbovská cesta 2607/78, 921 01 Piešťany
49. Československá obchodná banka, a.s., Žižkova 11, 811 02 Bratislava 1
50. Aladár Krajčovič, Vrbovská cesta 4238/110, 921 01 Piešťany
51. Anna Krajčovičová, Vrbovská cesta 4238/110, 921 01 Piešťany
52. Zdenka Petrovajová, Ul.1.mája 1456/1, 066 01 Humenné
53. Pavol Brunovský, Vrbovská cesta 2608/82, 921 01 Piešťany
54. Magdaléna Brunovská, Vrbovská cesta 2608/82, 921 01 Piešťany
55. Ing. Dušan Konček, Vrbovská cesta 2608/82, 921 01 Piešťany
56. Ing. Zuzana Šemberová, Werichova 998, 252 64 Velké Přílepy, ČR
57. Hedviga Končeková, Vrbovská cesta 2608/82, 921 01 Piešťany
58. Janka Chňapková, Vrbovská cesta 2608/84, 921 01 Piešťany
59. právnym nástupcom zosnulej Jolane Malenkovej naposledy bytom Vrbovská cesta 2608/84, 921 01 Piešťany
60. Iveta Šušuková, M. Bela 61/2, 920 01 Hlohovec
61. Dušan Malenka, Vrbovská cesta 2608/84, 921 01 Piešťany
62. Mgr. Roman Mancel, Vrbovská cesta 2608/84, 921 01 Piešťany
63. Šimon Valachovič, Vodárenská 158/13, 921 01 Piešťany
64. Ivana Valová, Adama Trajana 4830/13, 921 01 Piešťany
65. Katarína Valachovičová, Vodárenska 158/13, 921 01 Piešťany
66. Ernest Mitošinka, Vrbovská cesta 2608/84, 921 01 Piešťany
67. Romana Kordošová, Vodárenská 158/13, 921 01 Piešťany
68. Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina
69. Bc.Kristína Študent, Vrbovská cesta 2608/84, 921 01 Piešťany
70. Michal Chňapek, Vrbovská cesta 2608/84, 921 01 Piešťany
71. VÚB, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25
72. Mesto Piešťany, Odbor investícii a majetku mesta, Nám. SNP č 3, 921 45 Piešťany

účastníkom konania na vedomie:
73. BENEVIT, s.r.o., N. Teslu 28, 921 01 Piešťany

Co: Mesto Piešťany, Mestský úrad Piešťany – Odbor výstavby a dopravy, referát stavebného poriadku - spis

Potvrdenie o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis: Pečiatka a podpis: