



MESTO PIEŠŤANY

Námestie SNP č. 3, 921 45 Piešťany

Č.k. 480/7/OVaD/2025-Bo
Vybavuje/tel.: Mgr.art. Bolješiková
0948 412 244

V Piešťanoch dňa 09.01.2026

Vec: „**Apartmánový dom a prístrešok**“, na pozemkoch parc.č.5567 a 5568/1, k.ú. Piešťany, Pod Párovcami, Piešťany, územné rozhodnutie o umiestnení stavby č.k. 480/4/OVaD/2025-Bo zo dňa 04.09.2025

- oznámenie o postúpení odvolania verejnou vyhláškou

Mesto Piešťany vydalo dňa 04.09.2025 územné rozhodnutie o umiestnení stavby: „Apartmánový dom a prístrešok“, na pozemkoch parc.č.5567 a 5568/1, k.ú. Piešťany, Pod Párovcami, Piešťany, pre navrhovateľa: Daniela Danyiho, bytom Mlynská 2622/5, 921 01 Piešťany.

Voči vydanému územnému rozhodnutiu podali odvolanie účastníci konania:

dňa 26.09.2025 účastníčka konania Eva Hajdučková, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany v zastúpení Ing. Katarínou Žarnovickou, bytom Nám. Martina Benku 4672/7, 921 01 Banka (2× totožné odvolanie),

dňa 29.09.2025 účastníci konania, vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany: Ing. Alexander Smulskiy, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, Liudmila Smulskaya, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, Aneta Blašková, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, Mária Blišťanová, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, Bc. Ingrid Lampicherová, bytom Malinovského 1224/3, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Magdaléna Raisová, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, Martin Prajzner, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, MUDr. Martin Kostolny, PhD., bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany a MUDr. Irena Kostolny, PhD. bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, Gabriela Atalovičová, bytom Pod Párovcami 1362/51, 921 01 Piešťany, Martin Atalovič, bytom Mostová 2019/38, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Eva Hajdučková, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany Doc. Ing. Martin Gulan, PhD., bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, Doc. Ing. Jana Gulanová, PhD., bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, MUDr. Janka Korytárová, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, RNDr. Dušan Korytár, CSc., bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany

dňa 29.09.2025 účastníci konania, MUDr. Martin Kostolny, PhD., bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany a MUDr. Irena Kostolny, PhD. bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany

dňa 09.10.2025 bol elektronicky doručený sprievodný list k odstúpenému odvolaniu a dňa 13.10.2025 doručené odstúpené odvolanie z Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenia štátnej stavebnej správy, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava účastníčky konania Evy Hajdučkovej, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany v zastúpení Ing. Katarínou Žarnovickou, bytom Nám. Martina Benku 4672/7, 921 01 Banka

dňa 09.10.2025 bol elektronicky doručený sprievodný list k odstúpenému odvolaniu a dňa 13.10.2025 doručené odstúpené odvolanie z Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenia štátnej stavebnej správy, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava, ktoré

podali účastníci konania, vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany: Ing. Alexander Smulskiy, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, Liudmila Smulskaya, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, Aneta Blašková, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, Mária Blišťanová, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, Bc. Ingrid Lampicherová, bytom Malinovského 1224/3, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Magdaléna Raisová, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, Martin Prajzner, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, MUDr. Martin Kostolny, PhD., bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany a MUDr. Irena Kostolny, PhD. bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, Gabriela Atalovičová, bytom Pod Párovcami 1362/51, 921 01 Piešťany, Martin Atalovič, bytom Mostová 2019/38, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Eva Hajdučková, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany Doc. Ing. Martin Gulan, PhD., bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, Doc. Ing. Jana Gulanová, PhD., bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, MUDr. Janka Korytárová, bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany, RNDr. Dušan Korytár, CSc. bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany. Odvolanie bolo poslané MUDr. Martinom Kostolnym, PhD., bytom Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany.

V zmysle ust. § 57 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov Vám oznamujeme, že tunajší stavebný úrad o podanom odvolaní nerozhodol, a preto danú vec postúpil dňa **09.01.2026** na rozhodnutie odvolaciemu orgánu – Regionálnemu úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Oddeleniu štátnej stavebnej správy, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť podľa § 26 ods.2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Piešťany a zverejnené na webovom sídle mesta (www.piestany.sk) a na CUET (<https://cuet.slovensko.sk/>).

Dňom doručenia oznámenia je 15.deň vyvesenia oznámenia na úradnej tabuli Mesta Piešťany a zverejnenia na webovom sídle mesta (www.piestany.sk) a na CUET (<https://cuet.slovensko.sk/>).

Mgr. Peter Jančovič, PhD.
primátor mesta Piešťany

Doručuje sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Daniel Danyi, Mlynská 2622/5, 921 01 Piešťany
2. Adriána Piknová, Pod Párovcami 1351/27, 921 01 Piešťany
3. Petr Krutki, 18 Hunters Lane, Glossop, SK 13 6XX, Veľká Británia
4. MUDr. Helena Rakická, 18 Hunters Lane, Glossop, SK 13 6XX, Veľká Británia
5. MUDr. Martin Kostolny, Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
6. MUDr. Irena Kostolny, Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
7. Martin Prajzner, Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
8. Magdaléna Raisová, Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
9. MVDr. Gabriel Karlin, Mikszáthová 899/35, 990 01 Veľký Krtíš
10. Kristína Karlinová, Mikszáthová 899/35, 990 01 Veľký Krtíš
11. RNDr. Dušan Korytár, CSc., Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
12. MUDr. Janka Korytárová, Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
13. Eva Hajdučková, Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany zastúpení Ing. Katarína Žarnovická, Nám. Martina Benku 4672/7, 921 01 Banka
14. Aneta Blašková, Vinohradská 1357/3C, 920 01 Hlohovec

15. Prof. Ing. Vladislav Stračár CSc., Kupeckého 515/2, 821 08 Bratislava 2
16. Jens – Uwe Arthur Kurt Niemeyer, Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
17. MUDr. Tomáš Sobota, Vážska 3567/25, 921 01 Piešťany
18. MUDr. Veronika Sobotová, Vážska 3567/25, 921 01 Piešťany
19. Ing. Marián Rajnic, Cintorínska 7011/64, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
20. Alexander Smulskiy, Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
21. Liudmila Smulskaya, Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
22. BC. Ingrid Lampicher, Malinovského 1224/3, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
23. Mária Blišťanová, Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
24. Martin Atalovič, Mostová 2019/38, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
25. Gabriela Atalovičová, Pod Párovcami 1362/51, 921 01 Piešťany
26. Jozef Kolarovič, Krajinská cesta 2957/38, 921 01 Piešťany
27. Anastázia Kolarovičová, Krajinská cesta 2957/38, 921 01 Piešťany
28. Doc. Ing. Martin Gulan, PhD., Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
29. Doc. Ing. Jana Gulanová, PhD., Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
30. Ing. Marek Mišaga, Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
31. Felicita Mišagová, Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
32. MEDIMAC, s.r.o., Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
33. TYBO, s.r.o., Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
34. MUDr. Jozef Rakický, Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
35. Ľubica Rakická, Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
36. Emil Rehánek, Pod Párovcami 4757/25, 921 01 Piešťany
37. 365.bank, a. s. Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava 1
38. Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, Dunajská 1, 811 08 Bratislava 1
39. Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava 25
40. Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava 3
41. Mesto Piešťany, Mestský úrad Piešťany, Odbor investícií a majetku mesta, Nám. SNP č.3, 921 45 Piešťany

Na vedomie:

42. Daniel Danyi, Mlynská 2622/5, 921 01 Piešťany

Co: Mesto Piešťany, Mestský úrad Piešťany – Odbor výstavby a dopravy, referát stavebného poriadku - spis

Potvrdenie o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: